

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DI LAMONE  
REDATTO IN CONFORMITÀ DEI COMBINATI ARTT. 62 e 24 DELLA LEGGE  
ORGANICA COMUNALE  
SECONDA SEDUTA ORDINARIA DEL 12 DICEMBRE 2022**

In ossequio alle disposizioni dell'art. 49 della LOC e dell'art. 10 del RC, il Consiglio comunale di Lamone si riunisce oggi, lunedì 12 dicembre 2022, alle ore 20.15, per pronunciarsi in merito alle trattande all'ordine del giorno elencate di seguito.

1. Appello.
2. Sottoscrizione della dichiarazione di fedeltà alla Costituzione e alle leggi (art. 47 LOC) e consegna delle credenziali di nomina a Foresta Pietro.
3. Nomina di un delegato e di un supplente nell'Assemblea dei delegati della Croce Verde di Lugano.
4. Approvazione verbale della seduta ordinaria del 13.06.2022.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 3 (art. 62 cpv 2 LOC).
5. Messaggio Municipale n. 12/2022 accompagnante il bilancio preventivo del Comune di Lamone 2023.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 4 (art. 62 cpv 2 LOC).
6. Messaggio municipale n. 07/2022 concernente la richiesta di un credito di fr. 51'696.00 per l'acquisto di un veicolo elettrico per la squadra esterna.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 5 (art. 62 cpv 2 LOC).
7. Messaggio municipale n. 08/2022 concernente la richiesta di credito di fr. 60'000.00 per l'allestimento del programma d'azione comunale (PAC) e per l'elaborazione del compendio dello stato dell'urbanizzazione.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 6 (art. 62 cpv 2 LOC).
8. Messaggio municipale n. 09/2022 concernente la richiesta di un credito di fr. 210'000.00 per il progetto selvicolturale per la cura del bosco di protezione di Lamone.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 7 (art. 62 cpv 2 LOC).
9. Messaggio municipale n. 10/2022 concernente l'adozione del nuovo Regolamento Organico Comunale (ROC) del Comune di Lamone.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 8 (art. 62 cpv 2 LOC).
10. Messaggio municipale n. 11/2022 concernente la richiesta di un credito di fr. 88'000.00 per la realizzazione di un accesso alla camera ardente per disabili.  
Lettura e approvazione del verbale riguardante la trattanda n. 9 (art. 62 cpv 2 LOC).
11. Mozioni e interpellanze.

Alle ore 20.15 il Presidente Brugnoli Randy saluta e dichiara aperta la seduta.  
In seguito dà la parola al segretario per l'appello nominale.

**1. APPELLO**

Presenti:

a. Per il Consiglio comunale 20 consiglieri su 25.

1. Agosta Yvan
2. Balerna Giovanni (assente scusato)
3. Balerna Paola
4. Balsiger Curto Sandra
5. Bernasconi Aline
6. Bernasconi Steven
7. Bianchi Raffaele
8. Branca Benicchio Giovanna
9. Brugnoli Randy
10. Calà Vincenzo
11. Conza Patricia (assente scusata)
12. Demarta Luca
13. Fasola Gilles
14. Foresta Pietro (non ancora in carica)
15. Galli Frigerio Magda
16. Gatti Nicola
17. Gianini Matthias (assente scusato)
18. Marcionelli Silvio
19. Panizza Fabrizio
20. Ribolzi Matilde
21. Rudelli Sara
22. Simonetti Danilo (assente scusato)
23. Simonetti Nicola
24. Vescovi Michele
25. Vescovi Riccardo

b. Per il Municipio:

Marco Balerna (Sindaco), Daniele Franzoni (vice Sindaco), Brenno Brugnoli, Rudelli Nicola Carlo Franchini (municipali).

Assente scusato:

a) Il Segretario:

Cremona Mario

b) L'aiuto segretario:

Lorenza Garobbio

Il Presidente chiede al gruppo PLR di nominare uno scrutatore vista l'assenza del signor Giovanni Balerna.

Balerna Paola, per il gruppo PLR, propone la signora Bernasconi Aline.

Il Presidente Brugnoli Randy chiede l'approvazione dell'ordine del giorno.

Votanti 20

favorevoli 20    contrari 0    astenuti 0    **ORDINE DEL GIORNO APPROVATO ALL'UN.**

**2. SOTTOSCRIZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI FEDELTA' ALLA COSTITUZIONE E ALLE LEGGI (ART. 47 LOC) E CONSEGNA DELLE CREDENZIALI DI NOMINA DI FORESTA PIETRO.**

Il consigliere comunale Foresta Pietro sottoscrive la dichiarazione di fedeltà alla costituzione ed alle leggi e riceve le credenziali.  
I consiglieri comunali sono ora 21.

**3. NOMINA DI UN DELEGATO E DI UN SUPPLENTE NELL'ASSEMBLEA DEI DELEGATI DELLA CROCE VERDE DI LUGANO.**

Il consigliere Bianchi Raffaele propone, a nome della Lega-UDC

- quale delegato Brugnoli Randy

La consigliera Balerna Paola propone, a nome della PLR

- quale supplente Bernasconi Aline

Si passa alla votazione finale per la proposta che ha ottenuto il maggior numero di voti.

Votanti 21

favorevoli 21      contrari 0      astenuti 0

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 3 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21      contrari 0      astenuti 0      VERBALE ACCETTATO ALL'UNANIMITA'

**4. APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA ORDINARIA DEL 13.06.2022  
LETTURA E APPROVAZIONE DEL VERBALE RIGUARDANTE LA TRATTANDA N. 4  
(ART. 62 CPV 2 LOC).**

Il Consigliere Gatti Nicola chiede la dispensa della lettura del verbale.

Votanti 21

favorevoli 21      contrari 0      astenuti 0      DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITA'

Il Presidente apre la discussione

Non essendoci interventi il presidente mette ai voti il verbale.

Votanti 21

favorevoli 21      contrari 0      astenuti 0      ACCETTATO ALL'UNANIMITA'

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 4 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21      contrari 0      astenuti 0      LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITA'

**5. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 12/2022 ACCOMPAGNANTE IL BILANCIO PREVENTIVO DEL COMUNE DI LAMONE 2023.  
LETTURA E APPROVAZIONE DEL VERBALE RIGUARDANTE LA TRATTANDA N. 5 (ART. 62 CPV 2 LOC).**

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM 12/2022.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ.

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione

Non essendoci interventi il Presidente legge i totali dei costi e ricavi per dicastero.

**GESTIONE CORRENTE**

**0. AMMINISTRAZIONE GENERALE**

*spese*            fr.        977'340.00  
*ricavi*           fr.        240'800.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

**1. SICUREZZA PUBBLICA**

*spese*            fr.        1'852'450.00  
*ricavi*           fr.        1'524'908.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

**2. EDUCAZIONE**

*spese*            fr.        2'268'100.00  
*ricavi*           fr.        1'341'875.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

**3. CULTURA E TEMPO LIBERO**

*spese*            fr.        143'600.00  
*ricavi*           fr.        19'100.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce

**4. SANITÀ`**

*spese*            fr.        1'166'970.00  
*ricavi*           fr.                    0.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

**5. SICUREZZA SOCIALE**

*spese*            fr.        898'760.00  
*ricavi*           fr.        85'065.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

## 6. TRASPORTI E COMUNICAZIONI

spese fr. 851'100.00

ricavi fr. 79'700.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

## 7. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRITORIO

spese fr. 1'448'700.00

ricavi fr. 1'360'300.00

Ribolzi Matilde a nome del gruppo GIS legge una proposta di emendamento (allegata) riguardante il conto no 779.3637.000, nella proposta si chiede di aumentare il preventivo da fr. 20'000.00 a fr. 94'000.00.

