

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 11/2017 CONCERNENTE LA
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 45'300.00 PER L'ACQUISTO DI DUE NUOVI VEICOLI PER LA SQUADRA
ESTERNA

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La CdG prende atto dell'acquisto del furgone Renault Maxity a seguito di un'emergenza creatasi dalla rottura del vecchio veicolo e delle elevate spese di riparazione preventivate. La CdG è stata prontamente informata dal Municipio in merito all'investimento necessario per garantire il servizio esterno (UTC). Considerata la natura della richiesta, la CdG ha subito approvato il credito.

Per quel che riguarda il secondo acquisto (trattorino multifunzionale), il Segretario comunale ha approfittato dell'ottimo affare comprandolo d'occasione dal Comune di Lugano; considerata la buona opportunità la CdG avrebbe preavvisato favorevolmente.

Ricordiamo che è indispensabile una cura e manutenzione regolare dei veicoli da parte della squadra esterna. La CdG suggerisce di incaricare un responsabile che verifichi periodicamente lo stato dei mezzi.

La CdG invita quindi a risolvere quanto segue:

1. È concesso un credito di Fr. 45'300.00 per l'acquisto di due nuovi veicoli per la squadra esterna;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Mattias Gloor		Commissario
Francesca Klein		Commissario
Angela Puntillo		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 27.11.2017

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 12/2017 CONCERNENTE LA
RICHIESTA DI UN CREDITO COMPLESSIVO DI FR. 177'000.00 PER IL RISANAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE
PUBBLICA

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

Le nuove regolamentazioni europee richiedono anche alla Confederazione di aggiornare il sistema di illuminazione alla strategia "Energia 2050".

I conti del Comune prevedono già un fondo FER (Fondo energie rinnovabili) che ci viene concesso per affrontare le spese di rinnovamento volte al risparmio energetico. In caso di mancato utilizzo di questo fondo, la Confederazione non garantirà ulteriori incentivi finanziari.

L'intera operazione, oltre a migliorare la qualità dell'illuminazione e la sicurezza dei cittadini, ridurrà i costi legati al consumo energetico, senza gravare sul bilancio comunale.

La CdG invita quindi a risolvere quanto segue:

1. È approvato il progetto per il risanamento dell'illuminazione pubblica del Comune di Lamone, così come descritto ai considerandi.
2. È concesso un credito di Fr. 177'000.00 per il risanamento dell'illuminazione pubblica.
3. L'investimento è finanziato tramite il fondo FER.
4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2019.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi



Presidente

Mattias Gloor



Commissario

Francesca Klein



Commissario

Angela Puntillo



Commissario

Sara Rudelli



Commissario

Lamone, 27.11.2017

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 13/2017 ACCOMPAGNANTE IL
BILANCIO PREVENTIVO DEL COMUNE DI LAMONE 2018

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La CdG prende atto che il preventivo 2018 prevede un disavanzo di Fr. 166'613.00. Constatiamo con piacere che la situazione finanziaria del nostro Comune tende a migliorare anche quest'anno. Malgrado il Cantone, a partire dal 2017, abbia smesso di versare la TUI ai comuni. Con questo contributo di Fr. 170'000.00 il preventivo avrebbe potuto risultare in pareggio.

L'integrazione dell'Azienda Acqua Potabile nei bilanci del Comune, presentataci dal Municipale Franzoni, oltre a ridurre le spese per la revisione dei conti, consente di rendere più reale il valore del debito pubblico pro capite allineandosi alle modalità gestionali della maggior parte dei comuni.

Anche quest'anno ci sono stati dei prestiti arrivati a scadenza che sono stati rinnovati con tassi d'interesse più favorevoli.

La CdG ha formulato diverse domande ad alcuni capi dicasteri ed al personale dell'amministrazione che hanno fornito le informazioni necessarie al fine di comprendere al meglio il preventivo.

La CdG invita quindi a risolvere quanto segue:

1. I conti preventivi del Comune per la gestione corrente e il conto investimenti per l'esercizio 2018 sono approvati.
2. Il risultato d'esercizio:
Comune – disavanzo Fr. 166'613.00 è approvato.
3. Il fabbisogno da coprire mediante imposta comunale è stabilito in Fr. 4'065'613.00.
4. Il moltiplicatore politico è fissato al **90%** del gettito cantonale.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi

Mattias Gloor

Francesca Klein

Angela Puntillo

Sara Rudelli


.....

