



MUNICIPIO DI LAMONE
6814 LAMONE

6814 Lamone, 14 aprile 2025

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 02/2025 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 1'175'000.00 PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONDOTTA COMUNALE ACQUA POTABILE ZONA SERTA

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

con questo Messaggio lo scrivente Municipio porta alla vostra attenzione, per esame e approvazione, la richiesta di concessione di un credito di fr. 1'175'000.00 per la sostituzione della condotta comunale acqua potabile lungo la via Serta.

PREMESSA

L'intervento nasce dalla necessità di sostituire le tubazioni attuali, ormai obsolete e sottodimensionate, che non soddisfano i requisiti minimi per la lotta contro gli incendi. La sostituzione periodica delle condotte con età ormai vicina alla fine della vita utile è fondamentale al fine di garantire una qualità dell'acqua distribuita ineccepibile, oltre a diminuire i costi di manutenzione e riparazione.

SITUAZIONE ATTUALE

Via Serta

L'intervento è in via Serta, nel tratto compreso tra il mappale 550 e il mappale 559. La condotta di acqua potabile comunale è posata in larga massima all'interno dei sedimi privati e, in parte, sotto il marciapiede di delimitazione della strada cantonale; gli ultimi 40 metri circa di condotta, in direzione Nord verso il confine comunale con Torricella-Taverne, sono posati sotto il sedime della strada cantonale. La condotta risulta sottodimensionata, sulla scorta dei contenuti del PGA comunale, in relazione ai requisiti minimi per la prevenzione antincendio (condotte in ferro diametro interno 80 mm e 100 mm). All'altezza del mappale 563 è presente l'attraversamento della cantonale e della linea ferroviaria FFS, con una condotta in ferro di diametro interno 40 mm con interposta saracinesca di sezionamento, che serve idraulicamente il comparto industriale nel Comune di Bedano.

Lungo il tracciato sono presenti 3 idranti sopra suolo e 1 idrante sotterraneo. Durante l'intervento verranno posati alcuni nuovi idranti a colonna recependo i contenuti del PGA (tra cui la sostituzione di quello interrato); gli altri idranti, invece, saranno mantenuti.

Via Vedeggio Bedano

La rete AP, in quest'area, presenta ramificazioni terminali, "cieche"; nella fattispecie sono di interesse col presente lavoro quella che diparte da nord (in ferro di diametri variabili interni di 40 mm / 100 mm), proveniente dall'attraversamento della ferrovia della linea di Lamone "Via Serta" e che serve il comparto industriale con tubazione posata sulla Via Vedeggio fino

in prossimità del mappale 1009, e quella proveniente da Sud (in HDPE diametro interno 200 mm), posata totalmente sul sedime di Lamone, con tappo di testa ubicato nel mappale 399.

Considerata l'attuale conformazione della rete, dando seguito alle indicazioni del PGA, si prevede di eseguire la chiusura dei rami sopraccitati per consentire la formazione di un anello; questa architettura di rete consente una migliore compensazione della pressione, un aumento della sicurezza in caso di prelievi eccezionali (in caso di incendio), con un mantenimento omogeneo di pressione oltre che, più in generale, meno ristagno d'acqua.

Per permettere continuità di copertura del raggio d'azione della rete di idranti, si propone la posa di un idrante a colonna, codificato "n. 27a", all'interno del sedime del mappale n. 1012 e la sostituzione di quello interrato n.27 con uno nuovo a colonna.

CORRISPONDENZA CON IL PGA

Il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA) è stato consegnato al Municipio di Lamone a fine 2022 e presentato al Consiglio Comunale nel 2023.

In tale documento sono contenuti tutti i progetti necessari o auspicabili per ottenere un ammodernamento della rete AP comunale, avendo l'obiettivo di conformarla ai dettami delle direttive SSIGA.

Il piano generale della rete prevede, per il comparto in esame, la sostituzione della condotta AP nell'ambito d'opera denominato "Intervento Via Serta", mediante posa di nuova condotta di diametro interno 200 mm, compreso l'attraversamento in corrispondenza dei binari della linea FFS fino al limite del confine col Comune di Bedano (per il potenziamento dell'anello), rappresentato con linea continua di colore arancione nella figura sottostante, insieme alla posa di nuovo tronco di connessione più a nord, di valenza intercomunale, denominato "Collegamento con Taverne-Torricella" mediante nuova condotta di diametro interno 100 mm, rappresentato con linea continua di colore rosso nella figura sottostante. Tale diametro è stato poi rivisto durante la redazione del PCAI-BVE con un aumento del diametro interno a 200 mm per soddisfare la richiesta antincendio delle aree industriali

Di seguito un estratto planimetrico del PGA stato futuro.



