



MUNICIPIO DI LAMONE
6814 LAMONE

6814 Lamone, 11 aprile 2023

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 08/2023 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 58'500.00 PER LA SISTEMAZIONE DEL CAMPO BASKET E LA SOSTITUZIONE DEI TABELLONI

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

vi sottoponiamo per esame ed approvazione la richiesta di un credito di fr. 58'500.00 per la sistemazione del campo da basket e la sostituzione dei tabelloni.

Premessa

La pavimentazione del campo di basket è fortemente danneggiata. Presenta un cedimento nella parte centrale, crepe e rialzamenti dovuti alle radici delle piante e i tabelloni sono vetusti e da sostituire, come d'altronde anche richiesto in una seduta di Consiglio comunale. Il Municipio, prima di procedere, ha chiesto alla ditta Oikos un'analisi delle alberature presenti per evitare di danneggiarle con il rifacimento della pavimentazione. A seguito del parere positivo espresso dagli specialisti, interpellato l'architetto paesaggista Benicchio, si è deciso di procedere come segue.

Sistemazione

Si procederà al risanamento del cedimento centrale mediante taglio del manto, scavo e ripristino del sottofondo portante con un rappezzo di asfalto per una larghezza di 1m.

Le fessurazioni presenti sulla pavimentazione del campo basket verranno sistemate con colate di bitume.

Al termine di questi interventi verrà posato uno strato d'usura, con asfalto fine a caldo in battuta alle bordure esistenti, quale copertura finale con un livellamento e una ricarica a spessore variabile per far confluire le acque superficiali dell'intero campo nel pozzo.

Andrà inoltre risanata la pavimentazione dell'ingresso con rimozione del manto, ripristino, livellamento del sottofondo e posa di un nuovo asfalto fine a caldo; durante questi lavori è prevista la creazione di areazioni radicali per apportare ossigeno in prossimità delle radici, opera già eseguita per il platano in piazza biblioteca.

Si procederà alla sostituzione dei canestri e al rifacimento delle demarcazioni.

Costi

Opere di pavimentazione	fr. 45'500.00
Areazioni radicali	fr. 2'000.00
Rifacimento righe	fr. 1'500.00
Tabelloni	fr. 3'100.00
Onorario	fr. 2'000.00
Totale	fr. 54'100.00
IVA 7.7%	fr. 4'165.70
Arrotondamento	fr. 234.30
Totale IVA compresa	<u>fr. 58'500.00</u>

Conclusioni

Per le ragioni e motivazioni qui indicate, restando a vostra disposizione qualora vi occorressero altre informazioni, v'invitiamo a voler

RISOLVERE:

1. È concesso un credito di fr. 58'500.00 per il rifacimento della pavimentazione del campo basket e la sostituzione dei tabelloni.
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco: Marco Balerna
Il Segretario: Mario Cremona



*Va alla Commissione della gestione e alla Commissione edilizia e opere pubbliche
Approvato dal Municipio con ris. mun. n. 2319 del 11.04.2023.*

SISTEMAZIONE CAMPO DA PALLACANESTRO

La Presente analisi valuta la manutenzione dell'attuale campo da pallacanestro al mapp. 126, con interventi minimali al fine di sanare il campo per uso amatoriale e occasionalmente quale area di posteggio per veicoli leggeri.

PAVIMENTAZIONE:

1. CEDIMENTO MANTO CENTRALE:

da risanare con taglio del manto, scavo e ripristino del sottofondo portante, rappezzo in asfalto larghezza ca. 1m.

Opera stimata ca. 11'500.-



2. CEDIMENTI e fessurazioni puntuali, taglio, colata di bitume

STRATO D'USURA quale copertura finale

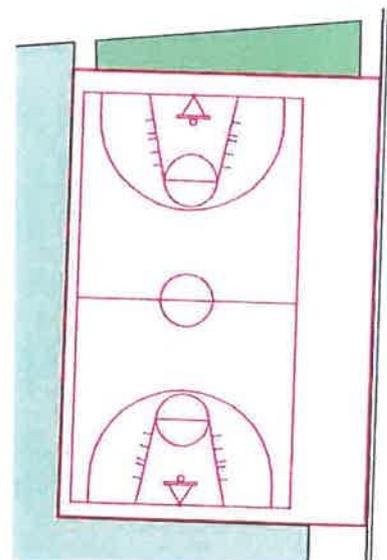
livellamento e ricarica a spessore variabile per far confluire le acque superficiali dell'intero campo nel pozzo, con asfalto fine a caldo in battuta alle bordure esistenti.

