



MUNICIPIO DI LAMONE
6814 LAMONE

6814 Lamone, 28 ottobre 2019

**MESSAGGIO MUNICIPALE N. 17/2019 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO
IN SANATORIA DI FR. 36'450.00 PER IL RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
DEL TETTO DELLA CAMERA ARDENTE**

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

vi sottoponiamo per esame ed approvazione la richiesta di un credito in sanatoria di fr. 36'450.00 per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto della camera ardente.

Rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto

Nella seduta dell'11 giugno scorso con decisione pressoché unanime il Consiglio comunale aveva respinto un credito di fr. 78'500.00 per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto della camera ardente e la posa di un sollevatore per disabili.

Durante la discussione il Municipio aveva richiesto, in considerazione delle infiltrazioni di acqua, l'autorizzazione a procedere comunque al rifacimento dell'impermeabilizzazione e la stessa era stata concessa. Il lavoro è stato eseguito nei mesi di agosto e settembre.

Come ricorderete per l'impermeabilizzazione era stato preventivato un costo di fr. 30'800.00 (IVA esclusa) mentre il costo a consuntivo risulta essere di fr. 26'900.00 (IVA compresa).

In corso d'opera si è constatata la rottura del lucernario, si è pertanto dovuto procedere alla sostituzione dello stesso per un costo di fr. 2'900.00 (IVA compresa).

Per quanto riguarda l'onorario presentiamo la cifra già esposta nel precedente messaggio, in quanto nella decisione veniva chiesto di presentare delle varianti per l'accesso disabili. Varianti che l'arch. Boschetti ha preparato.

Costi

Risanamento lucernario	fr. 2'900.00
Copertura, impermeabilizzazione	fr. 26'900.00
Onorario	fr. 6'650.00
Totale	fr. 36'450.00

Conclusioni

Per le ragioni e motivazioni qui indicate, restando a vostra disposizione qualora vi occorressero altre informazioni, v'invitiamo a voler

RISOLVERE:

1. È concesso un credito di fr. 36'450.00 per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto della camera ardente e la posa di un sollevatore per disabili;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Marco Balerna



Il Segretario:
Mario Cremona

*Va alla Commissione della gestione e alla Commissione edilizia e opere pubbliche
Approvato dal Municipio con ris. mun. n. 3997 del 28.10.2019.*