Come desumibile dai piani di progetto, il concetto previsto nel PGA (il cui estratto è riportato nella soprastante figura) è recepito, nel complesso, ad esclusione di:

- tratto in sostituzione della condotta con diametro interno 40 mm in ferro, in attraversamento della Cantonale e della linea ferroviaria in direzione del collegamento con la rete di Bedano, all'altezza del mappale 563, che verrà realizzata in futuro con progetto dedicato.
- aumento del diametro interno della condotta di collegamento con Torricella-Taverne da 100 mm a 200 mm.

Particolare menzione merita l'intervento previsto nel comparto di "Via Vedeggio" Bedano, per il quale nel PGA si prevede la chiusura dell'anello di rete mediante opere in altro Comune (in tratteggio arancione, per la sostituzione della tubazione in ferro contraddistinta da diametri interni 40 mm / 100 mm, con una di diametro interno 200 mm) con prosecuzione fino al raccordo con la condotta di testa in PE con diametro interno 200 mm del 2008 esistente ubicata in Comune di Lamone.

Con il presente progetto si propone parzialmente l'attuazione di quanto previsto nel PGA, introducendo un nuovo tronco di interconnessione di sviluppo complessivo circa 295 m, con limite d'intervento all'innesto con l'attuale condotta in ferro DN100, in corrispondenza dell'idrante "n. 27".

I fabbricati industriali frontisti della via Vedeggio (posti sui mappali n. 985, 1011, 1012), a partire dall'idrante sottosuolo n. 27, risultano attualmente serviti tramite una linea di allaccio, la cui unica traccia visibile è costituita da una saracinesca di sezionamento, come meglio riscontrato sul posto contestualmente al sopralluogo del 18/12/2024 (si veda la foto sotto). Anche dalla consultazione dei sistemi informativi disponibili (catasto AP Comune di Bedano) non risulta disponibile alcun rilievo aggiornato del tracciato AP nel tratto compreso tra l'idrante n. 27 e la saracinesca in parola; a seguito di alcuni assaggi eseguiti per conto dell'UTC è stato possibile constatare che la saracinesca seziona un tubo passante in HDPE DN32, utilizzato per l'allaccio dei mappali n. 1011 /1012 (proprietà Galimberti SA). Alla luce di quanto premesso, contestualmente alla posa della nuova linea distributrice AP a chiusura dell'anello, si provvederà alla commutazione degli allacci preesistenti sui mappali del comparto industriale frontisti sul nuovo condotto, dismettendo la linea attualmente derivata, di cui non è ben noto il tracciato effettivo.



Tubo
allaccio
HDPE
DN32

Come desumibile dai piani di progetto, limitatamente all'ambito di intervento "Via Vedeggio" il concetto previsto nel PGA (il cui estratto è riportato in figura 2) è recepito, nel complesso, ad esclusione di:

- tratto in sostituzione della condotta in ferro contraddistinta da diametri interni 40 mm / 100 mm, proveniente da Nord, sul sedime comunale di Bedano – fino all'idrante n. 27, che verrà realizzato in futuro con progetto dedicato.

CORRISPONDENZA CON PCAI-BVE

Il Comune di Lamone rientra nel Piano Cantonale di Approvvigionamento Idrico (PCAI) del comparto Basso Vedeggio (BVE), la cui ultima versione risale a gennaio 2024. Il comprensorio di studio comprende i Comuni di Torricella-Taverne, Bedano, Lamone, Gravesano, Cadempino e Manno.

Il progetto dello scenario futuro di distribuzione tiene in considerazione il concetto proposto da AIL SA, basato sullo studio redatto da Lienhard AG, che individua sostanzialmente 3 diverse zone di pressione e di servizio:

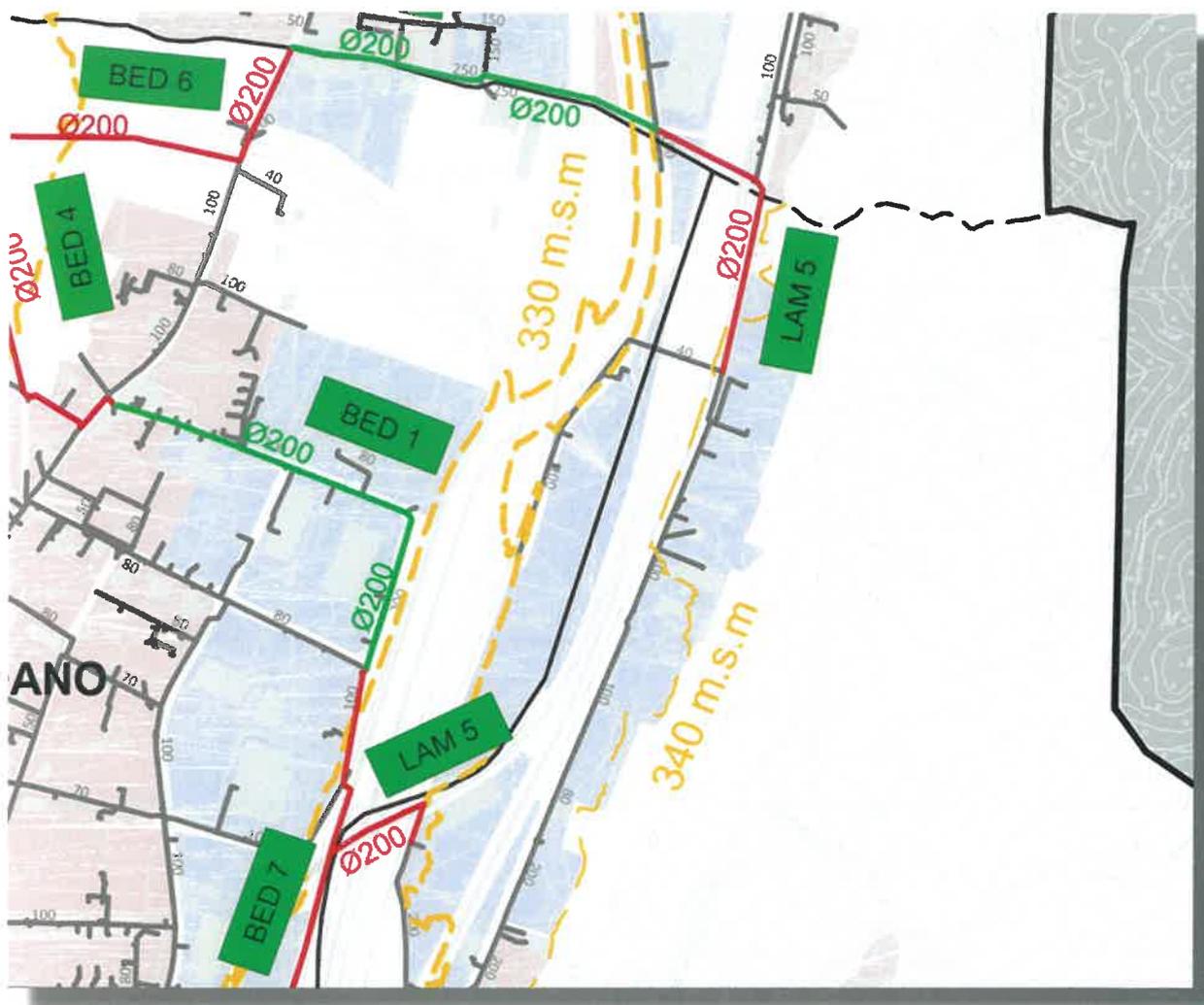
- la prima zona pressione denominata Zona Bassa Integrata (da 270 msm a 330 msm) risulterà interconnessa anche con tutta la rete del luganese situata a tale altimetria. Le zone del PCAI-BVE ricomprese in questa fascia di servizio saranno: Cadempino bassa, Lamone bassa, Manno bassa.
- la seconda zona, nella quale è ubicato il presente intervento, è denominata Zona di servizio Intermedia (da 330 msm a 390 msm). In questa fascia rientrano le zone dei comuni del comprensorio situate sopra la z.b.i. ma che non sono tutte interconnesse tra loro. Le zone ricomprese in questa fascia di servizio saranno: Cadempino alta, San Zeno a Lamone, San Grato a Lamone, Zona industriale a Lamone, Manno media, Gravesano bassa, Bedano bassa e Torricella-Taverne bassa.
- nella terza zona (sopra 390 msm), denominata Zona Alta, rientrano le utenze dei vari comuni situate nelle parti più alte del territorio, servite per lo più dalle sorgenti comunali. Le zone ricomprese in questa fascia di servizio saranno: Manno alta, Gravesano alta, Bedano alta e Torricella-Taverne alta.

La posa delle condotte nella porzione nord di via Serta rientra nell'intervento del PCAI-BVE denominato "LAM 5" che prevede di collegare la zona industriale alta di Lamone con la zona bassa di Torricella-Taverne e Bedano in quanto le utenze di Lamone ivi dislocate non riescono ad essere correttamente servite dalla zona bassa integrata per via della loro altitudine.

Per tale motivo, posando una condotta da 200 mm in via Cantonale a confine tra Lamone e Torricella-Taverne ed una, sempre di diametro interno pari a 200 mm, lungo il ponte della ferrovia a confine con Bedano si riuscirà a servire la zona industriale di Lamone grazie al futuro nuovo serbatoio Casletto.

Di seguito si riporta uno stralcio del piano PCAI-BVE p003, planimetria generale situazione futura, dove si identifica l'intervento denominato "LAM 5".

Nel presente progetto vengono previste le condotte dirette verso Torricella-Taverne fino al confine con il Comune limitrofo a nord.



