

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DI LAMONE
REDATTO IN CONFORMITÀ DEI COMBINATI ARTT. 62 e 24 DELLA LEGGE
ORGANICA COMUNALE
SEDUTA ORDINARIA DEL 5 GIUGNO 2023**

In ossequio alle disposizioni dell'art. 49 della LOC e dell'art. 12 del RC, il Consiglio comunale di Lamone si riunisce oggi, lunedì 5 giugno 2023, alle ore 20.15, per pronunciarsi in merito alle trattande all'ordine del giorno elencate di seguito.

1. Appello.
2. Nomina ufficio presidenziale (art. 48 LOC e 11 ROC).
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 2 (art. 62 cpv 2 LOC).
3. Approvazione verbale della seduta ordinaria del 12.12.2022.
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 3 (art. 62 cpv 2 LOC).
4. Messaggio municipale n. 05/2023 concernente la richiesta di naturalizzazione del signor Maglie Andrea, cittadino italiano, 1978.
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 4 (art. 62 cpv 2 LOC).
5. Messaggio municipale n. 03/2023 accompagnante i bilanci consuntivi del Comune di Lamone per l'anno 2022.
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 5 (art. 62 cpv 2 LOC).
6. Messaggio municipale n. 01/2023 concernente la richiesta di un credito di fr. 87'000.00 per la realizzazione del sentiero didattico del San Zeno.
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 6 (art. 62 cpv 2 LOC);
7. Messaggio municipale n. 04/2023 concernente la richiesta di un credito di fr. 205'000.00 per la sostituzione dei contenitori interrati rifiuti.
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 7 (art. 62 cpv 2 LOC);
8. Messaggio Municipale n. 06/2023 concernente la richiesta di un credito di fr. 1'205'500.00 per il risanamento del Centro Civico comunale.
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 8 (art. 62 cpv 2 LOC);
9. Messaggio Municipale n. 07/2023 concernente l'approvazione del piano generale dell'acquedotto (PGA).
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 9 (art. 62 cpv 2 LOC);
10. Messaggio Municipale n. 08/2023 concernente la richiesta di un credito di fr. 58'500.00 per la sistemazione del campo basket e la sostituzione dei tabelloni.
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 10 (art. 62 cpv 2 LOC);
11. Mozioni e interpellanze.

Alle ore 20.15 il presidente Brugnoli Randy saluta e dichiara aperta la seduta.
In seguito dà la parola al segretario per l'appello nominale.

1. APPELLO

Presenti:

a. Per il Consiglio comunale 23 consiglieri su 25.

1. Agosta Yvan

2. Balerna Giovanni
3. Balerna Paola
4. Balsiger Curto Sandra
5. Bernasconi Aline
6. Bernasconi Steven
7. Bianchi Raffaele
8. Branca Benicchio Giovanna
9. Brugnoli Randy
10. Calà Vincenzo
11. Conza Patricia
12. Demarta Luca
13. Fasola Gilles
14. Foresta Pietro
15. Galli Frigerio Magda
16. Gatti Nicola
17. Gianini Matthias
18. Marcionelli Silvio
19. Panizza Fabrizio
20. Ribolzi Matilde
21. Rudelli Sara
22. Simonetti Danilo
23. Simonetti Nicola (assente giustificato)
24. Vescovi Michele
25. Vescovi Riccardo (assente giustificato)

b. Per il Municipio:

Marco Balerna (Sindaco), Daniele Franzoni (vice Sindaco), Brenno Brugnoli, Carlo Franchini e Rudelli Nicola (municipali).

Assente scusato:

Il Segretario:

Cremona Mario

L'aiuto segretario:

Lorenza Garobbio

Il presidente Brugnoli Randy chiede l'approvazione dell'ordine del giorno.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 ORDINE DEL GIORNO APPROVATO ALL'UN.

2. NOMINA UFFICIO PRESIDENZIALE (art. 48 LOC e 11 RC)

Nomina del presidente

Il consigliere Cala Vincenzo, a nome del GIS, propone quale presidente, la consigliera Ribolzi Matilde.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 PROPOSTA ACCETTATA

Nomina del 1. vice presidente

Il consigliere Agosta Yvan, a nome del GCL, propone quale 1. vice presidente, il consigliere Vescovi Michele.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 PROPOSTA ACCETTATA

Nomina del 2. vice presidente

La consigliere Balerna Paola, a nome del PLR, propone quale 2. vice presidente, il consigliere Fasola Gilles.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 PROPOSTA ACCETTATA

Nomina di due scrutatori

Il consigliere Balerna Paola propone, a nome del PLR, il consigliere Balerna Giovanni
Il consigliere Bianchi Raffaele propone, a nome della LEGA-UDC, il consigliere Gatti Nicola

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 PROPOSTE ACCETTATE

Sono quindi nominati:

- quale presidente la signora Ribolzi Matilde, GIS;
- quale 1. vice-presidente, il signor Vescovi Michele, GCL;
- quale 2. vice-presidente, il signor Fasola Gilles, PLR;
- quali scrutatori i signori Balerna Giovanni, PLR, e Gatti Nicola, LEGA-UDC.

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 2 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 VERBALE ACCETTATO ALL'UN.

Il presidente Brugnoli Randy ringrazia per la pazienza e il supporto dato dai colleghi di CC nel periodo di presidenza e il ringrazia il suo gruppo per avergli dato l'opportunità di affrontare questa bella esperienza vissuta con orgoglio e fa i migliori auguri alla nuova presidente Ribolzi Matilde.

Ribolzi Matilde saluta e da lettura di un breve testo sul tema dell'integrazione, per lei molto importante:

“vivo a Lamone da circa 8 anni e ci sono arrivata un po' per caso rientrando in Ticino dopo 10 anni oltre Gottardo. Scrivendo queste righe mi sono chiesta ma com'è possibile che mi trovo così bene qui? e come mai è stato tutto sommato semplice per me integrarsi? Le risposte sono molte e hanno tutte un elemento in comune, le numerose opportunità che Lamone offre per incontrarsi. Per quanto riguarda la mia esperienza personale il preasilo è stato un perfetto punto di partenza per conoscere nuove persone e socializzare anche tra gli adulti. La biblioteca mi ha offerto un altro bellissimo luogo d'incontro quando per esempio nelle giornate un po' lunghe con le bambine piccole a casa era indispensabile uscire un attimo per interagire con adulti e scambiare qualche consiglio sulle letture del momento. Poi con le bambine alla scuola dell'infanzia, risulta più facile interagire con le altre famiglie e a Lamone ho incontrato persone che in pochi anni sono diventate amiche. Lo spazio

pubblico di qualità, come sarà il futuro parco giochi, invoglia la cittadinanza a stare all'aperto ed a incontrarsi coltivando dei legami di prossimità fondamentali per la socializzazione. Non da ultimo, l'appartenere a un gruppo politico mi ha permesso di conoscere molte persone con le quali indipendentemente dall'appartenenza partitica posso discutere piacevolmente, a volte animatamente, dei vari temi che toccano il nostro Comune. Ci tengo però a ringraziare specialmente i membri del GIS, con cui è sempre un piacere incontrarsi e confrontarsi, in un clima di trasparenza e rispetto dove l'obiettivo ultimo rimane sempre il bene comune. Oggi posso dire che qui mi sento a casa, lo considero il mio porto sicuro, il mio punto di approdo. Questo sentimento che ti fa sentire bene e che dovrebbe essere garantito ad ogni essere umano ovunque nel mondo, ma che purtroppo, i conflitti, le disuguaglianze, l'avidità e non da ultimo anche i cambiamenti climatici, non rendono sempre possibile. Per questo, credo che nel nostro piccolo, sia importante che la politica comunale abbia un'attenzione particolare sia per le questioni ambientali e sociali che per tutte queste realtà, che permettono l'integrazione delle persone sul nostro territorio, com'è stato per me e come spero che sarà per molti altri. Perché sentirsi parte integrante di una comunità spinge ad impegnarsi per il suo futuro e il suo buon funzionamento. E a proposito di buon funzionamento, è ora di cominciare questo Consiglio Comunale che si annuncia intenso e interessante. Buona seduta a tutte e a tutti."

3. APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA ORDINARIA DEL 12.12.2022

Il consigliere Gatti Nicola chiede la dispensa della lettura del verbale.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La presidente apre la discussione.

Non essendoci interventi la presidente mette ai voti il verbale.

Votanti 23

favorevoli 22 contrari 0 astenuti 1 VERBALE ACCETTATO

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 3 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

4. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 05/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI NATURALIZZAZIONE DEL SIGNOR MAGLIE ANDREA, CITTADINO ITALIANO, 1978

Il consigliere Agosta Yvan chiede la dispensa della lettura del MM n. 5/2023.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

La consigliera Balerna Paola legge il rapporto della commissione delle petizioni nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Non vi è alcuna discussione, per cui si passa alla votazione finale segreta.

È distribuito il materiale di voto.

Dopo la votazione gli scrutatori comunicano il risultato alla Presidente la quale lo rende noto:

Votanti 23

favorevoli 17 contrari 0 astenuti 6

NATURALIZZAZIONE CONCESSA

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 4 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

5. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 03/2023 ACCOMPAGNANTE I BILANCI CONSUNTIVI DEL COMUNE DI LAMONE PER L'ANNO 2022

Il consigliere Brugnoli Randy chiede la dispensa della lettura del MM n. 03/2023.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La presidente apre la discussione.

Il sindaco Balerna Marco precisa che non entra nel merito del consuntivo anche perché le cifre parlano da sole riportando un risultato positivo, però desidera spendere alcune parole sui suggerimenti contenuti nel rapporto della commissione della gestione;

il primo aspetto riguarda la richiesta della CG di aggiornare il piano finanziario, risponde che non vale la pena farlo ora in quanto sarà da rifare ad inizio prossimo quadriennio a norma LOC e con ogni probabilità presenterà risultati migliori rispetto all'attuale in quanto il punto di partenza è di molto migliorato con il presente consuntivo;

il secondo aspetto riguarda la pubblicizzazione del regolamento sociale e del regolamento energetico, precisa che l'Esecutivo ha preso atto di questa sollecitazione e valuterà una pubblicizzazione in un prossimo Lamone Informa ma ci tiene a precisare che i cittadini conoscono i regolamenti perché, per esempio i contributi per le cure ortodontiche sono molto richiesti così come i contributi per le biciclette elettriche;

il terzo aspetto riguarda i contributi FER, con circa 500'000 fr a bilancio, precisa che non ci debba essere preoccupazione in quanto i soldi verranno spesi per l'illuminazione del nucleo, per gli impianti fotovoltaici tetto SI, se passa il MM all'odg per il tetto del centro civico e per i sussidi previsti dal Regolamento incentivi energetici.

La presidente Ribolzi Matilde dà lettura dei totali: attivi e passivi del bilancio patrimoniale, entrate e uscite di ogni dicastero della gestione corrente e del conto investimenti della contabilità del Comune.

Bilancio patrimoniale

• *Attivi: Beni patrimoniali fr. 5'015'942.82 / Beni amministrativi fr. 14'152'461.64 PER UN TOTALE ALL'ATTIVO di fr. 19'168'404.46;*

• *Passivi: Capitale di terzi fr. 16'110'766.79 / Capitale proprio fr. 3'057'637.67 PER UN TOTALE AL PASSIVO di fr. 19'168'404.46;*

nessun commento

Gestione corrente

0. AMMINISTRAZIONE GENERALE:

spese correnti fr. 919'146.61
ricavi correnti fr. 228'003.65
nessun commento

1. ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA:

spese correnti fr. 1'812'987.13
ricavi correnti fr. 1'483'774.90
nessun commento

2. FORMAZIONE:

spese correnti fr. 2'329'391.38
ricavi correnti fr. 1'305'139.06
nessun commento

3. CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA:

spese correnti fr. 161'782.24
ricavi correnti fr. 28'226.10
nessun commento

4. SANITÀ:

spese correnti fr. 933'038.82
ricavi correnti fr. 0.00
nessun commento

5. SICUREZZA SOCIALE:

spese correnti fr. 698'263.10
ricavi correnti fr. 85'151.55
nessun commento

6. TRASPORTI E COMUNICAZIONI:

spese correnti fr. 884'897.20
ricavi correnti fr. 91'609.23
nessun commento

7. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO:

spese correnti fr. 1'490'358.00
ricavi correnti fr. 1'389'263.55
nessun commento

8. ECONOMIA PUBBLICA:

spese correnti fr. 6'721.20
ricavi correnti fr. 57'715.00
nessun commento

9. FINANZE E IMPOSTE:

spese correnti fr. 1'015'783.86
ricavi correnti fr. 5'746'358.14
nessun commento

avanzo d'esercizio fr. 162'851.64

nessun commento

Conto investimenti: maggior uscita per investimenti fr. 227'980.00 (uscite fr. 1'386'206.79 / entrate fr. 1'158'226.79).

nessun commento

Non essendoci più interventi la Presidente mette ai voti il MM nr. 03/2023.