Il sindaco Balerna Marco precisa che il Municipio mantiene quanto proposto nel MM e lascia al Consiglio comunale la decisione in merito alla proposta del gruppo GIS; la cifra esposta è calcolata in base a quanto realmente sussidiato negli ultimi anni chiaramente se le richieste di sussidio dovessero essere superiori il Municipio garantisce che procederà all'evasione delle stesse giustificando il sorpasso in sede di consuntivo; fa notare che l'Esecutivo intende utilizzare una parte della cifra versata dal Fondo Energia Rinnovabile (FER) per opere comunali. Sottolinea infine che i sussidi per le biciclette elettriche e per gli abbonamenti si trovano in altri conti, pertanto la cifra messa a disposizione per i sussidi è ben superiore ai fr. 20'000.00.

Ribolzi Matilde sottolinea come sembri che il Municipio non voglia pubblicizzare la disponibilità di questi fondi, ritiene che l'aumento della cifra dia la possibilità di far passare un messaggio forte verso i cittadini ovvero che l'ente pubblico è sensibile alla tematica ambientale e sostiene la popolazione nelle opere da svolgere.

Il municipale Brugnoli Brenno risponde sottolineando che l'Esecutivo è sensibile ma ha calcolato la cifra basandosi sulle richieste reali giunte sino ad ora e concorda con il sindaco sul fatto che qualora le richieste dovessero essere superiori al preventivo si procederà al pagamento con relativa giustificazione in sede di consuntivo.

Il sindaco Balerna Marco precisa che non sono certo gli incentivi versati dal Comune che invogliano i cittadini ad eseguire queste opere in quanto i costi sono elevati, anche se è senz'altro un aiuto; aggiunge che non è che l'Esecutivo non voglia pubblicizzare questa possibilità, è cosciente che il regolamento permette diverse possibilità di sussidio ma destinare tutta la cifra FER ai sussidi è eccessivo anche perché a oggi non vi sono richieste che dimostrino una tale necessità ed inoltre vi sono stabili comunali che necessitano di un risanamento energetico.

Il municipale Brugnoli Brenno conferma quanto detto dal sindaco facendo presente che sia per il centro civico, per la nuova SI e per la SE sono previsti interventi di risanamento energetico o di posa di pannelli fotovoltaici, lavori che rientrano nel FER; pertanto destinare tutti i fondi per i sussidi toglierebbe fondi ai lavori pubblici.

Il sindaco Balerna Marco spiega che i soldi ricevuti dal FER se non vengono utilizzati entro 5 anni non verranno più erogati dalle competenti autorità cantonali; pertanto come Esecutivo dobbiamo utilizzare questi fondi va anche tenuto conto che per l'utilizzo va rispettata la base legale del fondo FER.

Panizza Fabrizio concorda con il principio della proposta ma se questa compromette eventuali altri investimenti propone di fare una via di mezzo anziché i fr. 20'000.00 proposti dal Municipio fr. 40'000.00.

Bernasconi Steven concorda sull'aumento della cifra a disposizione per i sussidi ma trova che senza una modifica del regolamento che permetta l'erogazione di un maggior sussidio sia inutile procedere in tal senso, va prima modificato il regolamento.

Il sindaco Balerna Marco fa presente che il regolamento non fissa una cifra massima per i sussidi ma indica i finanziamenti possono essere elargiti nel limite del credito attribuito in sede

di preventivo, fissa per contro un massimo per ogni campo d'applicazione; ribadisce che qualora le richieste dovessero superare questa cifra si procederà comunque all'erogazione dei sussidi.

Bianchi Raffaele chiede conferma del fatto che se dovessero arrivare diverse richieste che portano al superamento del credito concesso si procederà comunque al versamento dei sussidi nel 2023.

Il municipale Brugnoli Brenno conferma che, come succede per altri conti, se il superamento è giustificato si procederà ad erogare i sussidi e non si negherà a nessuno l'accesso ai fondi.

Branca Benicchio Giovanna chiede se è corretto che il regolamento entrerà in vigore il 1° gennaio 2023 e fa presente che se si guardano i massimi dei campi sussidiabili e moltiplicandoli per le possibili richieste facilmente si passano i fr. 20'000.00 pertanto la cifra sembra un po' bassa.

Il sindaco Balerna Marco conferma la data di entrata in vigore e spiega che il Municipio ha elaborato un'ordinanza municipale con sussidi più contenuti e precisa che non vi sono solo i fr. 20'000.00 a disposizione ma anche fr. 5'000.00 per gli abbonamenti e fr. 4'000.00 per le biciclette elettriche.

Fasola Gilles concorda con la proposta del Municipio in quanto i preventivi vanno fondati sulle spese effettive degli anni precedenti.

Marcionelli Silvio fa presente che in considerazione della situazione economica attuale difficilmente potranno esserci molte richieste di sussidi in quando i tempi di ordinazione dei materiali sono molto lunghi.

Vescovi Michele sottolinea che se il Municipio ha facoltà di stanziare i sussidi anche in caso di superamento della cifra esposta a preventivo non vede problemi al riguardo; chiaramente questo sorpasso dovrà poi essere ratificato dal legislativo.

Il presidente passa alla votazione eventuale

Proposta Gruppo GIS  
Favorevoli 5

Messaggio municipale  
Favorevoli 16

Votazione finale proposta messaggio municipale  
Favorevoli 16                  Contrari 5                  Astenuti 0

## 8. ECONOMIA PUBBLICA

*spese*                  fr.                  7'750.00  
*ricavi*                  fr.                  58'000.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

## 9. FINANZE E IMPOSTE

*spese*                  fr.                  1'027'000.00  
*ricavi*                  fr.                  1'565'800.00

Nessun commento viene mosso a riguardo di questa voce.

## TOTALE GESTIONE CORRENTE

*spese*                  fr.                  10'641'770.00  
*ricavi*                  fr.                  6'275'548.00  
*fabbisogno*          fr.                  4'366'222.00

Il presidente apre una discussione generale.

Non essendoci interventi il Presidente mette ai voti il MM n. 12/2022:

1. I conti preventivi del Comune per la gestione corrente e il conto investimenti per l'esercizio 2023 sono approvati.
2. Il fabbisogno da coprire mediante imposta comunale è stabilito in fr. 4'366'222.00.
3. Il moltiplicatore politico è fissato al **90%** del gettito cantonale.

Votanti 21

favorevoli 20    contrari 0            astenuti 1            APPROVATO.

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 5 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

**6. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 07/2022 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 51'696.00 PER L'ACQUISTO DI UN VEICOLO ELETTRICO PER LA SQUADRA ESTERNA.**

**LETTURA E APPROVAZIONE DEL VERBALE RIGUARDANTE LA TRATTANDA N. 6 (ART. 62 CPV 2 LOC).**

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM 07/2022.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ.

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione

Il municipale Brugnoli Brenno comunica che i veicoli comunali, compreso il Piaggio sostituito dal veicolo oggetto del presente MM, beneficiano dei regolari servizi di manutenzione previsti dall'importatore.

Agosta Yvan non mette in dubbio che i servizi presso la concessionaria siano stati effettuati ma vanno fatte anche le altre manutenzioni come la pulizia, l'ingrasso di determinati ingranaggi; in sostanza bisogna essere accorti così da allungare l'età di vita dei mezzi.

Il municipale Brugnoli Brenno condivide con quanto espresso da Agosta ma fa presente che il mezzo è stato sostituito in quanto ha grippato il motore.