INTERVENTI PREVISTI

Nuove condotte acqua potabile

Il progetto prevede la posa di nuove condotte in polietilene PE100-RC, PN16, SDR 11, da collocare al di sotto dei vari sedimi, e in minor misura, con una breve tratta fuori terra. L'obiettivo primario di progetto consiste nella sostituzione delle attuali tubazioni, in materiale metallico di diametro insufficiente, con nuove in HDPE DN250 (diam. int. 204,6 mm).

Il nuovo tracciato è stato progettato in modo da minimizzare le interferenze con le sottostrutture esistenti, sulla scorta dei dati forniti dalle varie aziende. In linea di principio la sezione di posa è prevista esternamente al sedime della carreggiata della cantonale e del relativo marciapiede, in parte a fianco della tubazione esistente (che viene mantenuta in esercizio fino a fine lavori, previa verifica mediante alcuni sondaggi ad inizio cantiere) e in parte in sostituzione con contestuale rimozione.

Via Serta

È prevista la posa di una nuova condotta in HDPE DN250 (interno 204,6 mm), per una lunghezza di circa 675 m.

La nuova condotta verrà allacciata alla rete esistente al limite d'opera Sud Ovest (su condotta in PE DN250) e al limite d'opera intermedio immediatamente a valle dell'idrante n. 25 (su condotta in ferro di diametro interno 100 mm). In corrispondenza del limite d'opera di Nord Est si installerà un tappo di testa, di sola predisposizione al collegamento intercomunale con Torricella-Taverne.

Di seguito si riassumono le peculiarità tecnico esecutive del tracciato di progetto:

- i primi circa 65 m di sviluppo a partire dal limite d'opera Sud Ovest si prevedono con trincea di scavo condivisa con ALL, all'interno del mappale privato e in parte ridosso del marciapiede, per consentire di ottimizzare la posa del bauletto e ridurre i costi d'esecuzione, considerata l'esigenza di potenziamento espressa dall'azienda; lungo questo tratto il tubo esistente AP, a lavori ultimati e una volta messa in carico la nuova condotta, verrà abbandonato.
- i successivi circa 160 m di tracciato AP sono previsti in sostituzione della condotta esistente; pertanto, verrà predisposta la posa di tubazione provvisoria in HDPE DN90 volante, che sarà smantellata al termine dei lavori.
- la restante parte di tracciato, fino al limite d'opera Nord Est, è prevista posata con nuovo tracciato sotto il sedime dei mappali privati, finalizzato a limitare per quanto possibile interferenze con infrastrutture interrato e sottoservizi di sorta; nel corso dei lavori la condotta esistente in ferro sarà mantenuta in servizio ad uso di by pass, e verrà disconnessa idraulicamente in concomitanza delle commutazioni di rete definitive (compreso l'allaccio al limite d'opera intermedio con la condotta in ferro diametro interno 100 mm).
- sulla costruenda condotta si prevede di posizionare un "tee" con saracinesca e tappo di testa in corrispondenza dell'attraversamento della linea AP esistente in direzione Bedano, all'altezza del mappale n. 563, di predisposizione per la futura connessione dell'attraversamento, il cui rifacimento è programmato nel PGA. La posizione del tee è stata arretrata maggiormente dalla Cantonale per creare un'area adeguata all'arrivo di una condotta posata tramite "drilling", oggetto di futura progettazione. Si tratta ad oggi di una sola predisposizione.
- la tratta finale di collegamento con il Comune di Torricella-Taverne, dalla predisposizione di allaccio del mappale 562 fino al confine comunale, di una lunghezza di 150 m lineari, è propedeutica al collegamento della zona industriale di Lamone e Bedano alla zona di pressione denominata "Zona di servizio Intermedia" del PCAI-BVE. I costi per tale opera sono stati preventivati separatamente nella tabella del preventivo di spesa in quanto possono essere sussidiati perché di interesse sovracomunale.

Via Vedeggio - Bedano

È prevista la posa di una nuova condotta distributrice, per la chiusura dell'anello di rete, in HDPE DN250 (interno 204,6 mm), con sviluppo complessivo di circa 295 m, in buona parte sul sedime del Comune di Bedano.

Dato atto della morfologia del contesto, caratterizzato dalla presenza di capannoni industriali, vicinanza della carreggiata autostradale e intersezione con infrastruttura di

scavalco ferroviario, si prevede di intercettare il terminale di rete esistente al limite d'opera Nord Est e deviare il nuovo condotto con tracciato interrato posto al piede della scarpata autostradale.

A partire dall'interconnessione in corrispondenza dell'idrante sottosuolo n.27, il tracciato è proposto in parallelo alla recinzione autostradale; dopo aver intercettato e scavalcato l'imbocco intubato di un riale (mappale n. 1013), si prevede di risalire il rilevato ubicato sotto il ponte ferroviario, sconfinando nel mappale n. 399 (di proprietà USTRA) e disporre la posa di tratto di tubazione fuori terra, per un'estensione di circa 15 metri, in aderenza al manufatto in calcestruzzo a sostegno del rilevato, lato autostrada.