1. È approvato il Bilancio all'1.1.2022.
2. I conti consuntivi del Comune per la gestione corrente e il conto investimenti per l'esercizio 2022 sono approvati. (*maggioranza semplice*)
3. I risultati d'esercizio:

avanzo	Fr.	162'851.64
---------------	------------	-------------------

Sono approvati e registrati nel modo seguente:

- Comune va a aumentare il capitale proprio che si fissa in Fr. 3'057'637.67;

4. È dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2022.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 **ACCETTATO ALL'UNANIMITÀ**

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 5 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 **LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ**

6. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 01/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 87'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DEL SENTIERO DIDATTICO DEL SAN ZENO

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM n. 01/2023.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 **DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ**

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler respingere il messaggio.

La consigliera Galli Frigerio Magda legge il rapporto di minoranza della commissione della gestione nel quale si invita il legislativo ad approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Gianini Matthias legge il rapporto della commissione edilizia nel quale si invita il Legislativo a voler respingere il messaggio.

La presidente Ribolzi Matilde legge il rapporto di minoranza della commissione edilizia nel quale si invita il Legislativo ad approvare il messaggio così come proposto.

La Presidente apre la discussione.

Il sindaco Balerna Marco porta un complemento di informazioni da parte del Municipio lo stesso è suddiviso in vari punti:

- il messaggio è stato seguito dal sottoscritto e dal municipale Rudelli e quando è stato presentato ai colleghi di Municipio vi è stata subito adesione per cui sembrava inverosimile che potesse non godere del favore anche del Consiglio Comunale, questo è stato purtroppo un nostro errore per cui anche nella stesura del MM non ci si è dilungati in alcuni aspetti che spiega in seguito;
- siamo arrivati a presentare questo MM perché come sapete sul territorio vi è un sentiero didattico che in pratica non esiste più, da qui abbiamo deciso di contattare l'ing. Piattini per creare un'alternativa o migliorare questo sentiero. L'ing. ha analizzato la questione e soprattutto per quel che riguarda il tracciato ci ha consigliato di non ripristinare il vecchio sentiero ma di limitarlo al territorio comunale, questo perché da una parte si riusciva a fare un percorso circolare, mentre l'attuale termina a Taverne, e dall'altra essendo limitato al nostro territorio era più facile ottenere l'approvazione, in quanto coinvolgere gli altri Comuni allunga a dismisura le procedure e soprattutto se ad essere coinvolto è Origlio, con cui è molto difficile trovare accordi al riguardo del San Zeno in quanto hanno paura che troppe persone lo frequentino;
- un altro aspetto è un intervento nel bosco, che come sapete non è curato, così da sensibilizzare la popolazione, da attivarla. Riflessione nata nel momento del Covid quando ricorderete erano stati chiusi i parchi e l'unica via di fuga era il bosco ma avendo i sentieri disastriati era uno sfogo poco praticabile, da lì è nata questa idea;
- non si tratta di un parco giochi nel bosco, il senso del sentiero è sensibilizzare sul tema della natura, del bosco i giochi sono un complemento. L'idea dei giochi è venuta dall'ing. ed anche all'Esecutivo alcuni sembrano avere un costo elevato per cui vi è l'apertura a ridurre questa voce di costo; alcuni commissari ci hanno segnalato che dei giochi verranno distrutti facilmente, ad esempio quello con la pallina (palline scompaiono), questo aspetto è stato segnalato a Piattini il quale ha detto che le foto sono state messe per dare un'idea del gioco ma il senso è stimolare i bambini ad utilizzare il materiale presente nel bosco per esempio al posto delle palline le pigne, un sasso;
- verranno creati dei giochi che richiedono poca manutenzione.
- per quanto riguarda il finanziamento purtroppo al momento non abbiamo conferme ma Lugano Region e ERSL hanno comunicato verbalmente un sussidio di fr. 20'000.00 inoltre Lugano Region pubblicizzerebbe il sentiero sui suoi siti, dépliant in tutta la Svizzera e si occuperebbe della grafica; vi è poi la questione sistemazione e manutenzione sentiero che dovrebbe essere accollata a Lugano Region anche qui non abbiamo conferme scritte; si potrebbe inoltre coinvolgere i Comuni confinanti;
- nei rapporti si segnala una fruibilità ridotta del sentiero ma possiamo assicurare che quando il sentiero sarà sistemato sarà fruibile a tutti come in passato; il fatto che il sentiero sia circolare non vieta che sia collegato con altri sentieri; se il sentiero entra nel circuito del sentiere di Lugano Region lo stesso verrebbe curato e mantenuto.

Conclude dicendo che l'investimento è di circa fr. 50'000.00 contribuisce ad un'immagine positiva del Comune di Lamone, migliora i sentieri e è un investimento nella natura; il Municipio si aspetta di capire cosa fare se il credito viene bocciato.

Il municipale Rudelli Nicola aggiunge che per quanto suggerito dalla commissione gestione al riguardo degli aspetti culturali arrivando con i mezzi pubblici a Lamone vi sono diversi punti culturali prima di raggiungere il sentiero per esempio la Chiesa, il nucleo, varie cappelle, l'eremo di San Zeno e la chiesetta, i massi cupellari e le zone energetiche; pertanto i punti culturali sono molti e sono tutti toccati dal sentiero.

Brugnoli Randy sottolinea di essere favorevole al MM con la perplessità sul percorso in quanto gli sembra una sorta di parco giochi nel bosco preferirebbe fosse un po' più didattico e meno ludico; ritiene che andrebbe spinto un po' più l'aspetto culturale e chiede se il credito viene

approvato si possono ancora fare delle modifiche soprattutto sui giochi.

Il sindaco Balerna Marco risponde affermativamente sottolineando però che il Municipio dovrebbe sapere come agire.

Fasola Gilles dice di essere indeciso sul voto ma in considerazione dei nuovi elementi portati dal Municipio chiede ai commissari contrari al MM se quanto spiegato dal sindaco è tale da rivedere in senso positivi i loro rapporti o meno.

Gianini Matthias risponde che il vecchio percorso didattico era atto far conoscere alcuni aspetti del bosco a chi lo percorreva mentre in quello proposto fa fatica a vedere questo aspetto; se il nuovo sentiero avesse dei cartelli che spiegano cosa c'è presente nel territorio sia a livello naturale che culturale l'avrebbe apprezzato, si dice perplesso dal fatto che sia troppo di vocazione ludica e pertanto non cambia la sua posizione. Inoltre le informazioni date sono solo verbali e non scritte sarebbe opportuno avere un po' più di tempo per ricevere le conferme scritte di quanto detto dal Sindaco. Conferma che la sua posizione non cambia.

Il municipale Rudelli Nicola conferma che il tema didattico è il bosco il fatto di avere dei giochi sul percorso è per stimolare i bambini a camminare e fare il sentiero, inoltre come ben spiegato nella brochure allegata al MM ogni postazione ha la parte didattica. Ribadisce che se le commissioni avessero dato dei suggerimenti l'Esecutivo li avrebbe seguiti questo nei rapporti non è stato fatto; sottolinea nuovamente come si è disponibili a rivalutare i giochi. Inoltre nei rapporti delle commissioni non emerge un problema finanziario pertanto rimandare il MM per una questione di soldi stupisce.

Demarta Luca fa presente di essere molto combattuto in quanto gli piace molto il San Zeno e gli piace camminare. Rispondendo alle ultime affermazioni del municipale ricorda che il compito della commissione edilizia non è finanziario; gli fa strano in fase di approvazione del MM sentirsi dire che ci si aspettavano delle migliorie o che i giochi possono essere cambiati in quanto il compito delle commissioni è di analizzare il MM ricevuto che si presume sia completo. Il sindaco Balerna Marco precisa che si si aspettava una critica con delle proposte da parte delle commissioni per sapere cosa modificare.

Il municipale Rudelli Nicola fa presente che i giochi presentati nella brochure sono degli esempi.

Marcionelli Silvio sottolinea come la spesa dei giochi sia superiore ai costi di manutenzione del sentiero; non si può adesso affermare che i giochi non sono definitivi e si può cambiare tutto quanto perché ritiene non sia legale. Chiede se si è in seduta a votare il MM presentato o qualcosa altro.

Il sindaco Balerna Marco risponde che va votato il MM presentato.

Il municipale Rudelli Nicola fa presente che nessuno ha detto che verrà cambiato il progetto ma unicamente ci si aspettava, come detto, una critica con delle proposte.

Branca Benicchio Giovanna fa osservare che i disegni dei bambini non si vedono, sarebbe meglio per una questione ecologica stampare fronte/retro. Trova che il sentiero sia una buona e bella proposta pur con alcuni punti che la preoccupano un po', innanzitutto la manutenzione, cita ad esempio i lavori eseguiti al San Zeno che a causa della scarsa manutenzione sembrano non stati eseguiti (non ci sono più gli ulivi è pieno di rovi, ecc...), poi il fatto che il sentiero sia troppo ludico l'avrebbe visto più didattico con delle postazioni rivolte anche più agli adulti magari inserendo degli aspetti culturali, sulla botanica, sulle zone energetiche e sui massi cupellari.

Il sindaco Balerna Marco ricorda che il San Zeno è di proprietà del Patriziato a cui spetta anche l'onere della manutenzione, pertanto non è da prendere come esempio; precisa che ora è stato raggiunto un accordo nel quale la nostra squadra esterna si occupa di due sfalci all'anno per questo in alcuni periodi risulta più pulito; per quanto riguarda gli ulivi sono stati tagliati da alcuni imbecilli.

Il municipale Rudelli Nicola precisa che la brochure informativa del sentiero verrà preparata in seguito e si potrà mettere in risalto i vari aspetti sia essi culturali, didattici che botanici.

Brugnoli Randy si dice soddisfatto del fatto che il MM abbia portato a questa discussione in

quanto dimostra l'interesse di tutti verso il nostro territorio, vi sono chiaramente dei punti da chiarire ad esempio lo stagno sul San Zeno dove anche con una lente non si vedrebbe granché e inoltre andrebbe pulito; detto ciò chiede se si dovesse bocciare il credito i sussidi dei vari enti ci sarebbero ancora o è meglio rinviare la decisione apportare le varie modifiche segnalate e ripresentare il MM.

Il municipale Rudelli Nicola informa che Lugano Region ha ritenuto il progetto di qualità e che si occuperanno della grafica e lo pubblicizzeranno in tutta la Svizzera.

Gianini Matthias chiede se quanto appena espresso è scritto nel MM e se no perché non sono state messe queste informazioni.

Il sindaco Balerna Marco risponde negativamente dicendo che fa parte delle informazioni date in apertura di trattanda e ricevute dopo il licenziamento del MM.

Il segretario precisa che quando la Rivista di Lugano ha pubblicato l'articolo sul MM oggetto di discussione riprendendolo dal nostro sito sia Lugano Regione che ERSL ci hanno contattato perché interessati.

Agosta Yvan ritiene che sono date per scontate troppe cose sia troppo sicuri che il MM passasse; si dice non contrario alla spesa ma ritiene che il progetto abbia diverse lacune e sottolinea che la commissione si esprime su quanto gli viene consegnato; comunica che si asterrà dal voto.

Fasola Gilles dice che si comprende dalla discussione che l'interesse per il progetto c'è, tuttavia nella discussione sono nate tante belle proposte e non crede che un eventuale bocciatura con l'invito a riproporlo tenendo in considerazione le proposte e coinvolgendo i commissari provocherebbe una perdita del sostegno da parte degli enti citati.

Panizza Fabrizio condivide l'opinione del collega Fasola, ritiene che il percorso lungo e culturale e che gira lo voterebbe mentre i giochi li farebbe in una parte più accessibile; ritiene che la preoccupazione non era l'investimento iniziale ma la manutenzione, anche se Lugano Region ha detto che se ne occuperebbe noi dovremmo comunque provvedere alla stessa così da tenerlo in ordine; conclude dicendo che crede nell'idea globale ma questa sera non se la sente di approvare il MM.