Non essendoci più interventi il presidente mette ai il MM n. 07/2022:

1. È concesso un credito di fr. 51'696.00 per l'acquisto di un veicolo elettrico, Gastone Pick-UP pianale lungo, per la squadra esterna;

2. L'investimento è finanziato tramite il fondo FER.

3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Votanti 21

favorevoli 19    contrari 0            astenuti 2            ACCETTATO

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 6 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

**7. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 08/2022 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 60'000.00 PER L'ALLESTIMENTO DEL PROGRAMMA D'AZIONE COMUNALE (PAC) E PER L'ELABORAZIONE DEL COMPENDIO DELLO STATO DELL'URBANIZZAZIONE.**

**LETTURA E APPROVAZIONE DEL VERBALE RIGUARDANTE LA TRATTANDA N. 7 (ART. 62 CPV 2 LOC).**

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM 08/2022.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ.

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione

Bianchi Raffaele fa i complimenti alla commissione della gestione per il rapporto e chiede al Municipio se Planidea è il nostro pianificatore e quindi se tutte le pratiche inerenti il PR vanno a loro direttamente o se si deve procedere a dei concorsi anche in base alle cifre dei mandati.

Il sindaco Balerna Marco conferma che di base ogni Comune ha il proprio pianificatore e Planidea è ormai da molti anni il nostro pianificatore, si tratta di una scelta politica ed inoltre per legge commesse pubbliche si può procedere all'attribuzione con mandati diretti in quanto la cifra è inferiore ai limiti stabiliti; precisa che il Municipio sta discutendo su di un eventuale cambio di pianificatore e fa notare che il nucleo è affidato ad altro pianificatore.

Demarta Luca sottolinea come la scelta del pianificatore si di norma del Municipio.

Non essendoci più interventi il presidente mette ai il MM n. 08/2022:

1. È concesso un credito di fr. 60'000.00 per la realizzazione del PAC e del compendio dello stato dell'urbanizzazione;

2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.

3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            ACCETTATO ALL'UNANIMITA'

Letture e approvazione del verbale della trattanda n. 7 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITA'

**8. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 09/2022 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 210'000.00 PER IL PROGETTO SELVICOLTURALE PER LA CURA DEL BOSCO DI PROTEZIONE DI LAMONE.**

**LETTURA E APPROVAZIONE DEL VERBALE RIGUARDANTE LA TRATTANDA N. 8 (ART. 62 CPV 2 LOC).**

Il consigliere Agosta Yvan chiede la dispensa della lettura del MM 09/2022.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITA'.

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il consigliere Demarta Luca legge il rapporto della commissione della edilizia e opere pubbliche nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione

Il sindaco Balerna Marco precisa, in risposta al quesito sollevato dalla commissione della gestione al riguardo di eventuali lavori di manutenzione, che gli stessi non sono necessari in quanto a detta della Sezione forestale questo tipo d'intervento, che non prevede piantagioni, non necessita di manutenzioni in quanto il bosco evolve autonomamente; sarà poi la stessa Sezione forestale a valutare 10 anni dopo l'intervento se vi sarà la necessità.

Branca Benicchio Giovanna guardando a pagina 70, la cartina, nella leggenda c'è scritto rimozioni piante pesanti e instabili, interventi sono previsti anche a ridosso la Chiesa San Zeno; chiede se gli interventi prevedono anche di sistemare sotto la chiesetta dove erano stati piantati degli ulivi o se esula.

Il sindaco Balerna Marco precisa che purtroppo esula in quanto questo è un intervento coordinato dal Cantone il Comune fa da tramite; l'intervento è nato dalla caduta del masso per la messa in sicurezza del bosco; comunica che il Municipio ha deciso di licenziare un messaggio riguardante la sistemazione del sentiero didattico e magari in quel contesto si può far qualcosa.

Bianchi Raffaele chiede se si è valutato anche un intervento in zona Serta o se si ritiene che non sia pericoloso o non vi sia un bosco di protezione perché osservando il bosco si vedono parecchie piante morte;

Il municipale Franchini Carlo precisa che l'area del Colle San Zeno è stata tutta monitorata e verificata e che l'autorità cantonale ha ritenuto urgente l'intervento oggetto del messaggio.

Non essendoci più interventi il presidente mette ai il MM n. 09/2022:

1. È concesso un credito di fr. 210'000.00 per il progetto selvicolturale per la cura del bosco di protezione di Lamone;

2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            ACCETTATO ALL'UNANIMITA'

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 8 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITA'

**9. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 10/2022 CONCERNENTE L'ADOZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO ORGANICO COMUNALE (ROC) DEL COMUNE DI LAMONE.  
LETTURA E APPROVAZIONE DEL VERBALE RIGUARDANTE LA TRATTANDA N. 9 (ART. 62 CPV 2 LOC).**

Il consigliere Marcionelli Silvio chiede la dispensa della lettura del MM 10/2022.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITA'.

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La consigliera Balerna Paola legge il rapporto della commissione delle petizioni nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione

Ribolzi Matilde a nome del Gruppo GIS propone degli emendamenti agli articoli 53 Emolumenti e 54 Finanziamento ai partiti politici; di seguito il testo:

*“siamo consapevoli della grande mole di lavoro dell'esecutivo comunale, ancor di più in questo periodo di pandemia che forse ci siamo lasciati alle spalle, e riconosciamo il grande impegno che vi motiva tutti. Lo stesso vale per il legislativo, all'interno del quale si lavora bene e con bella motivazione. Siamo altrettanto coscienti, che viviamo un periodo storico difficile, con una crisi energetica in corso, un'inflazione alle stelle e una recessione alle porte. Pertanto, non riteniamo il periodo adatto ad un aumento delle spese per l'attività politica, un aumento che ammonterebbe ad una spesa supplementare annua superiore a 25'000 CHF.*

*Il gruppo GIS propone quindi di non modificare l'articolo 53 e rinunciare all'introduzione dell'articolo 54.”*

Il Presidente essendoci delle proposte di emendamento comunica che il voto avviene sui singoli articoli

Art. 1 Disposizioni generali

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 2 Nome – Frazioni

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 3 Circostrizione e limiti territoriali

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 4 Sigillo – Stemma

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Gli organi del Comune

Art. 5 Organi

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Assemblea comunale

Art. 6 Composizione

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 7 Attribuzioni

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Consiglio comunale

Art. 8 Composizione

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 9 Attribuzioni

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 10 Delega al Municipio

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 11 Ufficio presidenziale

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 12 Sessioni ordinarie

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 13 Sessioni straordinarie

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 14 Luogo

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 15 Funzionamento e ordine

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 16 Pubblicità e organi d'informazione

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 17 Sedute informative  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 18 Modalità di discussione  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 19 Sistema di voto  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 20 Votazioni preliminari  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 21 Votazioni eventuali  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 22 Proposte di modifica sostanziale e marginale  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 23 Verbale  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 24 Interrogazioni  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 25 Interpellanze  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 26 Mozioni  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

#### Commissioni e Delegazioni

Art. 27 Commissioni permanenti  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 28 Commissioni speciali  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 29 Nomina e funzionamento  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 30 Commissione della gestione  
Favorevole 20 Contrari 0 astenuti 1

Art. 31 Commissione delle petizioni o della legislazione  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 32 Commissione edilizia ed opere pubbliche  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 33 Obbligo di discrezione

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Municipio

Art. 34 Composizione

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 35 Attribuzioni e organizzazione

Favorevole 21 contrari 0 astenuti 0

Art. 36 Competenze generali

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 37 Competenze di Polizia locale