Opera stimata ca. 31'000.-



3. DEMARCAZIONI

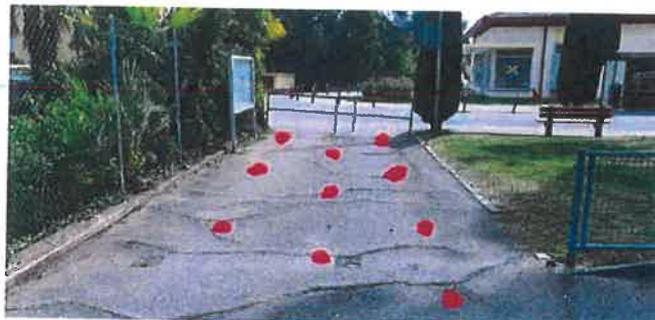
colorazione delle righe del campo
ca. 1'500.-



4. INGRESSO

Risanamento dell' ASFALTO con rimozione del manto esistente fino alla canaletta del marciapiede, ripristino e livellamento del sottofondo, posa di un nuovo asfalto fine a caldo

valutato ca. 3'000.-



5. AREAZIONI RADICALI

Apporto di ossigeno in prossimità delle radici, per limitare il conseguente innalzamento del manto per asfissia radicale, opera già eseguita per il platano della piazza della biblioteca.



valutato ca. 2'000.-

6. CANESTRI



Articolo E00976
Canestro di basket

Fornitura di 2 canestri con tabellone FIBA

Anello diam 45cm e rete nylon dim. 180x105x1.9 cm

2pz ca. 1'300.- = 2'600.-

Ritocchi vari ai due pilastri

valutato ca. 500.-



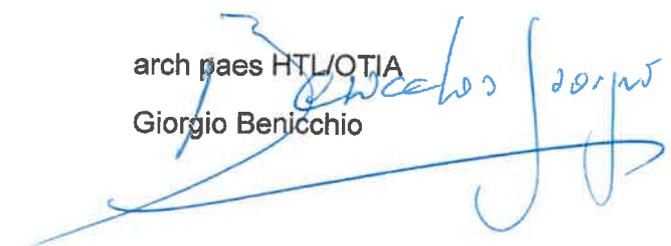
Per coordinare e seguire le opere si valuta un onorario ca. 2'000.-

