



MUNICIPIO DI LAMONE
6814 LAMONE

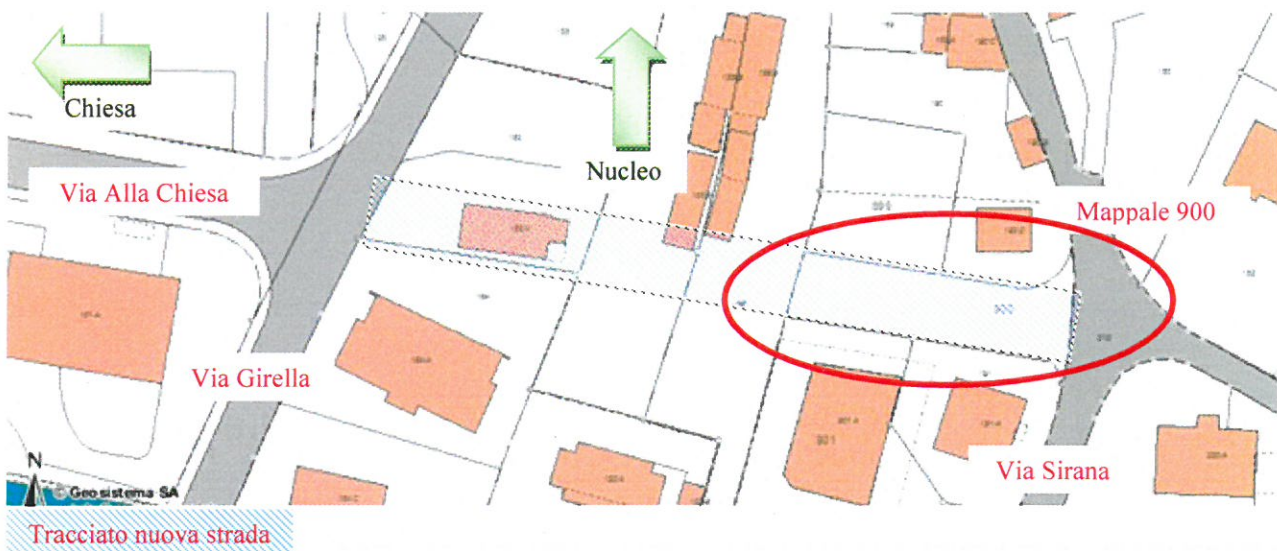
6814 Lamone, 21 marzo 2018

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 03/2018 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 50'000.00 PER L'ACQUISTO DEL MAPP. 900 RFD

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

vi sottoponiamo per esame ed approvazione la richiesta di un credito di fr. 50'000.00 per l'acquisto del mappale 900 RFD dal signor Scarponi Flavio.

Si tratta del sedime di 316 mq situato alla biforcazione tra via Sirana e via Selva, all'entrata del nucleo, indicato nel Piano Regolatore come strada. Costituisce infatti la prima parte di strada (ca 35 m) che permetterà in futuro di collegare via Sirana a via Girella, creando una circonvallazione del nucleo per poterlo sgravare dal traffico di transito.



Per la parte di strada rimanente, il Municipio ha appena intavolato delle discussioni con i vari proprietari per valutare come procedere, ma nulla è ancora stato deciso o pianificato.

Anche se al momento il mappale 900 RFD sarebbe l'unico ad essere acquistato, il Municipio ha deciso di licenziare il presente messaggio per due validi motivi. Il primo, la comprensibile e legittima richiesta di vendita inoltrata del proprietario che desidera sistemare il terreno senza doversi occupare di un sedime che prima o poi gli verrà sottratto. Il secondo, la ferma volontà dell'Esecutivo di sottolineare l'importanza della strada e vincolarne la sua realizzazione.

Costi

Acquisto mapp. 900 RFD	fr. 47'400.00
Studio legale e notarile	fr. 1'600.00
Tasse ed esborsi vari	fr. 400.00
Imprevisti	fr. 600.00
Totale	fr. 50'000.00

Conclusioni

Per le ragioni e motivazioni qui indicate, restando a vostra disposizione qualora vi occorressero altre informazioni, v'invitiamo a voler

RISOLVERE:

1. È concesso un credito di fr. 50'000.00 per l'acquisto del mappale 900 RFD.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco:
Marco Balerna



Il Segretario :
Mario Cremona

Va alla Commissione della gestione

Approvato dal Municipio con ris. mun. n. 2114 del 21.03.2018.