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 38 Competenze amministrative

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 39 Delega generale

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 40 Il Sindaco

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 41 Supplenza del Sindaco

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 42 Casi urgenti

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 43 Norme comportamentali

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Commissione e Delegazioni municipali, Perito comunale

Art. 44 Commissioni e Delegazioni

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 45 Delegati

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 46 Perito comunale

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Gestione finanziaria e banca dati (sistema di informazione)

Art. 47 Incassi e pagamenti

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 48 Autorizzazione a riscuotere

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 49 Diritto di firma

Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 50 Organo di controllo esterno  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 51 Banca dati  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 52 Sistemi informatici  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Onorari e indennità  
Art. 53 Emolumenti

Proposta gruppo GIS mantenere gli onorari come da art. 39 Regolamento in vigore  
Favorevoli 4

Proposta Messaggio municipale  
Favorevoli 14

Votazione finale proposta messaggio municipale  
Favorevole 14 Contrari 4 Astenuti 3

Art. 54 Finanziamento dei partiti politici

Proposta gruppo GIS stralcio articolo  
Favorevoli 4

Proposta Messaggio municipale  
Favorevoli 12

Votazione finale proposta messaggio municipale  
Favorevole 12 Contrari 4 Astenuti 5

Dipendenti comunali  
Art. 55 Regolamento organico dei dipendenti  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 56 Diarie ed indennità  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Beni comunali  
Art. 57 Suddivisione  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 58 Uso comune  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 59 Uso speciale  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 60 Tasse  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 61 Esenzioni  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Ordine pubblico  
Art. 62 Norme generali  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 63 Rumori molesti  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 64 Quietè notturna  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 65 Lavori festivi e notturni  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 66 Lotta alla zanzara tigre  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 67 Gestione rifiuti  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Polizia locale  
Art. 68 Contravvenzioni e multe  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Disposizioni finale e abrogative  
Art. 69 Diritto suppletorio  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Art. 70 Entrata in vigore - pubblicazione  
Favorevole 21 Contrari 0 astenuti 0

Non essendoci più interventi il presidente mette ai il MM n. 10/2022:

1. È approvato il nuovo Regolamento Organico Comunale di Lamone (ROC), articolo per articolo e nel suo complesso.
2. Il regolamento entra in vigore con l'approvazione da parte della Sezione degli enti locali.
3. Con l'entrata in vigore del presente regolamento è abrogato il regolamento comunale di Lamone del 14.04.2011 e sono abrogate le modifiche agli art. 6 cpv. 1, 23 cpv. 3 e 32 cpv. 1. del 12.05.2015, nonché ogni altra disposizione contraria e incompatibile.

Votanti 21  
favorevoli 17    contrari 0            astenuti 4            ACCETTATO

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 9 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0

astenuti 0

LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

**10. MESSAGGIO MUNICIPALE N. 11/2022 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 88'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DI UN ACCESSO ALLA CAMERA ARDENTE PER DISABILI.**

**LETTURA E APPROVAZIONE DEL VERBALE RIGUARDANTE LA TRATTANDA N. 10 (ART. 62 CPV 2 LOC).**

Il consigliere Gatti Nicola chiede la dispensa della lettura del MM 11/2022.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0

astenuti 0

DISPENSA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ.

Il consigliere Vescovi Michele legge il rapporto della commissione della gestione nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

La consigliera Ribolzi Matilde legge il rapporto della commissione della edilizia e opere pubbliche nel quale si invita il Legislativo a voler approvare il messaggio così come proposto.

Il Presidente apre la discussione

Calà Vincenzo spiega di essere favorevole alla realizzazione della rampa, opera che però risolve solo parzialmente il problema per i disabili in quanto non vi è comunque la possibilità di accedere alla toilette.

Il municipale Rudelli Nicola sottolinea che per il Municipio l'importante era garantire l'accessibilità alla camera ardente, anche se comprende la problematica sollevata che potrà essere risolta nelle nuove toilette del parco giochi

Agosta Yvan spiega di essere favorevole a questa soluzione anche se più onerosa, costa più del doppio, del montacarichi presentato nel messaggio precedente, in quanto la rampa avrà meno costi di manutenzione rispetto alla soluzione montacarichi; fa presente che gli elevati costi sono dati anche dalla proprietà intellettuale e chiede se la stessa è automatica o contrattuale per le opere pubbliche, in considerazione che è in edificazione una grossa opera.

Il sindaco Balerna Marco spiega che la proprietà intellettuale è automatica e sancita dalla legge.

Branca Benicchio Giovanna chiede se il Municipio non ha pensato di organizzare un incontro con inclusione andicap ticino per trovare delle soluzioni di buon profitto per i disabili ma con un costo ragionevole; si dichiara favorevole anche se la soluzione le sembra molto onerosa.

Il sindaco Balerna Marco risponde spiegando che non è stato pensato in quanto il mandato spettava all'arch. Boschetti e lui ha presentato questa soluzione in sostituzione del montacarichi precedentemente previsto; il Municipio ha ritenuto dar seguito a questa soluzione anche se onerosa in quanto risolve la problematica in modo definitivo e non crea problemi di manutenzione.

Bianchi Raffaele chiede se è stato valutato se l'onorario dell'architetto pari a fr. 10'750.00 è corretto con quanto applicato da altri architetti.

Il sindaco Balerna Marco conferma che l'onorario è corretto ed in linea rispetto all'usuale.

Branca Benicchio Giovanna chiede se in base alla legge sulla proprietà intellettuale l'architetto deve fare anche la direzione lavori o se ci si può rivolgere ad altri che hanno un costo inferiore.

Il sindaco Balerna Marco comunica che l'onorario comprende già la direzione lavori.

Il municipale Franchini Carlo sottolinea che l'architetto è preciso e cura i dettagli pertanto il fatto che svolga anche la DL è una sicurezza sull'esecuzione dell'opera a regola d'arte.

Agosta Yvan chiede spiegazioni in merito alla segnalazione della CE riguardante la realizzazione di un tratto in lastricato o asfalto tra la fine della rampa e l'accesso ovest del cimitero e meglio se questo andrà ad aumentare i costi.

Il sindaco Balerna Marco risponde che il Municipio è intenzionato a sistemare il camminamento e a posare la ghiaia che manca precisando che questi lavori verranno eseguiti con la manutenzione e

non andranno ad aumentare il costo del presente messaggio.

Marcionelli Silvio premette che la soluzione va benissimo ed è favorevole; ma fa presente che leggendo la legge sui diritti d'autore non è proprio obbligatorio che sia lui ad eseguire l'opera, si poteva affidare anche ad un altro sarebbe poi stato lui a dover dimostrare che l'intervento lede la sua personalità; chiede se corretto.

Il segretario risponde positivamente sottolineando che il rischio concreto era però di trovarsi in una causa legale con costi superiori all'onorario dell'architetto.

Non essendoci più interventi il presidente mette ai il MM n. 11/2022:

1. È concesso un credito di fr. 88'000.00 per la realizzazione di un accesso alla camera ardente per disabili;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            ACCETTATO ALL'UNANIMITA'

Lettura e approvazione del verbale della trattanda n. 10 in base all'art. 62 cpv 2 LOC

Votanti 21

favorevoli 21    contrari 0            astenuti 0            LETTURA ACCETTATA ALL'UNANIMITÀ

## 11. MOZIONI E INTERPELLANZE

Il municipale Rudelli Nicola da risposta all'interpellanza sulla gestione del verde comunale presentata dal gruppo GIS (allegata).

Matilde Ribolzi si dichiara soddisfatta.