Bianchi Raffaele precisa che in commissione il discorso non era sul credito inoltre dal suo punto di vista non gli sembra che in un rapporto bisogna a valutare ogni singolo gioco e far presente dove vi sono pecche o vantaggi; se si vuole può dare la sua opinione su ogni singolo gioco e dire i vantaggi e gli svantaggi, per esempio nella capanna vede che verranno lasciati dei legni per terra sino a quando resteranno lì, sino a quando resisteranno le palline o i gessi.

Conclude dicendo che non è la commissione che deve fare questo lavoro ma il Municipio.

Il sindaco Balerna Marco sottolinea come nei rapporti non sono emerse perplessità sui giochi, mentre ora si parla solo di quelli, si è solo parlato in generale; le commissioni non sono mai entrate in questo merito.

Gianini Matthias risponde dicendo che il motivo è semplice 5 persone 5 teste si sarebbero dovuti fare 5 rapporti.

Il municipale Rudelli Nicola sottolinea come non ha sentito proposte che snaturano o cambiano il MM in modo sostanziale, rimane pertanto un messaggio di qualità; fa presente che al momento non vede cosa cambiare per ripresentarlo.

Bernasconi Aline ritiene che tutto quanto emerso non è negativo in quanto tutti hanno manifestato interesse; emerge un fastidio perché il MM non è stato presentato in modo trasparente, dettagliato.

Il sindaco Balerna Marco precisa a mo' di esempio che il CC aveva approvato un credito di fr. 120'000.00 per il libro senza chiedere dettagli e senza analizzarli affidando il mandato al Municipio sulla fiducia e qui è un po' la stessa cosa in quanto non si può pensare di discutere ogni singolo gioco. Conclude dicendo che si può anche ripresentare ma non muterà molto a parte le informazioni riguardanti Lugano Region e fa comunque piacere constatare un interesse.

Conza Patricia ritiene che il MM sia stato fatto bene ed è un bel progetto e sottolinea come sia

rimasta colpita dal fatto che vi siano stato così tanto astio verso la richiesta, questo fa pensare che vi sia qualcosa altro.

Cala Vincenzo sottolinea come sia più di un'ora che si discute di questo MM chiede di dar fiducia al Municipio in quanto ritiene sia stato fatto un buon lavoro.

Vescovi Michele sottolinea come nella serata di presentazione aveva già fatto presente la sua preoccupazione per la parte ludica, per la quale era ed è molto scettico in quanto difficile da gestire.

Marcionelli Silvio sottolinea che è scettico per il percorso e non tanto per i giochi.

Il sindaco Balerna Marco precisa che il senso del MM non è creare un parco giochi ma far capire a chi passa il bosco tramite il gioco, probabilmente non è passato il senso del MM; ribadisce che anche ripresentandolo non cambierebbe la sostanza del MM il percorso rimarrebbe quello.

Il sindaco Balerna Marco comunica che il Municipio a maggioranza decide di ritirare il MM 01/2023.

7. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 04/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 205'000.00 PER LA SOSTITUZIONE DEI CONTENITORI INTERRATI RIFIUTI

Il consigliere Gatti Nicola chiede la dispensa della lettura del MM n. 04/2023

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Bianchi Raffaele legge il rapporto della commissione edilizia nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La Presidente apre la discussione.

Bianchi Raffaele in merito alla segnalazione riportata del rapporto CE, riguardante i contenitori spesso pieni, ritiene che, anche se è corretto, non si debba rispondere ai cittadini che se un contenitore è pieno non possono lasciare il sacco all'esterno ma devo recarsi all'interrato più vicino che si trova a circa 100 metri e non è nemmeno corretto aumentare le vuotature per risolvere il problema; spera che la situazione venga monitorata ed eventualmente risolta con la posa, se necessario di nuovi interrati.

Marcionelli Silvio chiede se intorno ai due interrati nuovi posati al cimitero verrà pavimentato.

Il municipale Brugnoli Brenno risponde che verrà pavimentato alla fine dei lavori della nuova SI.

Non essendoci più interventi la Presidente mette ai voti il MM nr. 04/2023.

1. È concesso un credito di fr. 205'000.00 per la sostituzione dei contenitori interrati.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0

APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 7 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

8. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 06/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 1'205'500.00 PER IL RISANAMENTO DEL CENTRO CIVICO COMUNALE

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM n. 06/2023.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Marcionelli Silvio legge il rapporto di minoranza della commissione della gestione nel quale si propone al legislativo di approvare solo lo scenario 1.

Il consigliere Gianini Matthias legge il rapporto della commissione edilizia nel quale si invita il legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La Presidente apre la discussione.

Agosta Yvan conferma di essere favorevole all'approvazione del credito ma è rimasto sorpreso dal fatto che debba essere rifatto tutto il tetto quando, se non ricorda male, una perizia eseguita prima di presentare il vecchio MM diceva che si poteva procedere direttamente alla posa del fotovoltaico; spiega che quando si chiede di approvare un credito così elevato per una ristrutturazione qualche domanda viene spontanea e da parte sua la riflessione era a quali scenari dar seguito e dopo un'analisi ha deciso che avrebbe approvato o lo scenario 1 o la ristrutturazione completa, scenario 3; scenario sul quale è caduta la sua scelta; chiede, visto i lavori di miglioria previsti, che al termine degli stessi vengano aggiornati gli affitti; chiede inoltre se è già stata valutata la sostituzione dell'impianto di illuminazione visto che nel MM non c'è.

Il sindaco Balerna Marco risponde che al momento non è stata fatta una valutazione per la sostituzione dell'impianto d'illuminazione; conferma che la prima perizia effettuata per posare il fotovoltaico era positiva ma in seguito sono state riscontrate infiltrazioni che hanno portato l'Esecutivo a richiedere una nuova perizia il cui esito è stato negativo, si è quindi deciso di affidare un mandato ad un architetto per un'analisi dei lavori da svolgere e da questa è scaturito il MM in approvazione; per quanto riguarda la segnalazione dei serramenti in PVC comunica che anche il Municipio era ed è di quest'idea ma l'architetto ha sollevato qualche perplessità al riguardo, conferma comunque che come Esecutivo si sceglierà la soluzione più economica.

Brugnoli Randy da lettura di un emendamento scritto, preparato con il collega Simonetti, nel quale si propone di approvare lo scenario 2. (allegato); sottolinea come prima si è discusso per un'ora per un MM di fr. 50'000.00 questo è un MM superiore al milione e non si va così nei dettagli quando modificando lo scenario ci sarebbe un risparmio di oltre fr. 200'000.00, fa presente che il risparmio energetico dato dallo scenario 3 non è giustificabile con la differenza d'investimento rispetto lo scenario 2 in quanto per ammortizzarlo ci vorrebbero circa 20 anni, questo tenendo conto anche la vetustà dello stabile; vorrebbe inoltre chiedere ai colleghi che hanno più esperienza a cosa serve il cappotto; dalle informazioni raccolte serve all'isolamento e all'estetica dello stabile considerato, come detto prima, che il risparmio energetico non

sarebbe elevato non avendo soldi da sperperare non lo poserebbe; fa presente inoltre che a pagina 162 viene riportato durata di vita 40 chiede quindi se questa durata è calcolata dalla fine della ristrutturazione o parte dalla sistemazione dello stabile inizio anni 2000.

Il sindaco Balerna Marco precisa che i 40 anni sono riferiti all'investimento che verrà fatto, in sostanza serve per ammortizzare l'investimento; aggiunge che lo stabile ha più di 20 in quanto è stato costruito prima degli anni 2000 e conferma che il cappotto serve per isolare e migliorare l'estetica dello stabile e non dà più durata di vita allo stesso.

Gianini Matthias precisa che in CE è stato valutato lungamente anche lo scenario 2 e che personalmente inizialmente era più favorevole a quest'ultimo; come spiegato bene dal collega Brugnoli il risparmio energetico avviene più che altro dallo stato attuale allo scenario 2 è chiaro che il maggior investimento per passare allo scenario 3 non è di poco conto però come detto a pagina 161 sono previsti incentivi che per lo scenario 3 che dovrebbero ammontare a fr. 107'800.00 quindi non facendo il cappotto la paura è che venga persa questa parte di sussidi ed è per questo che è stato scelto di approvare il MM come presentato.

Cala Vincenzo si dice perplesso sul MM in quanto il costo della ristrutturazione sommato a quello dell'allora acquisto e sistemazione porta ad un totale vicino ai 5mio, chiaro che ormai lo stabile c'è ed è da sistemare; come detto dal collega Agosta non vorrebbe che questo MM sia seguito tra un po' di tempo da altri MM per l'illuminazione o per i servizi igienici, ecc... quindi chiede all'Esecutivo di valutare bene la situazione.

Il sindaco Balerna Marco conferma che questa discussione è nata nel 2003 quando si è deciso di acquistare questo stabile, allora si sapevano i rischi a cui si andava incontro; questo MM è una conseguenza di quella decisione e di sicuro prima o poi andrà affrontato anche il problema illuminazione;

Demarta Luca si dice convinto che ci saranno ulteriori investimenti è praticamente inevitabile in quanto basta fare un giro dello stabile si vede il calcestruzzo che si scrosta, i neon non saranno più in produzione; ritiene che con lo scenario 3 non si va a migliorare lo stabile dal punto di vista estetico però si vanno a riparare una serie di situazioni che comunque andranno sistemate, per esempio beton che si scrosta o altri piccoli dettagli, quindi c'è un piccolo miglioramento da questo lato.

Bianchi Raffaele dice che il rapporto della CE è nato dopo parecchie discussioni in quanto si era un po' perplessi di ricevere un MM di questa entità partendo in pratica da un'infiltrazione sul tetto per poi accorgersi che vi erano altre necessità ad esempio il problema ai serramenti, che di sicuro erano in questo stato da un po' di tempo; ora si chiede di approvare 1,2mio quando vi sono altri grossi investimenti in corso SI o da programmare SE, stabile che necessita di interventi ed inoltre è molto utilizzato, questo va anche spiegato ai cittadini, qui è nata la discussione; conclude dicendo che lo stabile è occupato da Polizia e amministrazione pertanto gli utenti hanno diritto di lavorare in uno stabile sicuro e accogliente oltre a ciò anche i cittadini hanno il diritto quando vi si recano di poter essere accolti in uno stabile ben tenuto quindi invita a mantenere un certo ordine e decoro all'interno dello stesso.

Marcionelli Silvio condivide quanto detto dal collega Bianchi sottolinea come in CE non siano stati in grado di ponderare la sostenibilità dell'investimento e l'influenza che lo stesso avrà sugli altri investimenti che dovranno essere fatti in futuro ad esempio PGA e PGS o ristrutturazione SE; si chiede se questo investimento è veramente prioritario.

Il sindaco Balerna Marco risponde che il problema non è tanto la priorità o meno ma il fatto è che questo stabile deve essere sistemato in quanto ad esempio il problema infiltrazioni se non affrontato porterà sicuramente ad un aumento dei costi così come le finestre, un paio hanno dovuto essere sostituite questo porta senza intervento totale, come previsto dal MM, ad un aumento dei costi di manutenzione; per quanto riguarda la SE l'eventuale ristrutturazione va coordinata con Cadempino e si è deciso congiuntamente di partire con la palestra e quindi arriverà la richiesta di credito ma ci vorrà del tempo, per le canalizzazioni se verificate il Piano finanziario ci sono già delle opere previste mentre il PGA va finanziato con il dicastero acqua potabile.

Brugnoli Randy ringrazia i colleghi per le delucidazioni fornite e conclude che risparmiando oltre fr. 200'000.00 ci sarebbero i fondi per altri investimenti citati nei vari interventi;

Gianini Matthias ritiene che i lavori in parte possono essere eseguiti a tappe, in una prima fase tetto e serramenti e in seguito facciate con un costo supplementare di fr. 12'000.00 per i ponteggi.

Panizza Fabrizio chiede se eseguire il lavoro completo compreso il cappotto considerando il sussidio ha un costo inferiore rispetto ad eseguire l'opera in futuro in quanto bisognerebbe pagare di nuovo i ponteggi.

Gianini Matthias risponde affermativamente al collega aggiungendo che si ha anche il rischio di prendere meno sussidi.