L'intervento completo è stimato a ca. **54'100.- + Iva**

A disposizione

Cordiali saluti

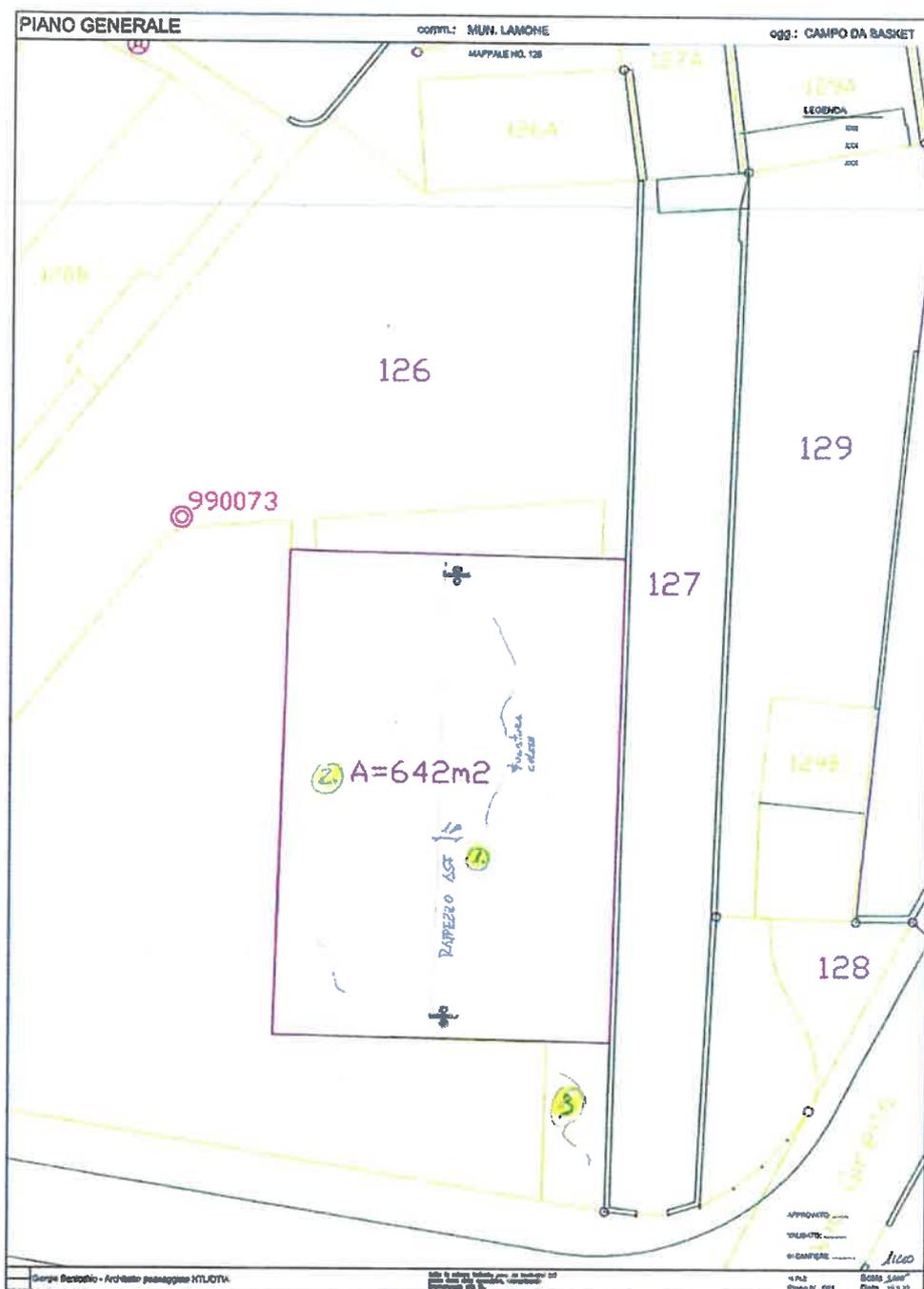
arch paes HTL/OTIA
Giorgio Benicchio



Lamone, 6.4.23

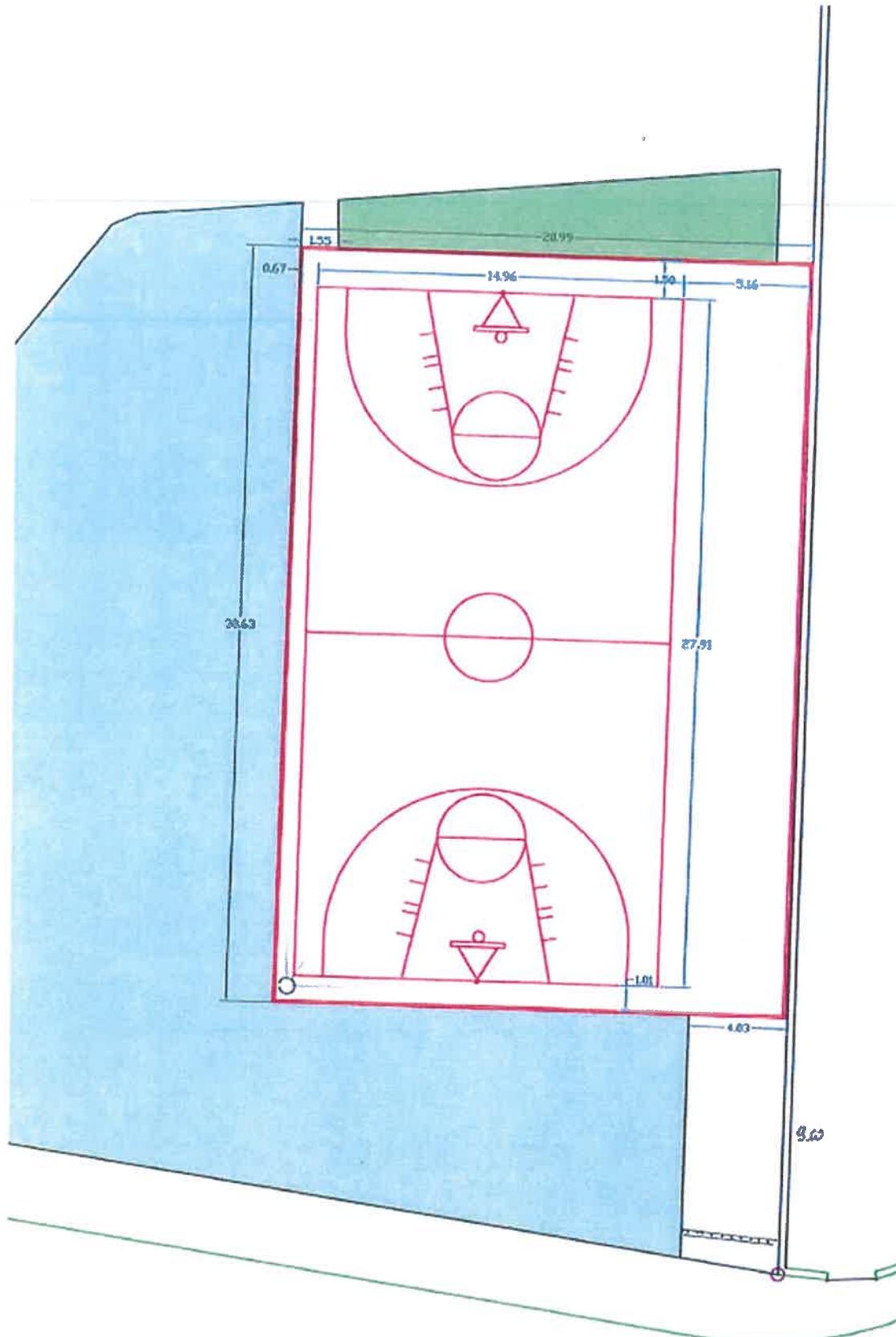
Allegato: - Planimetrie e schede tec.

SCHEMA DEGLI INTERVENTI



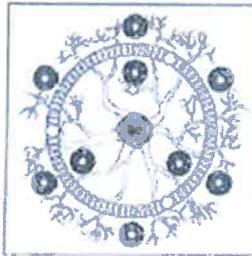
1. Cedimento del sottofondo centrale in seguito alla fessurazione e infiltrazione acqua
2. Ripristino fessurazioni sparse + ricarica dell'intera superficie del campo con asfalto AC11S, ca. 645m², spessore variabile per favorire lo smaltimento dell'acqua
3. Rimozione e nuovo manto del corridoio d'accesso con puntuale profonda areazione radicale

Planimetria V3 – 5.4.23



CAMPETTO V3
5/4/23 1:200

AREAZIONI RADICALI



Lors de la plantation d'arbres de taille plus importante nous recommandons de renforcer le Set d'irrigation – équipé de plusieurs raccords d'alimentation – par des tiges de Porzyl et des embouts WALLi implantés sous la plaque circulaire. Les raccords d'alimentations produisent un effet de courant d'air nécessaire à l'apport d'oxygène et dont le but est l'oxygénation

de tout l'espace occupé par les racines. Le résultat peut être encore amélioré par la mise en place de tuyaux enrobés de Koko, le FF-Kokotil.

Per le radici dei pini marittimi si valuta una puntuale areazione radicale al fine di portare l'ossigeno necessario all'apparato radicale.