Il sindaco Balerna Marco da risposta all'interpellanza manutenzione regolare degli stabili comunali presentata dal gruppo PLR.

1. *Il Municipio ritiene opportuno pianificare in anticipo la manutenzione ordinaria degli stabili comunali? Sì*
2. *Se sì, chi si occuperà di pianificare e supervisionare tali lavori? Si sposa con la risposta seguente.*
3. *Il Municipio ritiene opportuno inserire tali compiti nei "cahier des charges" di determinati impiegati del Comune?*

*Il Municipio ha identificato un collaboratore da incaricare quale responsabile degli stabili ma al momento non abbiamo urgenza in quanto la nuova SI è in costruzione, questo stabile dovrà subire un risanamento e gli altri stabili sono appena stati ristrutturati; non posso fare nomi in quanto prima va informato il collaboratore scelto.*

Marcionelli Silvio chiede se il collaboratore verrà anche formato, ci sono degli appositi corsi.

Il sindaco Balerna Marco risponde affermativamente.

Bianchi Raffaele sottolinea come la manutenzione deve comprendere anche i lavori correnti come la pulizia delle grondaie ecc..  
Fasola Gilles si dichiara soddisfatto.

Il municipale Franchini Carlo da risposta all'interpellanza sui MM 14/2019, MM 1/2011, MM 12/2020 e 7/2019 presentata dal gruppo PLR.

*MM 14/2019*

- 1. Per quale ragione l'opera non è ancora stata realizzata?  
L'opera non è ancora stata realizzata in quanto tutto lo stabile necessita di un risanamento*
- 2. Il Municipio intende ancora realizzare tale opera?  
Si l'impianto fotovoltaico è compreso nel risanamento dello stabile*
- 3. Se sì, come intende procedere e con quali tempistiche?  
Il Municipio ha fatto elaborare da uno studio d'architettura un progetto di risanamento dello stabile, ad inizio del prossimo anno si deciderà come procedere e verrà presentato il relativo messaggio municipale.*

*MM 1/2011 e 12/2020*

*La variante di PR zona Serta è pronta e verrà presentata al Municipio il prossimo 17 gennaio 2023, alla stessa si potrà dar seguito unicamente dopo la realizzazione di PAC e compendio*

*MM 7/2019*

*A questa domanda è stata data risposta con il MM 11/2022 approvato in precedenza*

Fasola Gilles si dichiara soddisfatto.

Il sindaco Balerna Marco precisa che per quanto riguarda il centro civico è stato affidato un mandato ad uno studio d'architettura in quanto lo stabile necessita di un risanamento.

Bianchi Raffaele presenta un'interpellanza a nome del gruppo Lega-UDC riguardante "inquinamento luminoso e diminuzione dello spreco energetico" (allegata).

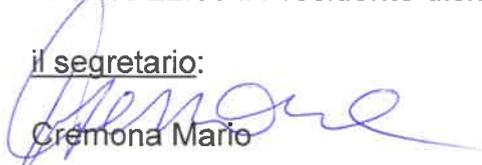
Panizza Fabrizio presenta un'interpellanza a nome del gruppo GCL riguardante "la costruzione della nuova scuola dell'infanzia" (allegata).

Branca Benicchio Giovanna un'interpellanza riguardante gli incentivi energetici.

Il sindaco Balerna Marco comunica che i lavori di costruzione della nuova SI proseguono secondo i tempi previsti e soprattutto i costi sono rispettati e sotto controllo; aggiunge che si è deciso vista la crisi energetica di aumentare i pannelli solari sul tetto e che ad inizio prossimo anno sarà presentato il progetto del parco pubblico.

Alle ore 22:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

il segretario:

  
Cremona Mario

Allegati:

emendamento preventivo 2023 gruppo GIS, risposta interpellanza, interpellanze rapporti

*(Le firme del presidente e degli scrutatori sono state apposte sul verbale originale, approvato dal Cc secondo l'art. 62 cpv 2 LOC).*

Lamone, 12.12.2022

**Proposta di emendamento alla voce 779 Protezione dell'ambiente: 3637.000 "Incentivi utilizzo energia rinnovabile"**

Signor Presidente del Consiglio Comunale,

colleghe e colleghi,

Come emerge da un recente rapporto dell'Organizzazione Meteorologica Mondiale (OMM) dell'ONU, negli ultimi 30 anni il clima in Europa si è riscaldato ad una velocità due volte superiore rispetto al resto del mondo.

Alle nostre latitudini, il riscaldamento climatico è una realtà estremamente tangibile: se fino agli anni 90' si pattinava regolarmente sui laghetti del luganese, oggi ci stupiamo quasi di vederli leggermente ghiacciati. Per non parlare delle estati canicolari che si susseguono anno dopo anno con periodi di calura sempre più lunghi e conseguenze sull'Uomo e sulla natura devastanti.

La paura di non rientrare nell'obiettivo fissato a massimo +1.5 °C entro 2050 ed il senso di impotenza che si prova davanti all'immobilismo della politica sono causa di un malessere sempre più diffuso soprattutto nei giovani e giovanissimi che si sentono depredati del loro futuro da una classe dirigente più interessata alla crescita economica che alla sopravvivenza del pianeta stesso.

Ma non solo i giovanissimi sono preoccupati dai cambiamenti climatici. L'ultimo sondaggio sulle apprensioni degli svizzeri promosso da Credit Suisse mette in evidenza che la prima preoccupazione degli svizzeri per l'anno 2022 è l'ambiente, ovvero la protezione dell'ambiente, i cambiamenti climatici ed i disastri ambientali.

Altro tema che preoccupa gli svizzeri è la crisi energetica scatenata dal conflitto in Ucraina, che rende l'efficienza energetica degli edifici non solo una questione di sensibilità ambientale ma bensì una necessità finanziaria: con l'aumento del costo del gas e dell'elettricità prospettati dalle AIL per il 2023, rispettivamente di +40% e +30%, riscaldarsi potrebbe diventare un lusso. Ridurre il proprio consumo di energia diventa quindi indispensabile.

Per questo, sono sempre di più le persone disposte a fare la loro parte per ridurre il proprio consumo e guarda caso, uno dei punti critici della Svizzera è il parco immobiliare. Gli investimenti per ridurre le emissioni di gas a effetto serra sul proprio immobile sono però onerosi e, malgrado la volontà di molti proprietari, spesso è l'aspetto finanziario che frena lo slancio. Per questa ragione, la Confederazione ed i Cantoni sussidiano le cittadine ed i cittadini desiderosi di contribuire alla svolta energetica.

Il gruppo GIS è convinto che sia giunto il momento per il Comune di Lamone di dare un segnale forte alle cittadine ed ai cittadini sull'importanza della svolta energetica in questo periodo storico, sostenendoli concretamente e dimostrando che Lamone si impegna per ridurre le emissioni di gas a effetto serra. È indispensabile che il Comune sussidi gli interventi di miglioria come previsto nel regolamento energetico comunale, ma per dimostrare l'importanza accordata a questo tema, la cifra preventivata a questa voce deve essere all'altezza dell'impresa.

**Per questa ragione proponiamo alla voce 3637.000 del preventivo 2023 una spesa di 94'000 CHF invece dei 20'000 CHF previsti, ovvero l'ammontare del fondo FER per l'anno 2023.**

Auspichiamo inoltre che l'impegno del Comune di Lamone nella svolta energetica sia pubblicizzato mediante una comunicazione efficace alla popolazione e con la promozione delle consulenze energetiche dello "sportello energia".

Facciamo notare infine che a consuntivo 2021, l'ammontare del fondo FER a bilancio era di 435'633.90 CHF.