.....

.....

.....

.....

Presidente

Commissario

Commissario

Commissario

Commissario

Lamone, 27.11.2017

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 14/2017 CONCERNENTE LO SCIoglimento DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE E L'INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DELL'ACQUA POTABILE NELLA GESTIONE ORDINARIA DEL COMUNE

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

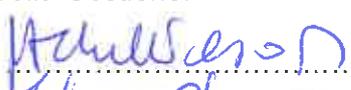
La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La CdG ringrazia il Municipale Franzoni per aver presentato il MM in maniera più dettagliata rispondendo agli interrogativi dei commissari. A fine presentazione pure il Segretario Comunale ha esposto le ragioni contabili che hanno portato a questa decisione. La CdG apprezza questa preziosa modalità di collaborare tra il Municipio e noi.

La CdG invita quindi a risolvere quanto segue:

1. È approvato lo scioglimento dell'Azienda Acqua Potabile Lamone con effetto 01.01.2018 e l'integrale assunzione del servizio da parte del Comune di Lamone comprese tutte le attività e le passività dell'Azienda.
2. Gli impegni dell'Azienda Acqua Potabile Lamone verso terzi sono interamente assunti dal Comune di Lamone.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Mattias Gloor		Commissario
Francesca Klein		Commissario
Angela Puntillo		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 27.11.2017

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 15/2017 CONCERNENTE LA
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 30'000.00 PER LA MANUTENZIONE DELLE RETI PARAMASSI IN ZONA SAN
GRATO E STRADA FORESTALE

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

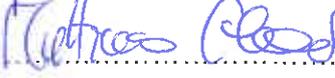
La CdG prende atto dei motivi che giustificano l'intervento di manutenzione e pulizia delle reti paramassi, visto il lungo tempo passato dall'ultimo intervento (2008) e considerando i cambiamenti climatici che ci confrontano con eventi imprevisi e a volte estremi.

L'elevato credito richiesto è dovuto alla totale mancanza di manutenzione protrattasi negli anni. Una volta effettuati i lavori straordinari, la squadra esterna sarà incaricata del regolare mantenimento.

La CdG invita quindi a risolvere quanto segue:

1. È concesso un credito di Fr. 30'000.00 per la manutenzione delle reti paramassi site in zona San Grato e sulla strada forestale;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Mattias Gloor		Commissario
Francesca Klein		Commissario
Angela Puntillo		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 27.11.2017

Commissione Edilizia del Consiglio Comunale di Lamone

Rapporto sul MM 15/2017 concernente la richiesta di un credito di Fr. 30'000.- per la manutenzione delle reti paramassi in zona San Grato e strada forestale.

Gentili signore egregi signori,

la Commissione Edilizia (CE) dopo aver analizzato il MM e la documentazione messaci a disposizione, preavvisa favorevolmente la richiesta di credito.

A spingere la CE a preavvisare favorevolmente il credito sono i seguenti punti:

- questa manutenzione è necessaria per la messa in sicurezza dei comparti interessati
- La necessità di intervenire e le modalità di intervento sono state stabilite da esperti nel campo (geologo e forestale responsabile di zona) dopo verifiche sul posto.
- Sono state richieste delle offerte a tre ditte competenti, tutte della regione.

Facciamo notare che negli ultimi 25 anni - a nostra memoria - non è stata effettuata alcuna manutenzione delle reti, come neppure alcuna pulizia delle zone retrostanti.

L'assenza di manutenzione è causa dell'oneroso intervento (allo stato di abbandono attuale è necessario anche l'abbattimento di alberi ad alto fusto).

Per il futuro ci si attende quindi un regolare monitoraggio visivo, così come la programmazione di regolari interventi di manutenzione ordinaria ad opera degli operai comunali (semplice sfalcio e pulizia da pietrame rispettando le necessarie norme di sicurezza).