La Presidente terminati gli interventi essendoci delle proposte di emendamento procede alle votazioni eventuali

Prima votazione

Proposta rapporto di minoranza CG	favorevoli	3
Proposta Brugnoli Randy	favorevoli	4
Messaggio Municipale 06/2023	favorevoli	19

Seconda votazione

Proposta Brugnoli Randy	favorevoli	3
Messaggio Municipale 06/2023	favorevoli	19

Si procede alla votazione finale

Messaggio Municipale 06/2023

1. È concesso un credito di fr. 1'205'500.00 per il per il risanamento del centro civico comunale.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Votanti 23

favorevoli 20 contrari 3 astenuti 0 APPROVATO

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 8 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

9. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 07/2023 CONCERNENTE L'APPROVAZIONE DEL PIANO GENERALE DELL'ACQUEDOTTO (PGA)

Il consigliere Cala Vincenzo chiede la dispensa della lettura del MM n. 07/2023.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Bianchi Raffaele legge il rapporto della commissione edilizia nel quale si invita il legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La Presidente apre la discussione.

Gianini Matthias sottolinea che si tratta di un tema estremamente complesso in quanto il nostro PGA va inserito nel PCAI del Basso Vedeggio con le relative collaborazioni con i Comuni limitrofi soprattutto per quanto riguarda la ripartizione dei costi delle opere sovracomunali.

Il vice sindaco Franzoni Daniele risponde che concorda con quanto detto nei rapporti e sottolinea che si tratta di una bussola che dà la strada che va seguita in futuro unitamente al PGS.

Non essendoci più interventi la Presidente mette ai voti il MM nr. 07/2023.

1. È adottato il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA) del Comune di Lamone.
2. Sono approvati i progetti di massima e il piano finanziario. Singoli investimenti saranno ripresi con messaggi municipali puntuali, mentre i costi ricorrenti saranno considerati in gestione corrente.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 APPROVATO

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 9 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

10. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 08/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 58'500.00 PER LA SISTEMAZIONE DEL CAMPO BASKET E LA SOSTITUZIONE DEI TABELLONI

La consigliera Comunale Rudelli Sara chiede la dispensa della lettura del MM n. 08/2023.

Votanti 23

favorevoli 23 contrari 0 astenuti 0 DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Bianchi Raffaele legge il rapporto della commissione edilizia nel quale si invita il legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La Presidente apre la discussione.

Calà Vincenzo concorda con il rapporto commissione gestione, nel quale si invita a diversificare

l'utilizzo del campo, ed invita il Municipio a dar seguito a questa proposta così da poterlo utilizzare anche per altri sport esempio calcio e non solo per il basket; da sempre i ragazzi giocano a paletto.

Brugnoli Randy risponde al collega facendo presente che di campi di calcio ve ne sono diversi in zona mentre di campi da basket nei dintorni non ce ne sono molti.

Bianchi Raffaele come detto dal collega Brugnoli campo da basket è e campo da basket deve rimanere; con riferimento al rapporto CE dove si invita a prevedere la piantumazione di nuovi alberi informa che la proposta è nata dal fatto che, come emerso per il parco giochi, i pini marittimi sono a fine vita quindi anticipare la piantumazione di nuove piante garantirebbe una sostituzione.

Marcionelli Silvio ritiene che l'idea di fare una nuova piantumazione non sia ideale fintanto che non sarà definito il futuro del comparto.

Il vice sindaco Franzoni Daniele fa presente che tagliare le piante e fare una nuova piantumazione ha un costo inoltre prima che le nuove facciano ombra ci vogliono anni.

Bernasconi Steven risponde al collega Calà dicendo che non è favorevole alla posa di porte da calcio in quanto in questo caso andrebbe posata una recinzione che farebbe lievitare i costi.

Marcionelli Silvio chiede se dopo questa manutenzione lo spazio verrà sottoposto all'UPI per avere l'abitabilità degli spazi.

Il sindaco Balerna Marco risponde che al momento non si è pensato a questa verifica.

Agosta Yvan concorda con quanto detto dal collega Bernasconi Steven e fa presente che quanto scritto nel rapporto sono raccomandazioni che allo stato attuale non possono essere prese in considerazione in quanto aumenterebbero il costo dell'opera.

Branca Benicchio Giovanna non prende parte alla discussione e alla votazione in quanto in collisione.

Non essendoci più interventi la Presidente mette ai voti il MM nr. 08/2023.

1. È concesso un credito di fr. 58'500.00 per il rifacimento della pavimentazione del campo basket e la sostituzione dei tabelloni.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Votanti 22

favorevoli 22 contrari 0 astenuti 0 APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 10 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 22

favorevoli 22 contrari 0 astenuti 0 LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

11. MOZIONE E INTERPELLANZE

Il sindaco Balerna Marco da risposta all'interpellanza Lega-UDC inquinamento luminoso e diminuzione dello spreco energetico comunicando che il Municipio è favorevole e in una prossima seduta di CC presenterà un regolamento inerente al tema.

Il consigliere Bianchi Raffaele si dichiara soddisfatto.

Il sindaco Balerna Marco da risposta all'interpellanza GCL incentivi mobilità sostenibile in ambito di trasporto pubblico comunicando che il Municipio essendo appena entrata in vigore l'ordinanza municipale valuterà a fine corrente anno le richieste ricevute per poi decidere se procedere con eventuali modifiche della stessa nel senso di quanto proposto dall'interpellanza. La consigliera Branca Benicchio Giovanna si dichiara soddisfatta.

Il capo dicastero municipale Brugnoli Brenno da risposta, allegata, all'interpellanza GCL sulla costruzione della nuova scuola dell'infanzia.

Il consigliere Panizza Fabrizio si dichiara soddisfatto.

Galli Frigerio Magda presenta un'interpellanza a nome del gruppo GIS sulla pianificazione dell'utilizzo del fondo FER (allegata).

Risponde il sindaco Balerna Marco confermando che il fondo verrà utilizzato per gli impianti fotovoltaici SI e Centro Civico, ricariche auto elettrice autosilo nuova SI, l'illuminazione pubblica del nucleo, copertura dei sussidi previsti dal regolamento energetico e adesione Regione energia CVV (Comuni Medio Veduggio), qualora dopo questi interventi dovessero rimanere fondi disponibili si farà una valutazione.

Galli Frigerio Magda si dichiara soddisfatta.

Branca Benicchio Giovanna presenta un'interpellanza a nome del gruppo GCL per il coinvolgimento dei membri del Consiglio comunale (allegata).

Balsiger Curto Sandra presenta una mozione per strade più sicure a Lamone.

Si decide di demandare la mozione alla Commissione Edilizia (allegata).

Conza Patricia presenta un'interpellanza a nome del gruppo GIS per la gestione del verde comunale (allegata).

Bianchi Raffaele fa i complimenti per il nuovo sito e chiede di pubblicare interpellanze e mozioni.

Il sindaco Balerna Marco informa che il Municipio ha proceduto alla domanda di costruzione del nuovo parco giochi e che nella prossima seduta di CC prevista in autunno presenterà un MM con una richiesta di un credito suppletorio; per quanto riguarda un collegamento diretto tra il parco SI e il parco pubblico informa che non è possibile creare il collegamento in quanto vi è un dislivello tra i due parchi, inoltre vi è già un accesso.

Alle ore 00:15 la Presidente dichiara chiusa la seduta.

il segretario:

Cremona Mario

Allegati:

emendamento

mozione e interpellanze

rapporti

(Le firme del presidente e degli scrutatori sono state apposte sul verbale originale, approvato dal Cc secondo l'art. 62 cpv 2 LOC).

Lamone, 05.06.2023

EMENDAMENTO

In relazione al MM n. 06/2023 concernente la richiesta di credito per il risanamento del Centro Civico Comunale.

Cari colleghi Consiglieri, Lodevole Municipio,

nel messaggio in questione vengono proposti tre scenari, ma nei rapporti delle commissioni ne vengono presi in considerazione soltanto due.

Con questo emendamento desidero mettere ai voti anche lo scenario due, che prevede una spesa di fr. 949'914.--

Ritengo che le finanze comunali vadano gestite con più accortezza e un risparmio di 225'000 permetterebbe di far fronte ad altre spese, come ad esempio la sistemazione del campo basket o eventuali altre opere che si renderanno sicuramente necessarie a breve o medio termine, senza aggravare ulteriormente le casse del comune.

Lo stabile in questione è composto in gran parte da finestre e l'aggiunta di un cappotto non garantirebbe un grado di efficienza energetica sufficientemente maggiorato da giustificare un tale investimento.

Nei prossimi anni la gestione finanziaria del nostro Comune sarà sempre più difficoltosa e risparmiare 200'000 fr. risulterebbe sicuramente positivo anche per la stesura del prossimo consuntivo.

Ringrazio quindi per voler mettere in votazione anche il sopracitato "scenario 2".

Randy Brugnoli



Daniilo Simonetti



Lodevole Municipio di Lamone
Via al casello 3
6814 Lamone

Lamone, 11.12.2022

INTERPELLANZA

Inquinamento luminoso e diminuzione dello spreco energetico

Onorevole Sig. Sindaco,
Onorevoli Sig. Municipali,

i sottoscritti Consiglieri comunali, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 66 LOC e dal Regolamento Comunale, presentano la seguente interpellanza.

L'inquinamento luminoso così come quello energetico sono temi più che attuali.

Dal nostro punto di vista sarebbe opportuno che vengano definite delle regole per tutte le attività presenti sul territorio. Per esempio: imporre di spegnere le insegne pubblicitarie in una determinata fascia oraria, regolamentare la posa di nuove insegne, chiedere lo spegnimento dell'illuminazione interna delle vetrine così come delle facciate durante il periodo notturno, eccetera.

Per questo motivo ci sentiamo di porre le seguenti domande:

1. Il Municipio è interessato ad allestire un'ordinanza comunale dedicata a questo tema?
2. Se sì, in quanto tempo potrebbe venir applicata?

In allegato all'interpellanza "ORDINANZA MUNICIPALE PER LA PREVENZIONE DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO E LA DIMINUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI" del Comune di Manno, la medesima potrebbe venir presa come base di lavoro.

Ringraziamo per la cortese attenzione


Con la massima stima


Bianchi Raffaele (Lega+UDC)



Nicola Simonetti
Simonetti


AGOSTA YUAN


Steven Benincasi


Silvio Marcionelli (PLR)


NICOLA GATTI



Randy Bruquati


INTERPELLANZA

Lamone, 8 dicembre 2022

Signori Sindaco e Municipali,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC) ci permettiamo d'interpellare il Municipio sul seguente aspetto.

Il Regolamento comunale per l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile è stato approvato dal Consiglio comunale in data 13 giugno 2022 ed è previsto che entri in vigore il 1° gennaio 2023.

Il Municipio ha adottato l'Ordinanza relativa in data 29 novembre 2022 prevedendo all'art. 13 degli incentivi in favore della mobilità sostenibile in ambito di trasporto pubblico, tralasciando la fascia dei lavoratori e prevedendo degli importi massimi per le altre fasce d'età relativamente bassi.

Chiediamo all'Esecutivo d'incentivare la mobilità sostenibile includendo tutte le fasce della popolazione (inclusa anche la fascia dei lavoratori), tenendo conto che l'obiettivo è quello di promuovere il trasporto pubblico tra tutte le fasce d'età della popolazione, al fine che il traffico sulle strade sia meno intenso e bloccato.

Chiediamo pure all'Esecutivo di rivalutare gli importi massimi già previsti per gli studenti e gli apprendisti fino al compimento del 25° anno d'età e per persone in età AVS e beneficiari AI.

Ringraziando per la collaborazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

~~Il Gruppo SCL:~~

f. Brancaglorio
Tom
Simonetti Nicole
12/12/22
Barbato
kk
Milani

Lodevole
Municipio del Comune di
6814 Lamone

Lamone, 12 dicembre 2022

Interpellanza sulla costruzione della nuova scuola dell'infanzia.

Egregio Signor Sindaco,
Egredi Signori Municipali,

Con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC) ci permettiamo d'interpellare il Municipio sul seguente aspetto.

Il progetto della nuova scuola dell'infanzia prevede serramenti realizzati interamente in legno. L'opzione legno interno e metallo termolaccato esterno consentirebbe una maggiore durata nel tempo e una minore manutenzione. Il legno a lungo andare è soggetto a deformazione.

- Il Municipio è consapevole che facendo i serramenti unicamente in legno andrà incontro a problemi di manutenzione costante?

Visti i trascorsi per altre opere pubbliche, il Municipio ha già chiarito la relazione contrattuale con l'architetto per quanto concerne la proprietà intellettuale?