Il gruppo GIS

Lomare, 13.6 '22

## Interpellanza

Lodevole Municipio,

i sottoscritti consiglieri comunali, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 66 LOC e dal Regolamento comunale, sottopongono alla vostra attenzione la presente interpellanza.

### 1) MM 14/2019

Nel corso della seduta ordinaria del 9 dicembre 2019, il Consiglio comunale ha approvato all'unanimità il MM 14/2019 volto ad ottenere un credito di CHF 70'000.00 per la realizzazione di un impianto solare fotovoltaico sul tetto del centro civico. Ad oltre 2 anni dalla concessione del credito ai sottoscritti consiglieri comunali risulta che nulla è stato fatto per eseguire tale opera e che il credito concesso potrebbe dunque essere decaduto ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC.

Visto quanto precede siamo dunque a chiedere:

- 1) Per quale ragione l'opera non è ancora stata realizzata?
- 2) Il Municipio intende ancora realizzare tale opera?
- 3) Se sì, come intende procedere e con quali tempistiche?

### 2) MM 1/2011 e MM12/2020

Nel corso della seduta ordinaria del 14 dicembre 2020, il Consiglio comunale ha approvato il MM12/2020 volto ad ottenere un credito di CHF 43'000.00 per l'aggiornamento del preventivo d'onorario per il completamento della procedura di approvazione della variante di PR in zona Serta di cui al MM 01/2011, dove il CC aveva concesso un credito di CHF 30'000.00 per lo studio e approvazione di varianti di PR per l'aumento degli indici edificatori nelle zone IN e AR-IN. A quasi 2 anni dalla concessione di quest'ultimo credito, nulla è dato a sapere sulla realizzazione di tale variante di piano regolatore.

Visto quanto precede siamo dunque a chiedere a che punto è la realizzazione di tale variante di piano regolatore, indicando in particolare una tempistica entro cui intende completare la variante.

### 3) MM 7/2019

Nel corso della seduta ordinaria dell'11 giugno 2019, il Consiglio comunale aveva respinto il MM 7/2019 volto ad ottenere un credito di CHF 78'500.00 per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto della camera ardente e la posa di un sollevatore per disabili. La bocciatura del Messaggio era sostanzialmente dovuta al fatto che il CC riteneva preferibile la realizzazione di una rampa anziché un sollevatore per disabili. Nella discussione il Municipio aveva di conseguenza chiesto al CC di autorizzare la realizzazione del tetto malgrado la bocciatura del MM, impegnandosi tuttavia in seguito a riaprire il discorso rampe con l'architetto. Il tetto è in seguito stato effettivamente realizzato tra i mesi di agosto e settembre 2019, tant'è che nel successivo CC del 9 dicembre 2019 il Municipio ha sottoposto al Consiglio comunale un messaggio volto ad ottenere un credito in sanatoria di CHF 36'450.00 per la realizzazione del tetto. Ad oggi, tuttavia, a oltre tre anni da

quanto discusso, nulla sembra essere stato ancora fatto per quanto attiene alla realizzazione della rampa per disabili.

Visto quanto precede siamo dunque a chiedere:

- 1) Per quale ragione l'opera non è ancora stata realizzata?
- 2) Il Municipio intende ancora realizzare tale opera?
- 3) Se sì, come intende procedere e con quali tempistiche?

Ringraziandovi per l'attenzione che vorrete dare alla presente interpellanza, vi porgiamo i nostri migliori saluti.

Gilles Fasola



**INTERPELLANZA**  
**MANUTENZIONE REGOLARE DEGLI STABILI COMUNALI**

Lodevole Municipio di Lamone  
Via al Casello 3  
6814 Lamone

Lamone 13.06.2022

Onorevole Sig. Sindaco,  
Onorevoli Sig. Municipali,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dall'art. 66 LOC e dal Regolamento comunale, ci permettiamo di interpellare il Municipio in merito alla manutenzione regolare degli stabili comunali ed in particolare alla pianificazione di tali lavori.

Gli stabili di proprietà del Comune hanno un duplice ruolo: da un lato hanno infatti un utilizzo pratico (scuola dell'infanzia, biblioteca, ufficio per gli impiegati comunali, ecc.), dall'altro lato essi rappresentano un importante biglietto di visita tramite il quale il Comune si presenta alla popolazione.

Ad esempio, se lo stabile della cancelleria comunale è in stato impeccabile, gli impiegati del Comune potranno lavorare in condizioni ottimali. Al contempo anche i cittadini potranno apprezzare uno stabile ben tenuto e curato al momento di disbrigare le loro pratiche.

Sebbene la maggiorparte degli stabili di proprietà del Comune sia in uno stato decoroso, negli ultimi anni alcuni sono in parte stati abbandonati a loro stessi. Un esempio su tutti è la camera mortuaria, che ha dovuto subire importanti lavori di manutenzione straordinaria.

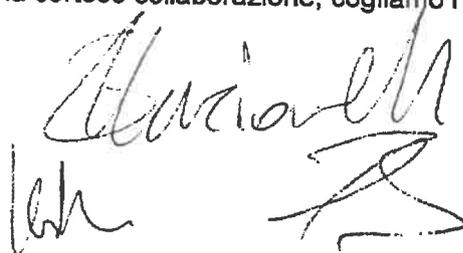
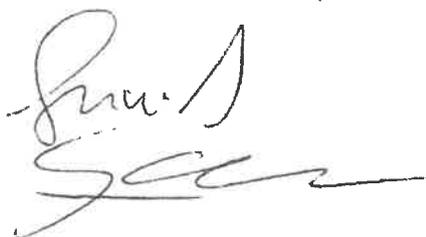
Oltre ai lavori di rinnovo della camera mortuaria, il Comune ha proceduto al rinnovo e all'ammodernamento dello stabile della biblioteca e dello stabile ex Coop. In futuro verrà pure edificata la nuova scuola dell'infanzia e ristrutturata la scuola elementare.

Visti gli importanti investimenti che il Comune ha fatto per rinnovare i suoi stabili appare chiaro che in futuro la manutenzione ordinaria di tali stabili non potrà essere lasciata al caso, ma bensì dovrà essere pianificata in dettaglio.

Sulla base di quanto scritto sopra, ci permettiamo di inoltrare al Municipio le seguenti domande:

1. Il Municipio ritiene opportuno pianificare in anticipo la manutenzione ordinaria degli stabili comunali?
2. Se sì, chi si occuperà di pianificare e supervisionare tali lavori?
3. Il Municipio ritiene opportuno inserire tali compiti nei "cahier des charges" di determinati impiegati del Comune?

Ringraziandovi per l'attenzione e la cortese collaborazione, cogliamo l'occasione per porgervi i nostri più cordiali saluti,



Lodevole Municipio di Lamone  
Via al Casello 3  
6814 Lamone

---

**Interpellanza sulla gestione del verde comunale**

---

Egregi Signori Municipali,

con la presente, avvalendoci della facoltà concessaci dall'art. 66 della LOC e dal Regolamento comunale, ci permettiamo di interpellare il Municipio sul seguente tema.

In un contesto urbanizzato e costruito come il nostro, gli spazi verdi comunali acquisiscono un'importanza sempre maggiore. Lo spazio comunale libero da costruzioni permette di migliorare il paesaggio dal punto di vista puramente estetico e, se gestito assecondando alcuni principi, offre diverse funzioni che migliorano a medio lungo termine la qualità della vita dei cittadini e dell'ambiente in generale.