A seguito di questa importante pulizia a monte delle reti paramassi nella zona strada forestale, la CE prevede che possano verificarsi erosioni superficiali. Al fine di stabilizzare il terreno e mascherare questo taglio orizzontale del colle, si consiglia al municipio di valutare l'ipotesi di far eseguire un inverdimento con "idrosemina pacciamante" con sementi selezionate per tali esigenze.

In conclusione la Commissione Edilizia invita i colleghi del Consiglio Comunale a voler

risolvere

1. È concesso un credito di Fr. 30'000.- per la manutenzione delle reti paramassi site in zona San Grato e sulla strada forestale.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma della LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Lamone il 27.11.2017

Giorgio Benicchio

Steven Bernasconi

Yvan Agosta

Matthias Gianini

Silvana Bianchi Zocchi

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 17/2017 CONCERNENTE LA MODIFICA DELL'ART. 11 DELLA CONVENZIONE CHE REGOLAMENTA LA COLLABORAZIONE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI LAMONE, CADEMPINO E MANNO PER LA GESTIONE DELL'OPERATORE SOCIALE

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

Dopo attenta lettura del MM, la CdG ha interpellato il Municipale Bernasconi il quale ha spiegato le ragioni che hanno portato i tre Comuni a proporre l'aumento del 20% della percentuale lavorativa rispetto agli scorsi anni.

La situazione attuale della nostra società porta ad un aumento di richieste d'intervento da parte degli operatori sociali soprattutto tra i giovani e gli anziani.

I giovani sono spesso confrontati con difficoltà nell'inserimento nel mondo lavorativo e a raggiungere l'indipendenza finanziaria dalle loro famiglie.

Per gli anziani i problemi che affiorano più spesso sono legati all'isolamento, a difficoltà temporanee dopo un ricovero ospedaliero, a trovare un posto in casa per anziani, ecc.

Inoltre un aumento al 120% garantirebbe una presenza più regolare su tutto l'arco dell'anno, assicurando anche un buon passaggio d'informazioni tra gli operatori e una collaborazione costruttiva.

La CdG invita quindi a risolvere quanto segue:

1. È approvata la modifica dell'Art. 11 della Convenzione che regolamenta la collaborazione intercomunale tra i Comuni di Lamone, Cadempino e Manno per la gestione dell'operatore sociale,

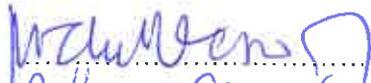
articolo 11:

Prestazioni e responsabilità

Il grado di occupazione dell'ufficio sociale potrà variare dal 100% al 120% e sarà deciso all'unanimità dai Municipi convenzionati, sentito il parere della Commissione. L'operatore garantisce una presenza adeguata in ogni Comune convenzionato. Il tempo di lavoro rimanente viene utilizzato per interventi individuali o misure di prevenzione e monitoraggio concordate nel programma annuale e ripartite secondo necessità e equità sull'intero comprensorio.

2. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere la Convenzione con i Comuni di Manno e Cadempino.
3. La modifica entra in vigore dopo approvazione della Sezione enti locali.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Mattias Gloor		Commissario
Francesca Klein		Commissario
Angela Puntillo		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

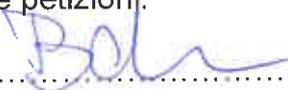
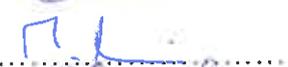
Lamone, 27.11.2017

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE PETIZIONI RELATIVO AL
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 17/2017 CONCERNENTE LA MODIFICA DELL'ART 11
DELLA CONVENZIONE CHE REGOLAMENTA LA COLLABORAZIONE
INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI LAMONE, CADEMPINO E MANNO PER LA
GESTIONE DELL'OPERATORE SOCIALE**

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione delle petizioni si è riunita e dopo aver valutato da preavviso favorevole alla modifica dell'Art. 11 della convenzione che regola la collaborazione tra Lamone, Cadempino e Manno per la gestione dell'operatore sociale.

Per la Commissione delle petizioni:

Paola Balerna		Presidente
Matilde Ribolzi		Commissario
Emily Mattich		Commissario
Randy Brugnoli		Commissario
Fabrizio Panizza		Commissario

Lamone, 28 novembre 2017