Il Municipio ha ancora margine di discussione in tal senso?

Ringraziando per la collaborazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Gruppo GCL

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is written in a cursive style and appears to be 'G. Bianchi'. The middle signature is also cursive and appears to be 'M. ...'. The signature on the right is a long, sweeping cursive stroke that appears to be 'A. ...'.

Risposto intelligenza gruppo GCL costruzione nuova SI

Si è optato per dei serramenti in legno per dare una continuità alla struttura.

Molte parti interne sono in legno e l'uso di questo materiale anche per i serramenti dona allo stabile un'aspetto molto più armonioso in relazione alle strutture in calcestruzzo.

A garanzia di questa scelta vengono menzionati 3 aspetti principali.

ESSENZA

Il materiale scelto è legno di larice, essenza resinosa frequentemente utilizzata per le ottime caratteristiche di tenuta all'umidità. Nel caso dei serramenti, i profili dei telai sono costituiti da legno listellare, (assemblaggio per incollatura di sezioni di legno massello prescelto), che garantiscono stabilità dimensionale e geometrica, e durabilità nel tempo. Inoltre lo spessore dei serramenti, circa 10 cm, garantiscono una stabilità ancora maggiore.

PROTEZIONE ATTIVA

La superficie delle parti in legno viene trattata in fase di produzione con laccatura trasparente, protettiva, idrofobizzante, non pellicolare, che oltre a repellere l'acqua protegge dai raggi UV e dall'intasamento di sporco atmosferico. I prodotti protettivi saranno di alta qualità e la durata dichiarata della protezione è garantita per almeno 10 anni; nella pratica questo strato protettivo ha dimostrato una vita utile anche maggiore. Per i serramenti più esposti è comunque consigliabile una nuova applicazione di trattamento ogni 10 anni.

PROTEZIONE PASSIVA

Al piano terreno i serramenti sono disposti all'interno della loggia perimetrale, che risulta piuttosto ampia, rimangono quindi protetti dall'esposizione diretta alle intemperie.

Al primo piano il 65% dei serramenti rimane protetto dagli elementi forati di facciata (Cobogò). Il 35% dei serramenti rimanenti (tra l'altro composto da grandi campiture vetrate, quindi con ridotta presenza di profili in legno), rimane arretrato di 30 cm rispetto alla facciata in calcestruzzo.

Per quanto riguarda la domanda sulla proprietà intellettuale non siamo purtroppo in grado di darvi una risposta definitiva.

Si tratta di una questione piuttosto delicata, stiamo cercando un modo per evitare eventuali obblighi o restrizioni, o eventualmente per limitarle nel tempo.

Dovremmo ricevere informazioni più precise nel corso delle prossime settimane.

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 03/2023 ACCOMPAGNATE I
BILANCI CONSUNTIVI DEL COMUNE DI LAMONE PER L'ANNO 2022

Gentili Signore,

Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) ha attentamente esaminato il Messaggio, la relazione di revisione e gli incarti annessi.

Il risultato d'esercizio del Comune di Lamone per l'anno 2022 è così composto:

- Spese correnti: CHF 10'252'389.54
- Ricavi correnti: CHF 10'415'241.18
- Avanzo d'esercizio: CHF 162'851.64

Apprendiamo con piacere del buon risultato positivo raggiunto se confrontato con quanto preventivato.

In particolare ci riferiamo ai dicasteri salute e sicurezza sociale che chiudono con un minor costo sostanziale rispetto a quanto preventivato oltre a cospicue sopravvenienze.

Visto l'importante scostamento tra preventivo e consuntivo auspichiamo che il piano finanziario presentatoci lo scorso anno venga aggiornato tenendo conto dell'evoluzione finanziaria e che il piano delle opere venga rivisto. Ci riferiamo in particolare ai Messaggi Municipali presentati in occasione del presente Consiglio Comunale. Come, ad esempio, PGA, centro civico, ...

Per quanto riguarda il dicastero sicurezza sociale abbiamo notato che le voci preventivate per i vari aiuti e contributi sono state solo in parte usufruite. Una maggiore informazione (pubblicizzazione del regolamento sociale) verso i cittadini sulle prestazioni a beneficio di un contributo e sulle modalità di richiesta faciliterebbe la loro erogazione.

Ricordiamo che con il nuovo modello contabile MCA2 i dicasteri "Approvvigionamento idrico" e "Gestione dei rifiuti" devono autofinanziarsi per il tramite delle tasse d'uso. Tale autofinanziamento viene ben rispettato per quanto concerne l'acqua; questo obiettivo per la gestione dei rifiuti, anche dopo l'aumento effettuato della tassa base, non viene però raggiunto. Prendiamo quindi atto che se tale situazione si protrarrà sarà necessario adeguare nuovamente le tariffe per poter permetterne il corretto autofinanziamento.

A seguito di una spesa di CHF 85'464.75 a carico del fondo FER, il saldo al 31.12.2022 risulta ancora di CHF 442'958.15. Riteniamo opportuno informare in modo adeguato la popolazione sul nuovo Regolamento energetico entrato in vigore a gennaio del corrente anno onde evitare la decurtazione da parte del Cantone dei finanziamenti FER previsti a causa del loro mancato utilizzo.

In conclusione la CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È approvato il Bilancio al 1.1.2022
2. I conti consuntivi del Comune per la gestione corrente e il conto investimenti per l'esercizio 2022 sono approvati (*maggioranza semplice*)
3. Il risultato d'esercizio CHF 162'851.64
Sono approvati e registrati nel modo seguente:
 - Comune va ad aumentare il capitale proprio che si fissa in CHF 3'057'637.67
4. È dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2022.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 09.05.2023

RAPPORTO DI MINORANZA DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE
N. 01/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 87'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DEL
SENTIERO DIDATTICO DEL SAN ZENO

Gentili Signore,
Egredi Signori Consiglieri,

Il 17 aprile 2023 la Commissione della Gestione, unitamente alla Commissione Edilizia e Opere Pubbliche, ha incontrato i Municipali Marco Balerna e Nicola Rudelli, i quali hanno presentato il progetto e risposto alle sollecitazioni dei presenti.

La CdG, in seguito, si è riunita più volte per discuterne e trovandosi in disaccordo si è resa necessaria la stesura del presente rapporto di minoranza.

Il nostro Comune ha la fortuna di essere ubicato in prossimità di una vasta e ricca area boschiva, facilmente accessibile, che permette ai residenti, e non solo, di addentrarsi e connettersi con la natura a pochi passi da casa.

L'attuale sentiero educativo del San Zeno, creato nel 1988 su volontà di un gruppo di insegnanti di scuola elementare, è purtroppo ormai svanito, quasi nulla più rimane della vecchia cartellonistica ed anche il sentiero stesso versa in critiche condizioni.

La creazione di un nuovo sentiero didattico, di nuova e più moderna concezione, coinvolgente e stimolante, è un vantaggioso biglietto da visita per Lamone che lo renderebbe più attrattivo e ne valorizzerebbe il territorio.

Il sentiero didattico permetterebbe di imparare interessanti nozioni e particolarità sulla natura e sul territorio passeggiando nel nostro bosco con l'intento di stimolare i bambini, e tutta la popolazione in generale, ad immergersi e connettersi con la nostra bella natura (e non ad apparecchi elettronici).

Verrebbe utilizzato dai bambini del nostro istituto scolastico ma anche da quelli dei paesi limitrofi e non solo, nel tempo libero da famiglie e appassionati di passeggiate e natura.

I diversi sentieri didattici e tematici già nati nel nostro Cantone hanno un'ottima partecipazione, difatti vengono molto apprezzati da tutte le fasce di età, sia che ci siano bimbi piccoli, grandi o soli adulti.

Essi portano anche, nelle immediate vicinanze, una maggior affluenza verso le diverse attività e commerci (negozietti, bar, ristoranti, ...) con conseguente giovamento per tutta la popolazione e le attività economiche locali.

In seguito alla volontà condivisa di riattivare il sentiero didattico di Lamone, il Municipio ha deciso di avvalersi del supporto della ditta EcoControl SA, per il tramite dell'ingegner Paolo Piattini, il quale ha già sviluppato e realizzato diversi sentieri didattici/tematici di questo genere con soddisfazione della committenza e dell'utenza.

Dopo, quindi, un lungo lavoro sostenuto da Municipio e Ingegnere, con anche il coinvolgimento partecipativo delle scuole elementari, si è arrivati alla presentazione del progetto tramite il dossier completo e dettagliato allegato al messaggio municipale in questione.

I costi preventivati sono pertinenti alle prestazioni fornite e sono anche finanziariamente sostenibili per il Comune.

Il progetto potrà inoltre beneficiare di un sussidio di CHF 12'500.00 da parte della Sezione Forestale e molto probabilmente, trattandosi di un sentiero tematico, si potrà anche beneficiare di un contributo nella misura di circa 10'000.00 franchi da parte dell'Ente per lo sviluppo della regione Luganese stanziato dal fondo che hanno a disposizione proprio per progetti di questo genere.

Considerato quindi i contributi che si andranno a ricevere il costo netto del Sentiero ammonterà a CHF 64'500.00.

Con la realizzazione del nuovo sentiero didattico del San Zeno la manutenzione dello stesso verrebbe garantita, con sollecitudine e frequenza costante, da parte dell'Ente Turistico del Luganese, senza ulteriori spese da parte del comune di Lamone. Ci sarebbe così la garanzia di un sentiero pulito e ben tenuto durante tutto l'arco dell'anno.

Al Comune di Lamone spetterebbe unicamente l'onere di mantenere le postazioni, ma se ciò dovesse rivelarsi un'incombenza troppo elevata per la squadra esterna nulla ci vieta di dare mandato ad una società esterna per degli interventi puntuali o per il mantenimento e controllo costante annuale.

In qualità di membri della Commissione della Gestione sosteniamo quindi la proposta del Municipio per la realizzazione di un nuovo sentiero didattico e invitiamo il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 87'000.00 per la realizzazione del Sentiero didattico del San Zeno.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Steven Bernasconi

Commissario

Magda Galli Frigerio

Commissario

Lamone, 16.05.2023

RAPPORTO COMMISSIONALE DI MAGGIORANZA RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 01/2023
CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 87'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DEL SENTIERO
DIDATTICO DEL SAN ZENO

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione ed esprimere il suo parere in merito.

I sottoscritti Commissari della CdG ritengono corretto investire parte dei proventi comunali al fine di creare nuove strutture di svago fruibili alla popolazione, oltre a mantenere quelle già esistenti. Pertanto l'intento di creare un nuovo sentiero didattico sulle pendici del nostro amato colle S. Zeno non può che essere visto di buon occhio.

L'ammontare del credito richiesto è sicuramente sostenibile per le finanze del Comune.

Tuttavia, dopo un'analisi della proposta, i firmatari del presente rapporto sono giunti alla conclusione che il percorso scelto riduca la fruibilità a gran parte della popolazione a causa delle sue caratteristiche morfologiche e dell'indirizzo scelto per le postazioni fisse.

Oltre a ciò, non s'intravede l'esigenza di mantenere l'intero percorso unicamente su territorio comunale, pregiudicandosi così delle valide alternative di tracciato che permetterebbero (oltre ad una condivisione dei costi con eventuali altri Comuni interessati) una fruibilità maggiore.

In conclusione, sulla base delle considerazioni sopra esposte, i Commissari firmatari non si allineano alla proposta del lodevole Municipio ed invitano il Legislativo comunale a voler respingere la richiesta di concessione di un credito di CHF 87'000 per la creazione di un sentiero didattico. Al contempo viene richiesto all'Esecutivo di vagliare altre possibilità di tracciato così come l'aggiunta di elementi d'intrattenimento e/o culturali per la popolazione di età adulta, coinvolgendo - se del caso - altri Comuni o altri Enti portatori d'interesse, che potrebbero partecipare ai costi di creazione, e di manutenzione in seguito.

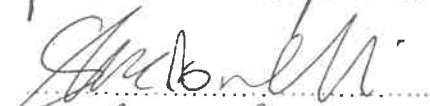
Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi



Presidente

Silvio Marcionelli



Commissario

Sara Rudelli



Commissario

Lamone, 16 maggio 2023

**RAPPORTO DI MAGGIORANZA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE SUL
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 01/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI
FR. 87'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DEL SENTIERO DIDATTICO DEL SAN ZENO**

Gentili Signore,
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche in seguito (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e dopo un approfondito dibattito e lunghe discussioni la maggioranza ha deciso di non approvare il credito richiesto.