Occorre posare una tubazione isolata in HDPE DN250, con tubo di rivestimento esterno DN355 (diametro interno 333 mm) e interposto uno strato di isolamento di circa 4 cm e relativi pezzi speciali isolati (curve, manicotti). La necessità di coibentazione è determinata dall'esigenza di protezione del tratto di condotta fuori terra dall'azione del gelo e del surriscaldamento. La condotta dovrà essere dotata di punti fissi (staffe ancorate) sul manufatto d'appoggio.

Per il tratto fuori terra, considerata la vicinanza con la banchina autostradale, si prevede la messa in opera di un cassonetto protettivo da realizzare con carter metallico presagomato, ispezionabile o comunque amovibile a tratti, anch'esso ancorato puntualmente al manufatto sottostante.

Il tratto terminale della nuova condotta è proposto nuovamente interrato su sedime di proprietà dell'Ufficio Federale delle Strade (USTRA), fino alla connessione al limite d'opera Sud Ovest (in corrispondenza dell'idrante n. 60).

Prima di procedere con la messa in opera della tubazione nei mappali di proprietà USTRA, dovranno essere formalmente acquisiti tutti i pareri, osservazioni e le indicazioni di posa e di sicurezza verso l'autostrada da parte degli uffici competenti USTRA e dell'unità territoriale addetta all'esercizio e manutenzione delle strade nazionali (Unità territoriale IV – Ticino).

Si segnala che, alla luce delle necessità riguardanti carenze di pressione rilevate in rete nella zona industriale, per non aggravare ulteriormente disservizi alle utenze, è stato disposto di anticipare l'intervento in via provvisoria mediante posa di una tubazione in HDPE DN125 (interno 102,2 mm) volante, estesa circa 220 ml. Prima di procedere con la messa in opera, sono stati acquisiti tutti i permessi e le indicazioni di posa e di sicurezza verso l'autostrada da parte degli uffici competenti USTRA e dell'unità territoriale addetta all'esercizio e manutenzione delle strade nazionali (Unità territoriale IV – Ticino).

Dimensionamento dell'opera

Il dimensionamento delle nuove condotte è stato effettuato in sede PGA e PCAI-BVE ed è stato ripreso integralmente nel presente progetto.

Allacciamenti privati acqua potabile

È contemplato il rifacimento degli allacciamenti privati esistenti, generalmente in HDPE DN 40 – 50 mm (in funzione delle unità immobiliari da servire), compreso relativo organo di chiusura, per un totale di 9 elementi, compreso il nuovo stacco di predisposizione per l'allaccio del mappale 562 (con tappo), al terminale Nord di rete.

Essendo l'opera inserita per la quasi totalità all'interno delle proprietà private, tutti gli allacciamenti verranno sostituiti fino al raccordo con la diramazione esistente e comunque fino al confine stradale.

Idranti

In linea di principio, con riferimento alla Direttiva SSIGA, nell'ambito di nuovi interventi tutti gli elementi sottosuolo devono essere sostituiti con nuovi idranti a colonna e quelli a colonna vetusti con nuovi elementi che garantiscono il corretto funzionamento in caso di necessità.

In definitiva, nell'ambito dei lavori di sostituzione della condotta acqua potabile, limitatamente per il tratto oggetto d'intervento, saranno eliminati 2 idranti interrati e saranno posati 5 nuovi idranti a colonna (tipo Von Roll Classic fig.5522) di colore rosso (RAL3000), opportunamente protetti o ricavati all'interno di apposita nicchia.

La posizione definitiva e l'eventuale necessità di richiesta autorizzazioni nel caso di interferenza con sedimi privati saranno valutate in fase esecutiva direttamente con i frontisti interessati.

Pavimentazione

Le opere di sistemazione riguardano ambiti non omogenei di soprastrutture, in quanto lungo il tracciato di posa della condotta si intercettano diverse tipologie di pavimentazione.

Le opere di ripristino delle soprastrutture sono limitate all'area interessata dalle opere di scavo; nel presente progetto si prevede il ripristino del cassonetto di scavo, stimato con calibro medio di circa 120 cm, con differenti campi di finitura superiore:

- pavimentazione in miscela bituminosa;
- pavimentazione in masselli autobloccanti e di tipo grigliato;
- sistemazione di terreno coltivo.

Gestione viabilità

L'ambito d'intervento prevalente occupa il sedime dei mappali privati con destinazione industriale / commerciale. Sono presenti diversi accessi carrai, oltre che aree destinate allo stallo dei veicoli; per tali ragioni, prima dell'avvio degli scavi, particolare attenzione dovrà essere posta al coordinamento preventivo con i privati interessati per la gestione delle interferenze temporanee, in modo da scongiurare disagi alle attività produttive.