Protezione contro le isole di calore:

La crisi climatica che viviamo è ormai un dato di fatto. I periodi di canicola vissuti durante l'ultimo decennio si ripresenteranno con maggior frequenza e durata, con un notevole impatto sulle nostre vite. Il tema delle isole di calore è tutt'oggi affrontato dalla maggior parte dei comuni ticinesi con analisi dei "punti caldi" presenti sul territorio e soluzioni da applicare. È un dato di fatto che gli alberi di medio o alto fusto offrono il miglior riparo dalle alte temperature. La scelta delle essenze da piantumare è oggi importantissima in quanto devono poter resistere alle temperature sempre più alte e a periodi lunghi di siccità. Inoltre, le potature "invasive" andrebbero sostituite con potature più mirate, che permettano all'albero di fornire un'ombreggiatura più densa. Per esempio, dal 2022, la città di Ginevra ha optato per una potatura meno volta all'estetica della pianta per favorire invece la densità del fogliame e lottare così contro le isole di calore.

Scelta di essenze autoctone e gestione del verde "differenziata":

Passeggiando nel luganese è facile imbattersi in aiuole che assomigliano a prati fioriti con una moltitudine di essenze tipiche dei nostri prati. Un cartello informa il cittadino che si tratta di un "prato fiorito" e di un'area non soggetta a sfalcio periodico per favorire: biodiversità, fauna e flora". Osservando l'aiuola, in pochi minuti è facile contare decine di insetti impollinatori, in pieno centro città (Lugano) o in aiuole di comuni più piccoli (Magliaso).



Stazione di Lugano



Magliaso

La gestione di questo tipo di aiuola è oltretutto economicamente vantaggiosa in quanto non necessita di regolari sfalci né di continue piantumazioni di fiori.

Da più di un decennio, le città svizzere prediligono la gestione detta "differenziata" del verde comunale, con superfici gestite in maniera "classica" e sempre più superfici dove i ritmi della natura sono assecondati. Non solo i comuni, bensì anche l'Ufficio Federale delle Strade (USTRA) e le FFS gestiscono oggi le loro superfici verdi con un occhio di riguardo alle essenze autoctone che favoriscono la biodiversità. I principi per la gestione del verde sono sempre più raccolti in guide pratiche che permettono a tutti i corpi di mestiere una facile comprensione di come trattare le superfici in questione<sup>1</sup>.

Alcuni esempi sono illustrati nelle foto seguenti.



Aiuola con essenze perenni a Losanna



Siepe con essenze autoctone

1

[https://www.astra.admin.ch/dam/astra/it/dokumente/standards\\_fuer\\_nationalstrassen/astra\\_88007\\_gruenraeumeannationalstrassenmethodologiezurfestsetz.pdf.download.pdf/ASTRA%2088007%20Aree%20verdi%20di%20pertinenza%20delle%20strade%20nazionali.pdf](https://www.astra.admin.ch/dam/astra/it/dokumente/standards_fuer_nationalstrassen/astra_88007_gruenraeumeannationalstrassenmethodologiezurfestsetz.pdf.download.pdf/ASTRA%2088007%20Aree%20verdi%20di%20pertinenza%20delle%20strade%20nazionali.pdf)

<https://www.lausanne.ch/officiel/administration/logement-environnement-et-architecture/parcs-et-domaines/publications/guide-entretien-differencie.html>



Gestione estensiva dei bordi stradali della Route du Lac in zona EPFL a Losanna      Gestione del verde differenziata

Il nostro Comune si appresta ad affrontare un cantiere importante che tocca la zona verde pubblica più ampia e maggiormente frequentata dai cittadini di tutto il territorio. È di nostro auspicio che il ruolo funzionale del verde pubblico venga considerato nella progettazione degli spazi futuri. Inoltre, nell'insieme della superficie comunale vi sono numerosi spazi verdi che a nostro avviso potrebbero essere gestiti diversamente, favorendo le funzionalità della natura piuttosto che l'estetica pura, peraltro piuttosto soggettiva. Per esempio lo spazio verde attorno allo stabile Girella, le aiuole lungo la stessa via Girella, la superficie presso la bibliocabina, i vasi in piazza Pasquee, ecc.

Partendo da queste considerazioni, ci permettiamo di porre alcune domande al Municipio:

- Il Municipio possiede una mappa degli spazi verdi comunali? A quanto ammonta la superficie totale?
- Ritieni il Municipio che sia necessario riflettere sulla modalità della gestione generale del verde comunale sul nostro territorio per favorirne la funzionalità e non soltanto l'estetica?
- Il Municipio sarebbe disposto ad avvalersi della consulenza esterna di un esperto che fornisca delle linee guida e una formazione alla squadra esterna per i compiti di gestione e di manutenzione?

Ringraziando per la cortese attenzione, porgiamo cordiali saluti.

Matilde Ribolzi

Silvana Bianchi Zocchi

Patricia Conza

Vincenzo Calà

Magda Galli

Sandra Balsiger

## Interpellanza sulla gestione del verde comunale (GIS, 13 giugno 2022)

Partendo da queste considerazioni, ci permettiamo di porre alcune domande al Municipio:

- Il Municipio possiede una mappa degli spazi verdi comunali? A quanto ammonta la superficie totale?
- Ritieni il Municipio che sia necessario riflettere sulla modalità della gestione generale del verde comunale sul nostro territorio per favorirne la funzionalità e non soltanto l'estetica?
- Il Municipio sarebbe disposto ad avvalersi della consulenza esterna di un esperto che fornisca delle linee guida e una formazione alla squadra esterna per i compiti di gestione e di manutenzione?

1. Il catastrino fiscale (vedi allegato) fornisce un elenco di tutti i mappali di proprietà del comune. Tra questi troviamo anche gli spazi verdi comunali, da cui è possibile ricavare una stima (in m<sup>2</sup>) della loro superficie totale (questi spazi sono evidenziati in verde scuro nella mappa allegata). Nella tabella sottostante è presentata una sintesi dei terreni coperti da superficie verde, interamente o parzialmente, in modo da fornire una visione di massima della situazione. Per scelta, non sono segnalate le strade, i sentieri e i terreni con superficie verde minima.

Mappale	Descrizione	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Note
119	Terreno ex-Baiana	476	Spazio adibito a parco giochi
120	Scuola dell'infanzia (SI) attuale	2405 + 2500	
123	Ex-parco giochi comunale (futura SI Arnia)	3201 + 700	
124	Cimitero	2873	Lo spazio verde usufruibile è limitato
126	Biblioteca e campo basket	2416 + 500 +354	Compresi spazi per posteggi
128	Imbocco garage Censi	134	
163	Terreno a fianco della Roggia dei mulini	189	Previsto progetto di rinaturazione del corso d'acqua
180	Prato Stabile Girella	323	Terreno a livello strada, che guarda verso la chiesa
181	Stabile Girella	1747	Compreso stabile e parcheggi
284	Terreno a fianco della falegnameria (nei pressi del centro parrocchiale)	427 + 110	Identificato dalla commissione preposta come possibile spazio per gli orti comunali
338	Terreni a fianco della Roggia dei mulini	872	Previsto progetto di rinaturazione del corso d'acqua
351		4865	
431		2850 + 2863	
900	Prato all'incrocio tra Via Sirana e Via Selva	316	Da PR è prevista la bretella di collegamento Via Sirana-Via Girella

2. Il Municipio concorda, di principio, con il fatto che sia importante riflettere su una gestione del verde che sia funzionale e non solo basata su criteri estetici.
3. Il Municipio, a seguito dell'interpellanza, ha incontrato due professionisti (Giorgio Benicchio e Alessandra Melucci) che si occupano di gestione di spazi verdi e di biodiversità. Da questi incontri è scaturita la volontà di provare a proporre sul territorio comunale alcune aiuole a "gestione differenziata" e di impegnarsi a considerare il tema della biodiversità nella gestione del verde comunale. Per questa implementazione si ritiene più efficace avvalersi di professionisti qualificati, lasciando, in un secondo tempo, alla squadra esterna il compito della manutenzione. Per quanto riguarda una formazione specifica, il municipio si riserva di valutare la questione in funzione del tipo di spazi che si andranno a creare e dei risultati delle prime "sperimentazioni". Il municipio ritiene comunque la questione formativa pertinente e ne terrà conto.