La maggioranza della CE non è d'accordo sul progetto proposto, sebbene per alcuni suoi aspetti possa risultare interessante. Viene messa in dubbio la necessità dell'opera e la sua ubicazione. Un ulteriore punto critico è la futura manutenzione di quest'opera.

In merito a quest'ultimo punto vogliamo sottolineare che la manutenzione e la sistemazione del tracciato sono a carico di Lugano turismo ed avvengono con regolarità. Per questo motivo tali costi non sono contemplati nel progetto. Il credito richiesto concerne unicamente la realizzazione del progetto didattico. In futuro i costi per la manutenzione derivati dalla normale usura oppure nel caso di danneggiamento dovranno essere sostenuti dal Comune, così come il coordinamento dei lavori.

Per quanto concerne l'ubicazione, dal punto di vista della maggioranza della CE, chi si prodiga per una passeggiata di breve durata sul San Zeno non è principalmente interessato a sostare per delle attività ludiche. Questo tipo di progetti lo si trova più indicato per percorsi più lunghi e pianeggianti.

Per quanto concerne la necessità, si rileva come il Comune di Lamone sul suo territorio o nelle sue immediate vicinanze abbia già svariate possibilità di svago:

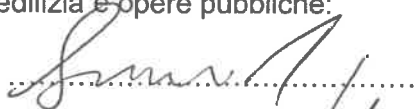
- il parco giochi per i bambini più piccoli nel "prato Baiano"
- il piazzale di basket (oggetto di un credito di manutenzione)
- il percorso vita in zona Selva
- il parco giochi di Cadempino
- Il campo di calcio di Cadempino nei pressi della stazione FFS

La maggioranza della CE è dell'opinione che il progetto vada rivisto, focalizzandosi di più sulla parte didattica e meno su quello ludica.

In base alle osservazioni sopracitate la maggioranza della CE invita a respingere il credito di fr. 87'000.00 per la realizzazione del Sentiero didattico del San Zeno.

Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini



Presidente

Yvan Agosta



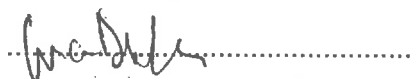
Commissario

Raffaele Bianchi



Commissario

Luca Demarta



Commissario

Lamone, 23.05.2023

**RAPPORTO DI MINORANZA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE
AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN
CREDITO DI FR. 87'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DEL SENTIERO DIDATTICO
DEL SAN ZENO**

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

Il messaggio concernente il sentiero didattico del San Zeno è stato presentato il 17 aprile 2023 alla Commissione Edilizia e Opere pubbliche (CE) dai Municipali Nicola Rudelli e Marco Balerna. In seguito, la CE si è riunita più volte per discuterne, e trovandosi in disaccordo sul messaggio, si è reso necessario l'elaborazione del presente rapporto di minoranza.

Il Comune di Lamone ha il privilegio di essere ubicato a prossimità di diverse aree boschive che permettono ai residenti di poter rapidamente immergersi in un ambiente naturale a due passi da casa. Il sentiero educativo del San Zeno, creato nel 1988, era stato pensato in questo senso come supporto per stimolare i bambini dell'istituto scolastico, e la popolazione tutta, ad immergersi nel bosco e a scoprirne le particolarità. Visto lo stato attuale del sentiero educativo, da alcuni anni, il Municipio di Lamone ha deciso di riattivare un percorso didattico nel bosco del San Zeno e dato mandato alla ditta Ecocontrol per elaborare assieme un progetto.

La scelta del percorso, della tipologia di sentiero, delle postazioni didattiche e ludiche è stata frutto di un lavoro interattivo tra Ingegnere e Municipio. Nel processo è stata coinvolta anche la terza elementare di Lamone-Cadempino che ha percorso e testato il tracciato.

Diversamente dal precedente sentiero, si è deciso di mantenere l'intero tracciato sul territorio di Lamone in quanto Origlio ha risposto negativamente alla proposta di riattivare il percorso. Ciò permette di avere un tracciato ad anello che parte e arriva nel nucleo di Lamone.

In qualità di membro della CE, sostengo il progetto di sentiero didattico presentato nel messaggio municipale.

Si tratta di un progetto innovativo che darà prestigio e visibilità regionale al Comune di Lamone ed al suo territorio, valorizzando un'area tutt'oggi piuttosto trascurata; un'ulteriore proposta di spazio pubblico per il tempo libero.

Oltre all'aspetto puramente didattico, il sentiero così come progettato stimola il movimento ed il contatto con la natura in quanto per raggiungere le postazioni bisogna spostarsi a piedi. Il bambino viene così invogliato a percorrere il sentiero, da una postazione all'altra fino alla vetta del San Zeno. Se l'aspetto ludico è chiaramente destinato ad un pubblico giovane, i temi didattici trattati nelle diverse postazioni, ben spiegati nel rapporto Ecocontrol, sono invece destinati a tutte le fasce di età.

Si tratta di biodiversità, di incendi boschivi, delle diverse tipologie di bosco, della vita acquatica mediante l'osservazione del biotopo, della storia della grotta, ecc. I bambini dell'istituto scolastico di Lamone-Cadempino sarebbero sicuramente i primi destinatari di questa nuova offerta.

Il sentiero didattico permetterà finalmente di valorizzare l'aspetto energetico della vetta del San Zeno fornendo informazioni sui massi coppellari e sull'utilizzo del Colle come zona di culto fin dai tempi remoti.

In Ticino si contano numerosi sentieri tematici/didattici che hanno l'obiettivo di fare conoscere un luogo o un tema, incitando l'utenza attraverso delle attività specifiche. Basti pensare al sentiero del Castagno nel Malcantone, al BoBosco in Valle Verzasca, al sentiero della Salamandra vagabonda nella bassa Valle di Blenio e al sentiero delle Meraviglie sempre in Malcantone, per citarne alcuni. Per tutte queste realtà, il successo è incontestabile.

Il progetto è stato elaborato dall'Ing. Piattini che ha già realizzato numerosi sentieri didattici / tematici e che ha proposto un dossier completo e ben dettagliato.

Il preventivo dei costi è adeguato alle prestazioni previste.

La sezione forestale ha inoltre comunicato al Municipio che attribuirà al progetto un sussidio di 12'500 CHF circa.

Un contributo è stato ugualmente richiesto all'Ente per lo sviluppo della regione Luganese che ha a disposizione dei fondi per sostenere questo tipo di progetto e che potrebbe versare fino a 10'000 CHF.

La manutenzione del sentiero, già oggi garantita dall'ente turistico del Luganese in quanto facente parte della rete ufficiale dei sentieri, verrebbe rafforzata senza spese supplementari per il comune di Lamone, come viene fatto per il sentiero del Castagno. Si avrebbe così la garanzia di un sentiero rinnovato e ben tenuto durante tutto l'anno anche per l'utenza non interessata alle postazioni ludico-didattiche.

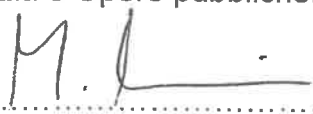
La manutenzione delle postazioni sarebbe invece garantita dal Comune di Lamone che potrebbe anche stipulare un contratto di manutenzione con una ditta esterna se la mole di lavoro dovesse essere troppo importante per la squadra esterna

In base a quanto scritto sopra, la minoranza della CE risolve:

1. È concesso un credito di fr. 87'000.00 per la realizzazione del Sentiero didattico del San Zeno .
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (cedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione Edilizia e Opere pubbliche:

Matilde Ribolzi



.....

Commissario

Lamone, maggio 2023

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 04/2023 CONCERNENTE LA
RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 205'000.00 PER LA SOSTITUZIONE DEI CONTENITORI INTERRATI RIFIUTI

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e condivide la necessità di sostituire gli attuali contenitori interrati, ormai vetusti, che causano eccessivi oneri di manutenzione e non garantiscono più un'adeguata trattenuta degli odori. Inoltre, i nuovi contenitori assicurerebbero una maggiore sicurezza agli addetti ai lavori.


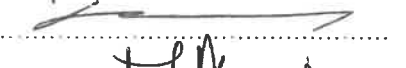
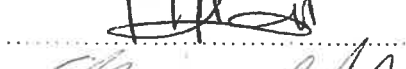


Ci è stata anche segnalata la difficoltà nel reperire i pezzi di ricambio degli attuali contenitori.

Alla domanda se l'attuale quantitativo di interrati soddisfa ancora le esigenze del Comune che negli ultimi anni si è espanso, il Municipio ha risposto che non vi è la necessità di posare ulteriori contenitori.

In conclusione la CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 205'000.00 per la sostituzione dei contenitori interrati.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE SUL MESSAGGIO
MUNICIPALE N. 04/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI
FR. 205'000.00 PER LA SOSTITUZIONE DEI CONTENITORI INTERRATI DEI RIFIUTI**

Gentili Signore,
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche in seguito (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La vetustà dei contenitori interrati è evidente a tutti. Le CE è d'accordo nel procedere alla sostituzione.

Prima che si proceda con i lavori di sostituzione la commissione chiede che:

- Venga effettuato un controllo della tenuta stagna delle vasche.
- Venga monitorata la situazione di alcuni contenitori che si presentano spesso pieni.

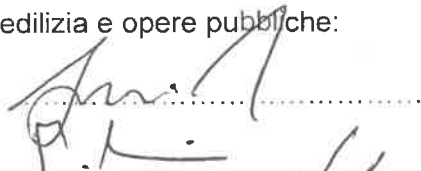
Il Municipio ha informato la CE che si è provveduto ad aumentare i giri di vuotature. Oltre a ciò, potrebbe essere valutato se aggiungendo eventuali contenitori si possa ridurre la frequenza di vuotatura e quindi i costi ad essa collegati. Si rileva infine che le zone più colpite da questa problematica si trovano vicino a quartieri fortemente abitati (per esempio con nuove costruzioni) o con attività commerciali adiacenti (per esempio ristorazione).

In base alle osservazioni sopracitate la CE invita a risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 205'000.00 per la sostituzione dei contenitori interrati.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art.13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini



Presidente

Matilde Ribolzi



Commissario

Yvan Agosta



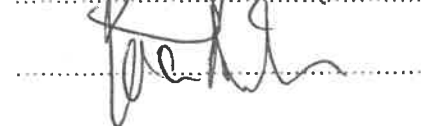
Commissario

Raffaele Bianchi



Commissario

Luca Demarta



Commissario

Lamone, 10.05.2023

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI RELATIVO AL
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 05/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI
NATURALIZZAZIONE DEL SIGNOR MAGLIE ANDREA, CITTADINO ITALIANO, 1978**

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,


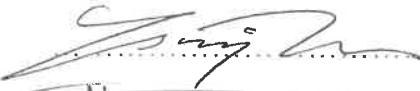

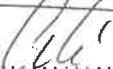
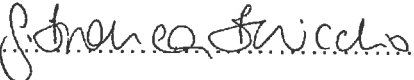
la Commissione delle petizioni si è riunita e dopo aver visionato la documentazione ha convocato il Signor Maglie Andrea.

Il candidato è nato a Taurisano (LE) ed è giunto a Lamone nel 2015 dopo più di 10 anni trascorsi a Zurigo.

Il candidato ha lavorato come macellaio presso Migros Ticino e attualmente sta affrontando un percorso come libero professionista nella vendita al dettaglio.
Il Signor Maglie ha manifestato interesse per temi attuali e locali.

Sulla base di quanto esposto, diamo preavviso favorevole alla richiesta di naturalizzazione.

Per la Commissione delle petizioni:

Paola Balerna		.....	Presidente
Randy Brugnoli		.....	Vice-Presidente
Aline Bernasconi		.....	Segretaria
Vincenzo Calà		.....	Commissario
Giovanna Branca Benicchio		.....	Commissaria

Lamone, 19 aprile 2023

RAPPORTO COMMISSIONALE DI MAGGIORANZA RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 06/2023
CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 1'205'500.00 PER IL RISANAMENTO DEL CENTRO
CIVICO

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione, in seguito (CdG), si è riunita a più riprese per esaminare il messaggio municipale in questione e, dopo attente e approfondite discussioni, non trovando l'unanimità, ha optato per la redazione di due rapporti.