In fase esecutiva, e in accordo con i privati, si valuterà l'opportunità di predisporre specifiche opere provvisorie per consentire il transito carrabile internamente ai mappali (ad esempio con l'ausilio di lamieroni metallici per lo scavalco della trincea di scavo al termine della giornata lavorativa).

Il transito pedonale, invece, si cercherà di renderlo sempre garantito in sicurezza, sia in fregio alla Via Serta, sia per garantire l'accesso ai mappali privati, mediante la predisposizione di appositi camminamenti delimitati e confinati.

ALTRE INFRASTRUTTURE

Canalizzazioni comunali

Si informa che il PGS mette in stadio 3 (direttiva VSA) l'intervento di sostituzione della canalizzazione, questo significa che il collettore deve essere rimpiazzato unicamente nel caso di lavori alle sottostrutture o di risanamento stradale.

I lavori previsti dal presente progetto non avranno luogo sul sedime stradale, pertanto non è previsto un intervento sulle canalizzazioni.

Infrastrutture di altre aziende

Tutte le aziende sono state interpellate e alcune hanno segnalato la necessità di intervenire.

PREVENTIVO COSTI

Il preventivo è stato calcolato sulla base di esperienze derivanti da interventi analoghi realizzati precedentemente o in fase di realizzazione. Il preventivo totale dei costi è pari a Fr. 1.175.000.-

Il preventivo comprende:

- Opere da impresario costruttore, con una percentuale di imprevisti pari al 10%;
- Opere da idraulico, con una percentuale di imprevisti pari al 10%;
- Spese varie;
- Spese tecniche, onorari, direzione lavori;
- Imposta sul valore aggiunto (IVA) del 8,10 %, arrotondamenti.

Il calcolo del preventivo in dettaglio è riportato nella tabella alla pagina seguente.

COMUNE DI LAMONE				
SOSTITUZIONE CONDOTTA ACQUA POTABILE VIA SERTA				
RIASSUNTO PREVENTIVO DI SPESA PROGETTO DEFINITIVO - Marzo 2025				
		Via Serta	Collegamento con Torricella-Taverne	Via Vedeggio
1 OPERE DA IMPRESARIO COSTRUTTORE				
111	Lavori a regia	CHF 19'000.--	4'000.--	6'000.--
112	Prove	CHF 1'200.--	0.--	0.--
113	Impianto di cantiere	CHF 17'500.--	2'500.--	6'000.--
117	Demolizioni e smontaggi	CHF 51'000.--	8'500.--	5'000.--
151	Lavori per condotte interrato	CHF 120'000.--	35'000.--	61'000.--
221	Strati di fondazione	CHF 2'100.--	400.--	0.--
222	Delimitazioni, selciati, lastricati e scale	CHF 16'500.--	1'500.--	1'000.--
223	Pavimentazioni	CHF 40'000.--	5'500.--	2'000.--
A	Indennità intemperie 1%	CHF 2'673.--	534.--	750.--
Totale parziale		CHF 269'973.--	57'934.--	81'750.--
Diversi e imprevisi, ca. 10 %		CHF 26'997.--	5'793.--	8'175.--
Totale opere da impresario-costruttore		CHF 296'970.--	63'727.--	89'925.--
2 IDRAULICO				
412	Condotte interrato e rubinetteria per acqua	CHF 225'000.--	45'000.--	115'000.--
Totale parziale		CHF 225'000.--	45'000.--	115'000.--
Diversi e imprevisi, ca. 10 %		CHF 22'500.--	4'500.--	11'500.--
Totale opere da idraulico		CHF 247'500.--	49'500.--	126'500.--
3 SPESE DIVERSE				
A	Ricerca condotte	CHF 2'000.--	500.--	500.--
B	Analisi AP	CHF 500.--	250.--	250.--
C	Assicurazione RC e Bauwesen	CHF 2'000.--	500.--	1'000.--
D	Opere da metalcostruttore	CHF 0.--	0.--	15'000.--
E	Opere da giardiniere	CHF 5'000.--	2'000.--	4'000.--
F	PFM	CHF 5'000.--	0.--	0.--
G	Spese notarili	CHF 2'500.--	500.--	1'000.--
H	Segnaletica orizzontale	CHF 2'000.--	0.--	0.--
I	Linea provvisoria AP di emergenza	CHF 0.--	0.--	25'000.--
Totale parziale		CHF 19'000.--	3'750.--	46'750.--
Diversi e imprevisi, ca. 10 %		CHF 1'900.--	375.--	4'675.--
Totale spese diverse		CHF 20'900.--	4'125.--	51'425.--
4 PROGETTI, APPALTI E DL				
Progetto definitivo		CHF 15'911.--	4'100.--	9'700.--
Appalti, progetto esecutivo e direzione lavori		CHF 63'100.--	13'000.--	29'900.--
Totale spese tecniche		CHF 79'011.--	17'100.--	39'600.--
5 IVA 8.1 %, ARROTONDAMENTI				
Totale IVA e arrotondamenti		CHF 52'619.--	11'048.--	25'050.--
COSTO TOTALE IVA INCLUSA DEI SINGOLI INTERVENTI		CHF 697'000.--	145'500.--	332'500.--
COSTO TOTALE IVA INCLUSA		CHF	1'175'000.--	

