



MUNICIPIO DI LAMONE
6814 LAMONE

6814 Lamone, 6 maggio 2019

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 09/2019 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 70'000.00 PER IL RISANAMENTO DEI POZZETTI D'ISPEZIONE DELLA CANALIZZAZIONE IN VIA SIRANA

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

vi sottoponiamo per esame ed approvazione la richiesta di un credito di fr. 70'000.00 per il risanamento dei pozzetti d'ispezione della canalizzazione in via Sirana.

Premessa

Il rapporto sullo stato della canalizzazione del luglio 2018, richiesto a seguito di vari cedimenti, fa emergere la necessità di procedere alle opere di messa in sicurezza delle cerniere con il risanamento dei fondi ed il rifacimento completo delle solette in calcestruzzo. L'Esecutivo ha deciso di affidare mandato allo studio d'ingegneria CCR per allestire un preventivo di risanamento.

Lo studio d'ingegneria suggerisce al fine di proporre un risanamento proporzionale di procedere ad un'indagine di approfondimento sullo stato di conservazione dei pozzetti, indagine effettuata in data 5 settembre 2018.

Tipo di costruzione e stato generale dei pozzetti

I pozzetti sono in calcestruzzo, di pianta quadra o rettangolare; presentano un'erosione più o meno marcata alla base delle pareti ed in due casi si riscontra una rottura parziale del fondo lungo lo scorrimento.

Il calcestruzzo delle pareti è molto fragile, così come sono degradate le solette in calcestruzzo con corrosione localizzata del ferro d'armatura.

I chiusini mancano degli anelli di apertura nella maggior parte dei casi, quei pochi che ci sono cederanno a breve.

Ogni pozzetto ha caratteristiche diverse, sia nella conformazione che nelle dimensioni, come pure nel numero di tubazioni che confluiscono all'interno. Pur constatando un stato di degrado generale, lo stesso è più o meno accentuato a dipendenza del pozzetto.

Interventi di risanamento

L'intervento principale consiste nel consolidamento del fondo dei pozzetti e della base delle pareti perimetrali; previa pulizia del fondo con rimozione delle parti instabili e la creazione di una canaletta in calcestruzzo lungo gli assi di scorrimento.

Il calcestruzzo ammalorato delle pareti verrà consolidato con malta apposita, i ferri d'armatura scoperti della soletta verranno raschiati e trattati con un apposito prodotto per

inibire la corrosione. Per i pozzetti 114 e 124 visto alto stato di degrado dei ferri d'armatura e del calcestruzzo viene proposta la messa in opera di una puntellazione. L'intervento prevede anche la sostituzione dei chiusini che come detto in precedenza sono mancanti delle maniglie di apertura. Il risanamento è finalizzato alla messa in sicurezza per un periodo di 2-3 anni, si dovrà comunque effettuare una verifica periodica sullo stato di conservazione.

Costi

Di seguito i costi per il risanamento degli 11 pozzetti presenti in via Sirana:

Pozzetto nr.	
101	fr. 7'100.00
102	fr. 5'500.00
103	fr. 4'500.00
104	fr. 4'200.00
112	fr. 7'500.00
113	fr. 7'500.00
114	fr. 8'500.00
122	fr. 7'500.00
123	fr. 7'500.00
124	fr. 6'100.00
125	fr. 4'100.00

Totale (IVA compresa) fr. 70'000.00

Conclusioni

Per le ragioni e motivazioni qui indicate, restando a vostra disposizione qualora vi occorressero altre informazioni, v'invitiamo a voler

RISOLVERE:

1. È concesso un credito di fr. 70'000.00 per per il risanamento dei pozzetti d'ispezione della canalizzazione in via Sirana.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Marco Balerna



Il Segretario:
Mario Cremona

*Va alla Commissione della gestione e alla Commissione edilizia e opere pubbliche
Approvato dal Municipio con ris. mun. n. 3462 del 06.05.2019.*

2. SITUAZIONE GENERALE DEI POZZETTI D'ISPEZIONE

2.1 Planimetria 1: 2'000

Estratto dal Piano generale canalizzazioni



3. INTERVENTI DI RISANAMENTO

Il risanamento dei pozzetti d'ispezione è finalizzato alla messa in sicurezza degli stessi per un periodo di 2-3 anni; durante i quali dovrà comunque essere effettuata una verifica periodica dello stato di conservazione (ogni 6 - 9 mesi).

L'intervento principale consiste nel consolidamento del fondo dei pozzetti e della base delle pareti perimetrali.

Fondo:

Previa pulizia del fondo con rimozione delle parti instabili, si prevede di creare una canaletta in calcestruzzo lungo gli assi di scorrimento che andrà a coprire il perimetro delle pareti su un'altezza di ca. 30 cm.

Pozzetto tipo

Proposta di risanamento

SEZIONE 1:25