Ricordiamo che il centro civico ospita, oltre agli uffici dell'amministrazione comunale, il servizio sociale, le sedi della Polizia intercomunale Vedeggio, il posto di Polizia cantonale, oltre che la sede del VAL. Questi tre ultimi contribuiscono con i canoni di locazione per un totale di CHF 108'818.00 annui ed è quindi corretto, anche nei loro confronti, garantire un buono stato dell'immobile.

La maggioranza della CdG, malgrado alcune perplessità in particolare sulla valutazione delle priorità degli investimenti futuri e sui pochi mezzi messi a disposizione per valutarne la sostenibilità, ritiene che l'intervento totale, comprendente le tre fasi, sia energeticamente completo e possa garantire allo stabile una buona sostenibilità in linea con la politica comunale e le nuove tendenze globali. Con il nuovo regolamento energetico il Municipio incoraggia la popolazione, in caso di interventi di ristrutturazione, a intervenire anche dal profilo energetico. Ci sembra quindi doveroso che sia il Municipio stesso a dare il buon esempio.

Con il risanamento totale comprendente le tre fasi si andrebbe a godere di un risparmio sui costi dell'energia elettrica per CHF 17'664.00 all'anno e si potrebbe beneficiare di incentivi totali per CHF 107'800.

Si rende attenti che l'investimento avrà un'incidenza finanziaria sulla gestione corrente nella misura di circa CHF 60'000.00 annui (CHF 30'000.00 di interessi sul finanziamento e di altri 30'000.00 di ammortamento).

Chiediamo quindi che il Municipio valuti la possibilità di adeguare le pigioni in considerazione anche delle diminuzioni di spese effettive a carico dei locatari.

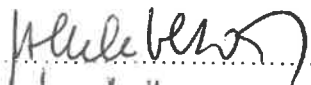

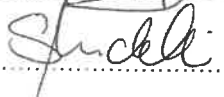
La CdG chiede inoltre, ai fini di poter meglio valutare la sostenibilità dei crediti per investimenti futuri che ci verranno sottoposti, che il piano finanziario venga aggiornato periodicamente. Ad esempio questo importante investimento al momento non viene contemplato.

In conclusione la maggioranza della CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 1'205'500.00 per il risanamento del centro civico comunale.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.

3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Magda Galli Frigerio		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 16.05.2023

RAPPORTO COMMISSIONALE DI MINORANZA RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 06/2023
CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 1'205'500.00 PER IL RISANAMENTO DEL CENTRO
CIVICO COMUNALE

Gentili Signore,
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione ed esprimere il suo parere in merito.

Sebbene il concetto di investire nella manutenzione/ristrutturazione/rinnovo dei beni di proprietà del Comune e di perseguire un costante aggiornamento delle infrastrutture comunali sia una politica condivisa dai sottoscritti Commissari della CdG, non si ritiene prioritario l'intervento di risanamento energetico dello stabile.

Dotandosi del PGA e - quando finalmente verrà ultimato - anche del PGS, il Municipio avrà due importanti strumenti pianificatori a supporto della definizione degli investimenti. Se lo stato costruttivo della Scuola dell'infanzia, così come quello del manto stradale della maggior parte delle strade comunali e del Nucleo è noto e ben visibile a tutti, meno evidente è l'entità degli investimenti che attendono il Comune per far fronte a tutti gli interventi di rinnovo di acquedotto e canalizzazioni necessari.

I sottoscritti Commissari della CdG non ritengono ponderata la scelta di investire più di 1Mio CHF per un risanamento energetico di uno stabile ultimato meno di 20 anni fa, in quanto si ritiene vi siano ben altre priorità d'intervento.

Siccome, da noi interpellato, il Municipio ha confermato che attualmente vi sono problemi d'infiltrazione, i sottoscritti Commissari ritengono necessario intervenire con il risanamento del tetto e giudicano quindi opportuno sfruttare la sinergia dei lavori per eseguire la posa dei pannelli fotovoltaici (dei quali lo stanziamento del relativo credito era da noi stato preavvisato favorevolmente).

In conclusione, i qui presenti firmatari, non si allineano alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler respingere la richiesta di concessione di un credito di CHF 1'205'500 per il risanamento del centro civico comunale, proponendo al contempo un emendamento con richiesta di approvazione dello "Scenario 1" che contempla unicamente il risanamento del tetto e la posa dei pannelli solari per un costo di CHF 250'402.50 (dai quali si

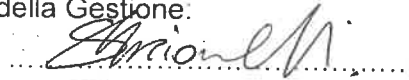
potrebbero ulteriormente decurtare gli oneri di direzione dei lavori, qualora venissero prese a carico dall'Ufficio tecnico comunale).

S'invita dunque a voler risolvere:

- 1) È concesso un credito di CHF 250'500.00 per il risanamento del tetto del centro civico comunale e la susseguente posa di pannelli solari.
- 2) Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
- 3) Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

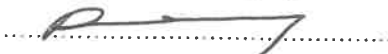
Per la Commissione della Gestione:

Silvio Marcionelli



Commissario

Steven Bernasconi



Commissario

Lamone, 16 maggio 2023

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE SUL MESSAGGIO
MUNICIPALE N. 06/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI
FR. 1'205'500.00 PER IL RISANAMENTO DEL CENTRO CIVICO COMUNALE**

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche, in seguito CE, si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e dopo un'attenta analisi della documentazione fornita e una lunga discussione invita a voler approvare il credito per il terzo scenario.

Nel 2019, il Consiglio Comunale aveva accettato un credito per la posa di pannelli fotovoltaici sul tetto del centro civico. Durante i lavori preliminari per la posa dei pannelli è emerso che il tetto era degradato e che presto sarebbe stato necessario risanarlo. Inoltre, anche i serramenti dell'edificio sono risultati essere in cattivo stato e l'efficienza energetica dell'edificio molto bassa. Su queste basi, il Municipio ha affidato un mandato allo studio di architettura INFABRICA per valutare diversi scenari di intervento sullo stabile comunale.

I tre scenari comportano gli interventi seguenti:

- Scenario 1: Risanamento tetto e posa impianto fotovoltaico
- Scenario 2: Risanamento tetto, posa impianto fotovoltaico, nuovi serramenti in facciata e sostituzione della caldaia a gas con termopompa
- Scenario 3: Risanamento tetto, posa impianto fotovoltaico, nuovi serramenti in facciata, sostituzione della caldaia a gas con termopompa e risanamento termico delle facciate.

Gli interventi previsti nel terzo scenario consistono in un risanamento energetico totale dell'edificio che porterebbe ad una riduzione drastica dei consumi di energia per il riscaldamento (ca. -90%). L'impatto energetico globale dello stabile (elettricità uffici, freddo e caldo) verrebbe ridotto di oltre 70%.

L'impianto fotovoltaico, di una potenza teorica massima di 32'760 Wp, permetterà di produrre energia elettrica necessaria al consumo dello stabile. L'eventuale energia elettrica prodotta in esubero verrà venduta e immessa nella rete AIL. La termopompa aria-acqua produrrà caldo in inverno e freddo in estate, e verranno così dismessi la caldaia a gas ed il gruppo frigorifero attuali. La produzione di acqua calda sanitaria avverrà tramite un piccolo bollitore alimentato con una termopompa indipendente.

Dal punto di vista dei consumi, lo scenario 1 non implica una diminuzione consistente dei consumi di gas.

Per lo scenario 2 si stima invece una riduzione dei consumi legati al riscaldamento pari al 60% mentre per lo scenario 3, la diminuzione stimata è dell'80%: con la termopompa, il risanamento delle facciate e del tetto e la sostituzione dei serramenti si passa da un consumo annuo attuale di 120'000 kWh (riscaldamento a gas) ad un consumo annuo di 8'000 kWh (ca. -90%).

I consumi di elettricità legati alle attività di ufficio e al raffreddamento dell'edificio rimangono invariati, ma con la posa dei pannelli fotovoltaici, una parte importante di energia elettrica viene prodotta in loco e direttamente consumata. Il tasso di autoconsumo per gli scenari 2 e 3, ovvero l'energia

elettrica prodotta dai pannelli e consumata dal centro civico, è stimata a 60% della produzione totale dei pannelli. Il restante 40% viene acquistato da AIL nei momenti di grande consumo e venduto, sempre ad AIL, nei momenti di basso consumo.

A livello finanziario, il risanamento totale del centro civico porterebbe ad una spesa annua per l'acquisto di energia di ca. 5'500 Fr. (attualmente vengono spesi ca. 23'000 Fr./anno per elettricità e gas) e permetterebbe un risparmio annuo pari a ca. 17'500 Fr./anno.

Visto il costo elevato della ristrutturazione, la CE invita il Municipio, in collaborazione con il progettista, a vagliare eventuali alternative atte a ridurre i costi degli interventi. Una possibilità suggerita dalla CE è quella di valutare la posa di serramenti in PVC anziché legno metallo. Il PVC pur avendo un tempo di vita leggermente inferiore presenta costi inferiori rispetto a quanto proposto.

L'investimento per lo scenario 3 è sicuramente importante, ma permetterebbe al Comune di Lamone di fare un ulteriore passo avanti verso il risanamento energetico degli stabili comunali (biblioteca, ex-Crai, nuova scuola dell'infanzia). La CE ritiene quindi proprio ora il momento opportuno per individuare all'interno dell'organico comunale una figura che possa fungere da custode dei vari stabili e che possa quindi provvedere (secondo una pianificazione dettata dal Municipio) ad una loro regolare e attenta manutenzione.

La CE chiede inoltre al Municipio di non dimenticare la scuola elementare: edificio che presenta anch'esso grosse problematiche di dispersione di energia e numerosi serramenti rotti.

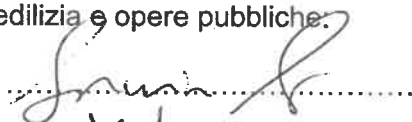
La CE è dell'avviso che questo intervento, certo oneroso, permetterà di ottenere un edificio sobrio energeticamente che potrebbe servire da esempio per industrie e abitazioni private. L'immagine del Comune potrebbe oltretutto trarne vantaggio grazie ad un centro civico più moderno e rispettoso dell'ambiente. Si potrà inoltre garantire agli affittuari e alla cancelleria comunale degli spazi lavorativi di maggiore qualità.

In base alle osservazioni sopracitate la CE invita a risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 1'205'500.00 per il per il risanamento del centro civico comunale.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e am-mortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini




Presidente

Matilde Ribolzi



Commissario

Yvan Agosta



Commissario

Raffaele Bianchi



Commissario

Luca Demarta



Commissario

Lamone, 23.05.2023

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 07/2023 CONCERNENTE
L'APPROVAZIONE DEL PIANO GENERALE DELL'ACQUEDOTTO (PGA)

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione che ci è stato presentato in dettaglio dall'ing. progettista responsabile dell'allestimento dello stesso e, vista l'importanza di tale strumento pianificatorio, ne appoggia la sua adozione.

Di particolare importanza sarà fare convergere gli interventi previsti dal PGA con quelli previsti dal PGS una volta ultimato; valutando anche esigenze di sovrastrutture.

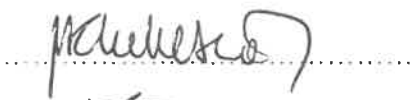




Per quanto concerne l'onere economico, vista l'esigenza di posare opere intercomunali, chiediamo all'esecutivo di sollecitare attivamente i comuni interessati al fine di trovare la chiave di riparto dei costi prima di iniziare le opere.

Chiaramente il preventivo di spesa massima relativo al PGA dovrà essere integrato nel piano finanziario.

In conclusione la CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È adottato il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA) del Comune di Lamone.
2. Sono approvati i progetti di massima e il piano finanziario. Singoli investimenti saranno ripresi con messaggi municipali puntuali, mentre i costi ricorrenti saranno considerati in gestione corrente.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 02.05.2023

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE SUL MESSAGGIO
MUNICIPALE N. 07/2023 CONCERNENTE L'APPROVAZIONE DEL PIANO GENERALE
DELL'ACQUEDOTTO (PGA)**

Gentili Signore,
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche in seguito (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

Dopo un'attenta analisi della documentazione fornita alla CE e dopo aver potuto dialogare con il progettista durante il momento informativo organizzato dal Municipio, la CE si esprime in maniera favorevole sul nuovo PGA.

Il PGA è uno strumento fondamentale per il Municipio in quanto permette di avere una fotografia attuale e puntuale della rete di distribuzione dell'acqua potabile comunale. Consente inoltre al Municipio di avere una bussola che lo orienti nella pianificazione degli interventi necessari alla manutenzione e al potenziamento della rete di distribuzione dell'acqua potabile.