Sussidi e contributi

I lavori di potenziamento/rinnovamento/sostituzione delle reti e degli impianti acquedottistici possono godere di sussidi cantonali solamente se considerati di interesse sovracomunale, ovvero se portano benefici alle reti di due o più comuni vicini o limitrofi, in accordo con il contenuto della Legge sull'Approvvigionamento Idrico (LAppri) del 1994.

La condizione necessaria per comprovare l'interesse sovracomunale di un intervento, e quindi poter beneficiare di sussidi, è l'inserimento dello stesso all'interno di un Piano Cantonale di Approvvigionamento Idrico, strumento che rappresenta la base tecnica fondamentale in cui sono descritte le possibili sinergie tra gli acquedotti di comuni limitrofi, e che si pone l'obiettivo di promuovere una distribuzione equa ed omogenea della risorsa idrica.

Le condotte previste in fregio alla cantonale nella porzione settentrionale di via Serta rientrano nell'intervento del PCAI-BVE denominato "LAM 5" che prevede di collegare la zona industriale alta di Lamone con la zona bassa di Torricella-Taverne e Bedano.

In particolare, la tratta in fregio a via Serta, dalla predisposizione di allaccio del mappale 562 fino al confine comunale, per una lunghezza di 150 m lineari, rientra nell'intervento LAM 5 del PCAI-BVE. Questa predisposizione di interconnessione con Torricella-Taverne, contenuta all'interno del PCAI-BVE può rientrare nelle opere sussidiabili dal Cantone in quanto di interesse intercomunale.

È comunque riservato il giudizio dell'UPAAI circa la quota sovracomunale anche per le altre opere di cui sarà presentato il progetto definitivo.

L'intero intervento non è oggetto di prelievo di contributi di migioria in quanto opera di manutenzione / potenziamento rete.

Restando a disposizione per ogni ulteriore informazione che vi necessitasse in sede di esame, vi invitiamo a voler

RISOLVERE:

1. È approvato il progetto definitivo elaborato dallo studio Lucchini & Canepa Ingegneria SA per la sostituzione della condotta acqua potabile in zona Serta.
2. È concesso un credito fr. 1'175'000.00 per la sostituzione della condotta acqua potabile in zona Serta.
3. La spesa sarà iscritta nel conto degli investimenti del Comune, rispettivamente dell'acqua potabile.
4. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Daniele Franzoni



Il Segretario:
Mario Cremona

Va alla Commissione della gestione e alla Commissione edilizia e opere pubbliche
Approvato dal Municipio con ris. mun. n. 1251 del 14.04.2025.

COMUNE DI LAMONE



SOSTITUZIONE CONDOTTA ACQUA POTABILE VIA SERTA

PROGETTO DEFINITIVO

CAPO PROGETTO:	belu
PROGETTISTA:	cema
DISEGNATO:	cema
CONTROLLATO:	lual
DATA:	marzo 2025
SCALA:	1:10'000
FORMATO:	A3
NOME FILE:	1493-djis101

MODIFICHE:	
a)	d)
b)	e)
c)	f)

