



MUNICIPIO DI LAMONE
6814 LAMONE

Tel. 091/966 09 55 - Fax 091/966 68 02

6814 Lamone, 08 gennaio 2018

AVVISO DI PUBBLICAZIONE
APPROVAZIONE DELLA VARIANTI DEL PIANO REGOLATORE (PR)
DEL COMUNE DI LAMONE

Il Municipio di **Lamone**,

richiamati:

- la decisione del datata 19 dicembre 2018 del Consiglio di Stato di approvazione della varianti del Piano regolatore;
- la Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) del 22 giugno 1979;
- la Legge sullo sviluppo territoriale (LST) del 21 giugno 2011;
- il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale (RLst) del 20 dicembre 2011;

pubblica il dispositivo di risoluzione del Consiglio di Stato:

1. Approvazione delle varianti di PR

Sono approvate le varianti al Piano regolatore di Lamone composte dai seguenti atti:

- a) Piano delle zone (scala 1:2000, Giugno 2016);
- b) Piano del paesaggio – ambiente (scala 1:2000, Giugno 2016);
- c) Piano del traffico / Piano delle attrezzature e costruzioni di interesse pubblico (scala 1:2000, Giugno 2016);
- d) Norme di attuazione (Ottobre 2013);
- e) Rapporto di pianificazione (Ottobre 2013);
- f) Rapporto di pianificazione / Emendamenti adottati dal CC (Giugno 2016)

2. Decisioni, modifiche d'ufficio e richiesta di adozione di varianti

- a) Sono decretate le decisioni e le modifiche d'ufficio indicate al capitolo 7.1 della presente risoluzione.
- b) È richiesta l'adozione della variante secondo la procedura ordinaria elencata al pto 7.2.1;
- c) È richiesta l'adozione delle varianti secondo la procedura ordinaria, senza esame preliminare, elencate al pto 7.2.2.

3. Compenso agricolo

Al Comune di Lamone è imposto il pagamento di un contributo pecuniario sostitutivo ai sensi della LTAgr di fr. 29 621.-. Tale importo sarà addebitato sul conto Stato / Comune scaduto il termine di 60 giorni dalla crescita in giudicato della presente decisione. A norma dell'art. 4 RLTAgr il Comune ha diritto alla restituzione del contributo, senza inte-

ressi, ove abbia provveduto ad opere di compensazione reale (bonifiche) nel termine di tre anni dalla decisione di imposizione.

4. Decisione sui ricorsi

I ricorsi sono decisi come indicato in calce ai rispettivi considerandi.

5. Pubblicazione e notificazione

5.1 La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv 3 Lst, 39 cpv 3 RLst e 19 LPAm:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
- b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Lamone e ai ricorrenti.

5.2 La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria comunale fino a decorrenza del termine di ricorso.

6. Rimedi di diritto

6.1 Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.

6.2 Il ricorso è da presentare in 3 copie:

- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
- b) entro 30 giorni dalla pubblicazione del dispositivo sul Foglio ufficiale negli altri casi.

6.3 Sono legittimati a ricorrere il Comune, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato (art. 30 cpv. 2 Lst, art. 13 Lcoord).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Marco Balerna



Il Segretario:
Mario Cremona