Come descritto nel messaggio municipale il nuovo PGA contempla due tipologie di interventi:

- La prima, non soggetta a sussidi, include interventi che interessano esclusivamente il Comune di Lamone.
- La seconda, soggetta a sussidi, nella quale sono incluse opere che hanno anche una valenza regionale.

Le opere a valenza regionale sono state integrate nel nuovo PGA del Comune basandosi su quanto descritto nel Piano Cantonale di Approvvigionamento Idrico (PCAI) che intende pianificare sul lungo periodo le opere della piana del Vedeggio.

Il nuovo PGA riporta le varie opere secondo priorità:

- Priorità 1 (da 0 a 4 anni): Riguarda essenzialmente opere necessarie al Comune
Priorità 2 (da 5 a 10 anni): Riguarda essenzialmente il nucleo (parte sussidiata e non)
Priorità 3/4 (10-14 e 15-25): Sono i collegamenti per i futuri bacini previsti (approvvigionamento regionale) e dismissione serbatoi San Grato per il concetto descritto nel nuovo PGA

Il nuovo PGA prevede che a partire dal 2028 inizino i lavori per la realizzazione di opere di valenza regionale. Ciò significa che nell'arco dei prossimi 5 anni sarà necessario prendere accordi con Cantone e Comuni limitrofi per il finanziamento dei costi di posa delle condotte intercomunali.

In generale la CE sottolinea come, dal momento che si interviene sulle sottostrutture, il Comune debba essere preparato. I progetti che vanno sviluppati parallelamente sono: rete acqua potabile (da PGA), canalizzazioni (da PGS), rete elettrica, rete telecomunicazioni, eventuali reti private (per esempio videosorveglianza o collegamento stabili comunali in fibra ottica), teleriscaldamento e soprattutto il rifacimento della pavimentazione stradale e altre strutture sotterranee.

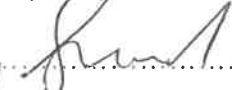




La CE chiede quindi che l'esecutivo in tempi brevi si chini su questi aspetti ed allestisca un piano generale delle opere sopracitate. La commissione, consapevole che gli investimenti previsti saranno onerosi, è fortemente convinta che una pianificazione precisa dei lavori non possa che condurre a una riduzione dei costi.

Ribadiamo che una collaborazione tra Comuni è fondamentale per perseguire una coerente pianificazione. In caso il PGA venisse approvato la CE richiede che questo documento sia condiviso in maniera celere con i Comuni coinvolti nel concetto PCAI. Questo sia per creare delle buone sinergie che per ottimizzare i costi. In quest'ottica sarà quindi importante capire come si muovono gli altri Comuni per identificare le nostre e le loro partecipazioni alla realizzazione delle opere. Infatti, la chiave di ripartizione dei costi delle opere previste nel PCAI non è ancora stata definita. La CE desidera precisare al consiglio comunale come sia sottointeso che Lamone avrà sia dei costi (per opere sul territorio di altri comuni) che dei sussidi (per la realizzazione delle opere all'intero nel nostro nuovo PGA).

In base alle osservazioni sopracitate la CE invita a risolvere:

1. È adottato il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA) del Comune di Lamone.
2. Sono approvati i progetti di massima e il piano finanziario. Singoli investimenti saranno ripresi con messaggi municipali puntuali, mentre i costi ricorrenti saranno considerati in gestione corrente.

Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini		Presidente
Matilde Ribolzi		Commissario
Yvan Agosta		Commissario
Raffaele Bianchi		Commissario
Luca Demarta		Commissario

Lamone, 10.05.2023

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 08/2023 CONCERNENTE LA
RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 58'500.00 PER LA SISTEMAZIONE DEL CAMPO BASKET E LA SOSTITUZIONE
DEI TABELLONI

Gentili Signore,
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e ne appoggia lo stanziamento del credito.

A complemento del lavoro si ritiene opportuno posare una recinzione a lato strada per garantire una maggiore sicurezza.

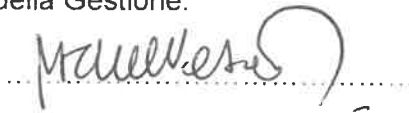
Chiediamo inoltre, come già segnalato nel precedente rapporto, di considerare la posa di piccole porte da skater, uni-hockey, calcetto, ... così da rendere il campo polifunzionale e maggiormente attrattivo.

In conclusione la CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 58'500.00 per il rifacimento della pavimentazione del campo basket e la sostituzione dei tabelloni.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

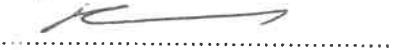
Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi



Presidente

Steven Bernasconi



Commissario

Magda Galli Frigerio



Commissario

Silvio Marcionelli



Commissario

Sara Rudelli



Commissario

Lamone, 02.05.2023

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE SUL MESSAGGIO
MUNICIPALE N. 08/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI
FR. 58'500.00 PER LA SISTEMAZIONE DEL CAMPO BASKET E LA SOSTITUZIONE DEI
TABELLONI**

Gentili Signore,
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche in seguito (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La soluzione proposta è condivisa dalla CE, da un lato gli interventi previsti vanno a rendere maggiormente fruibile un luogo di gioco apprezzato da persone di ogni età, dall'altro lato si constata con piacere che è stato proposto un progetto meno oneroso rispetto alla variante presentata a fine 2022.

La commissione richiede al Municipio che prima dei lavori venga controllato il buon funzionamento dei pozzetti, delle grate e delle canalizzazioni per la raccolta e lo smaltimento delle acque.

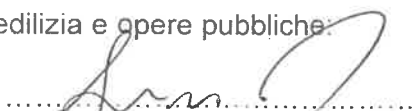
Parallelamente a questo MM la CE propone di valutare la piantumazione di nuovi alberi, magari in concomitanza con il rifacimento del parco giochi comunale, che possano garantire ombra al comparto e quindi aumentare la fruibilità dello stesso durante i mesi più caldi.

In base alle osservazioni sopracitate la CE invita a risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 58'500.00 per il rifacimento della pavimentazione del campo basket e la sostituzione dei tabelloni.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

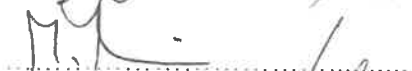
Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini



Presidente

Matilde Ribolzi



Commissario

Yvan Agosta



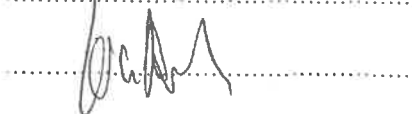
Commissario

Raffaele Bianchi



Commissario

Luca Demarta



Commissario

Lamone, 10.05.2023

All'attenzione del Consiglio Comunale

Mozione per strade più sicure a Lamone

Premessa

Vogliamo strade più sicure. Per raggiungere questo obiettivo, nel corso degli anni, il GIS ha più volte presentato interpellanze orali e scritte al Municipio, al fine di sviluppare una politica di riduzione della velocità dei veicoli a est della ferrovia.

L'introduzione negli ultimi dieci anni delle zone trenta in via Sirana, nucleo, via Brüga e via al Parco e gli interventi di moderazione in via Girella sono certamente andati in questa direzione. Resta secondo noi molto da fare in via Girella, Via alla chiesa e anche nel nucleo per ulteriormente migliorare la sicurezza e vivibilità delle nostre strade comunali.

Visto l'insoddisfacente risposta del Municipio all'ultima interpellanza del GIS del giugno 2022 in merito alla problematica in oggetto, il nostro gruppo presenta al Consiglio Comunale la seguente

MOZIONE

Proponiamo:

- l'introduzione della zona trenta in via Girella e in via alla Chiesa
- la trasformazione del nucleo vecchio e della via Selva in zona di cortesia. Quest'ultima scelta implicherebbe l'introduzione della zona venti, a tutto vantaggio di una migliore convivenza tra i pedoni e gli altri utenti della strada.

Gli interventi saranno preceduti dal relativo studio.

Ringraziando per la cortese attenzione, porgiamo cordiali saluti.

Sandra Balsiger



Patricia Conza



Magda Galli



Vincenzo Calà



Pietro Foresta



Matilde Ribolzi



INTERPELLANZA

Lamone, 30 maggio 2023

Signori Sindaco e Municipali,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC) ci permettiamo d'interpellare il Municipio sul seguente aspetto.

Una buona collaborazione tra Esecutivo e Legislativo pone le basi per portare avanti e realizzare dei progetti condivisi, risparmiando di conseguenza tempo, soldi ed energia.

Riteniamo che quando vengono trattati progetti che non riguardano interventi di una certa urgenza o di investimenti strutturali, per i quali quindi il fattore "tempo" non centra (per esempio proposte riguardanti il tempo libero, ecc.), sarebbe utile coinvolgere i membri del Legislativo, rappresentanti della popolazione (o almeno la Commissione municipale preposta), per "tastare il polso" e per raccogliere input e idee a sostegno di un determinato progetto che s'intende elaborare e che in seguito sarà presentato al Consiglio comunale sotto forma di Messaggio municipale. Infatti, tra i membri del Consiglio comunale ci sono persone che provengono da diversi ambiti ed esperienze professionali e personali, da differenti sensibilità ed approcci nei confronti della società. Questa differenziazione di idee dovrebbe essere presa in considerazione come una fonte importante e arricchente per portare avanti dei bei progetti che vanno a migliorare la vita in generale dei cittadini.

Cercando subito all'inizio sinergie trasversali tra i gruppi politici di un Comune e raccogliendo idee dalle diverse sensibilità da cui provengono i diversi membri del Legislativo, si potrà sicuramente realizzare in seguito maggiori progetti, risparmiando tempo, soldi e ancor più importante, energie.

Ciò, in considerazione che, comunque, il Legislativo sarà coinvolto in seguito e dovrà valutare se avallare le proposte presentate nei vari Messaggi municipali.

Chiediamo quindi all'Esecutivo di coinvolgere in futuro preventivamente i membri del Consiglio comunale (o almeno le Commissioni del Municipio), provenienti da sensibilità diverse e per questo arricchenti, per le quali il fattore "tempo" non conta.

Ringraziando per la collaborazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Il Gruppo GCL:

G. Franzoni

Alcuberti

Desini

Lodevole Municipio di Lamone
Via al Casello 3
6814 Lamone

Interpellanza sulla pianificazione dell'utilizzo del fondo FER

Egredi Signori Municipali,

con la presente, avvalendoci della facoltà concessaci dall'art. 66 della LOC e dal Regolamento comunale, ci permettiamo di interpellare il Municipio sul seguente tema.

Il fondo per le energie rinnovabili FER, istituito il 5 giugno 2011, esattamente 12 anni fa, finanzia, tra l'altro, le attività comunali nell'ambito dell'efficienza e del risparmio energetico. Il FER è alimentato da una tassa sul consumo di energia elettrica ed è distribuito ai Comuni secondo una chiave di riparto definita nel Regolamento del Fondo FER, entrato in vigore il 1° marzo 2014.

Per l'anno 2022, Lamone ha ricevuto 92'789.00 CHF e prelevato dal fondo 85'464.00 CHF suddivisi come segue.

Spese gestione corrente:

- Incentivi vari, piccole spese e PubliBike CHF 19'262

Investimenti:

- Risanamento illuminazione pubblica CHF 14'506
- Acquisto veicolo pick-up elettrico CHF 51'696

Il saldo finale a bilancio, presentato nel consuntivo, del fondo FER al 31 dicembre 2022 ammonta a CHF 442'958.15.

Sulla base di quanto precede, e considerato l'art. 8c lettera g della Legge cantonale sull'Energia che definisce le attività che possono essere finanziate con il fondo FER, ci permettiamo di porre al Municipio la seguente domanda:

Il Municipio ha già elaborato o ha intenzione di elaborare una pianificazione per l'utilizzo del fondo FER accumulato negli scorsi anni?

Ringraziando per la cortese attenzione, porgiamo cordiali saluti.

Magda Galli



Pietro Foresta



Patricia Conza



Vincenzo Calà



Matilde Ribolzi



Sandra Balsiger



5.6.2023

Interpellanza orale

Leggendo la risposta del Municipio all'interpellanza del GIS sulla gestione del verde comunale, abbiamo preso atto della volontà di proporre alcune aiute a "gestione differenziata".

A che punto è questo progetto?

È già stato individuato un comparto idoneo?

Ringraziamo per l'attenzione.

Patricia Guter

S. Belhijer



Patricia Guter

GIS