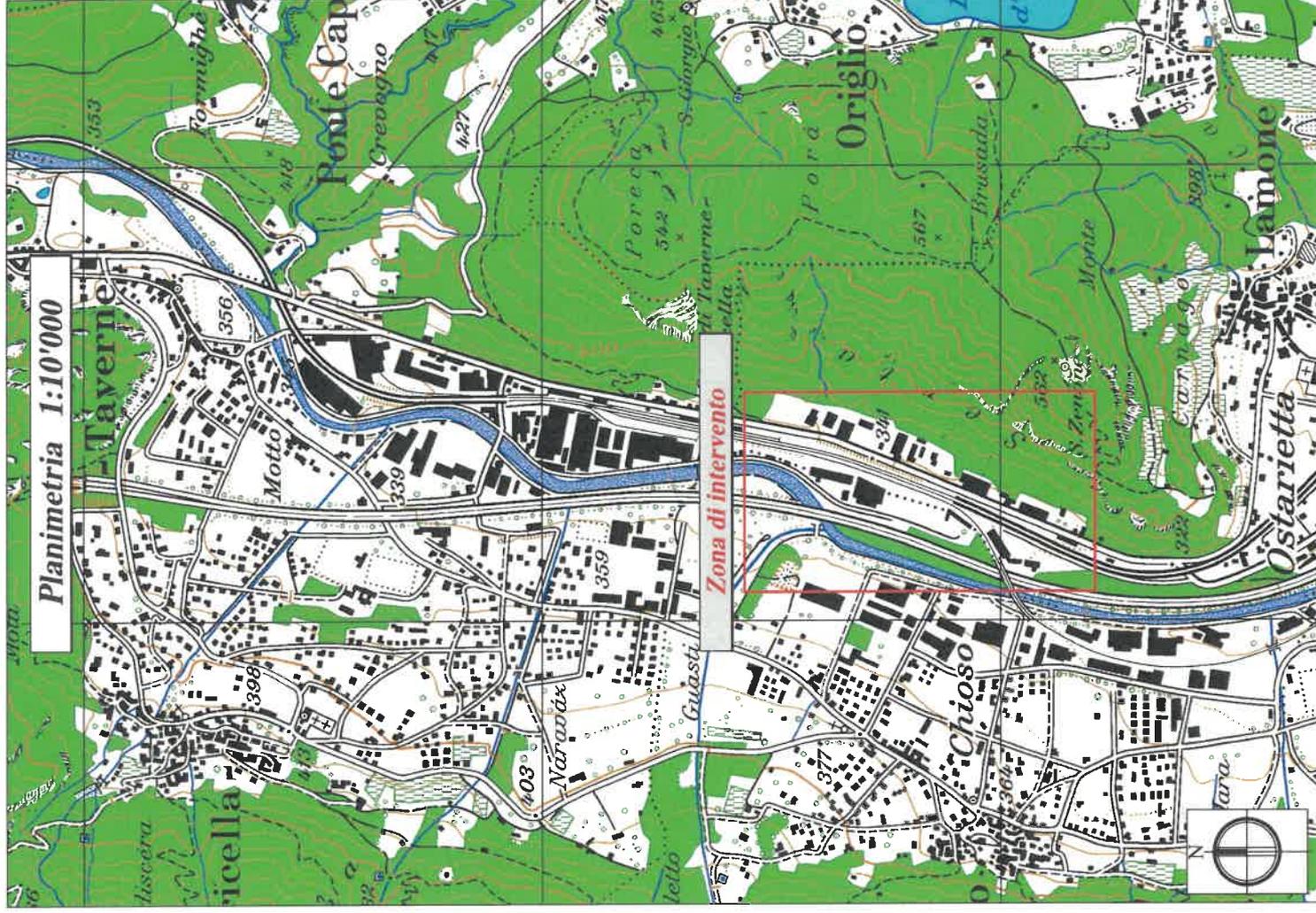


LUCCHINI & CANEPA
INGEGNERIA SA
VIA LUGANETTO 4 - 6942 LUCIANO/CANELLO
TEL. 091 970 27 77 - FAX 091 970 27 74
info@lucchini-canepa.ch
www.lucchini-canepa.ch

DOCUMENTO NO :
1493-102

MOD.

-



COMUNE DI LAMONE



**SOSTITUZIONE CONDOTTA
ACQUA POTABILE
VIA SERTA**

PROGETTO DEFINITIVO

CAPO PROGETTO:	belli
PROGETTISTA:	ceina
DISEGNATO:	ceina
CONTROLLATO:	lual
DATA:	marzo 2025
SCALA:	1:10
FORMATO:	29,7 x 43,0
NOME FILE:	1493-drl101
MODIFICHE:	
a)	0
b)	0
c)	0



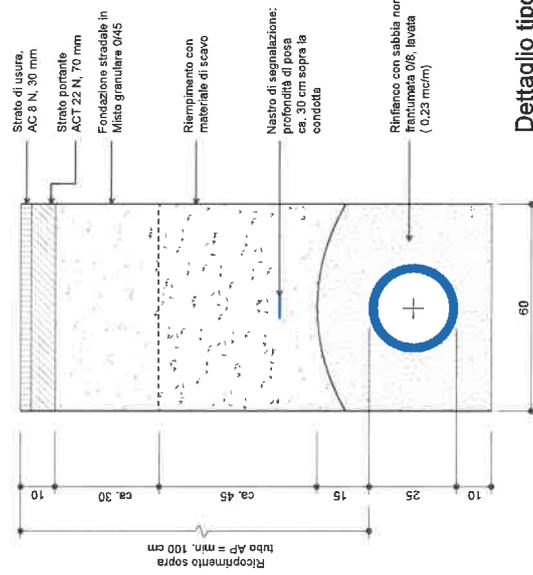
DOCUMENTO

1493-106

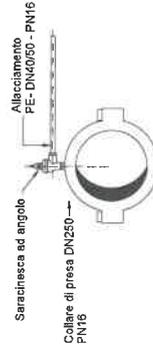
MICO

-

Sezione di posa su banchina carrabile 1:10



Dettaglio tipo allacciamento AP 1:10



Sezione di posa su prato 1:10