Gruppo Indipendenti e Socialisti

Lamone, 13 giugno 2022

Lodevole Municipio di Lamone  
Via al Casello 3  
6814 Lamone

---

**Interpellanza sul taglio alberi sul mappale n°355 a Lamone**

---

Egregi Signori Municipali,

con la presente, avvalendoci della facoltà concessaci dall'art. 66 della LOC e dal Regolamento comunale, ci permettiamo di interpellare il Municipio sul seguente tema.

Il taglio di 7/8 alberi di alto fusto sul mappale n°355 in zona Cassinee a Lamone ha lasciato senza parole molti di noi. Il vuoto che questi alberi lasciano nel paesaggio, già per altro molto urbanizzato, è enorme (vedi foto allegate). Chi aspetta il bus alla fermata Lamone - Cadempino direzione Lugano oggi cuoce sotto il sole: senza alberi niente più ombra e temperature che in quel punto salgono vertiginosamente a causa dell'asfalto presente ovunque.

Approfondendo la questione, e mediante una breve ricerca sul catasto di Lamone, si scopre che uno di questi alberi era oltretutto protetto. Con una richiesta all'ufficio del registro fondiario scopriamo poi che il terreno appartiene alla comunione ereditaria della famiglia Quadri, tra i quali figurano i titolari della ditta Giovanni Quadri SA. Rimaniamo basiti: ma com'è possibile che vengano tagliati così, in quattro e quattr'otto 7 alberi di alto fusto presenti da decenni, tra cui uniglio protetto? Com'è possibile che il titolare di un'impresa edile dello spessore della Giovanni Quadri non conosca i vincoli relativi alla protezione di alcuni alberi? E soprattutto, a cosa servirà questa superficie ormai spoglia?

Sulla base di quanto precede, ci permettiamo di porre al Municipio le seguenti domande:

Il Municipio era al corrente di questo taglio alberi? L'abbattimento degli alberi, ed in particolare deliglio protetto, era stato autorizzato?

Non avendo visto nessuna domanda di costruzione a proposito, quali sono i progetti previsti sul mappale che giustificano il taglio degli alberi?

Qualora l'abbattimento non fosse legale, quali sono le conseguenze per il proprietario del mappale?

Ringraziando per la cortese attenzione, porgiamo cordiali saluti.

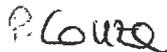
Matilde Ribolzi



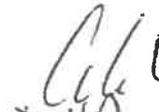
Silvana Bianchi Zocchi



Patricia Conza



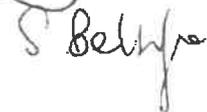
Vincenzo Calà



Magda Galli



Sandra Balsiger



Con alberi



Senza alberi



Lodevole Municipio di Lamone  
Via al Casello 3  
6814 Lamone

---

**Interpellanza sulla serata del 12 maggio 2022 in onore a Leo Leoni**

---

Egregi Signori Municipali,

con la presente, avvalendoci della facoltà concessaci dall'art. 66 della LOC e dal Regolamento comunale, ci permettiamo di interpellare il Municipio sul seguente tema.

Il 12 maggio 2022, è stata inaugurata la targa in onore ai 30 anni di carriera di Leo Leoni posizionata sotto il portico in Contrada degli Artisti. L'iniziativa è stata promossa dal Municipio di Lamone, che ha inoltre organizzato il rinfresco a seguito della cerimonia ufficiale e parzialmente finanziato l'operazione, come scritto su "Lamone informa" del 25 maggio.

Solo alcune persone, consiglieri comunali e pochi altri, erano informati dell'evento, mentre per la maggior parte dei cittadini, cerimonia e rinfresco sono stati tenuti "segreti" fino alla data dell'evento. Nessun articolo è infatti apparso su "Lamone informa" prima dell'evento né si sono viste locandine in paese, come invece si ha l'abitudine di vedere per qualsiasi attività organizzata dal Municipio o dalle associazioni presenti sul nostro territorio. I lettori del quotidiano "La Regione" di tutto il Canton Ticino, hanno potuto invece leggere in un trafiletto la programmazione dell'evento con data e orario della cerimonia.

Non poche persone sono rimaste deluse sentendosi escluse dalla bella festa di paese: scoprendo l'evento solo in seguito, passeggiando per le vie del nucleo il 12 maggio o udendo echi della serata. Un evento al quale invece hanno partecipato autorità cantonali, comunali, la RSI e altre personalità di spicco del nostro Cantone.

A nostro avviso, è stata persa l'occasione per organizzare una manifestazione che coinvolgesse tutti i cittadini che lo desideravano, per passare un bel momento di allegria condiviso dopo gli ultimi due anni piuttosto complicati, per incontrarci di nuovo e poter sorseggiare un bicchiere in compagnia.

Pensiamo inoltre che gli abitanti del nucleo avrebbero accettato i disagi in cambio di un bel momento di festa.

Partendo da queste considerazioni, ci permettiamo di porre al Municipio la seguente domanda:

- Il Municipio è consapevole del malcontento che ha suscitato in alcuni cittadini il sentirsi esclusi da un evento di tale ampiezza organizzato su suolo pubblico?

Ringraziando per la cortese attenzione, porgiamo cordiali saluti.

Matilde Ribolzi



Silvana Bianchi Zocchi



Patricia Conza



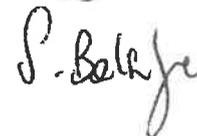
Vincenzo Calà



Magda Galli



Sandra Balsiger



RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 12/2022 ACCOMPAGNANTE IL  
BILANCIO PREVENTIVO DEL COMUNE DI LAMONE 2023

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La CdG si è riunita ed ha analizzato il messaggio in oggetto riguardante il preventivo 2023. Nonostante alcune variazioni tangibili come diminuzione dei salari e aumento dei costi energetici prende atto che si prospetta un disavanzo di CHF 295'222.

A carattere generale i singoli importi stimati non destano particolare preoccupazione in quanto sono in linea con l'anno precedente. Anche le voci più attuali, quali i costi energetici, non hanno subito un notevole scostamento beneficiando già di un grosso margine. Durante la nostra analisi del preventivo abbiamo posto alcune domande ai tecnici i quali ci hanno gentilmente risposto.

Ci permettiamo di segnalare, come anche evidenziato nel Messaggio 4/2022 riguardante il nuovo "Regolamento Comunale per l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile" che il credito stanziato a Preventivo, anche per il 2023, rimane invariato rispetto agli anni precedenti nell'attesa del termine del primo anno di erogazione dei diversi incentivi.

Considerato che tali aiuti vengono finanziati dal fondo FER, per migliorare l'immagine del Comune e aumentare la sensibilità della popolazione nei confronti di questi importanti temi, ci auguriamo che il regolamento venga adeguatamente promosso.

Per quanto attiene la scelta del moltiplicatore, in previsione dei numerosi e importanti investimenti con i quali il Comune è e sarà confrontato, la CdG si allinea con la proposta del Municipio di mantenerlo al 90%.

La CdG invita quindi a voler risolvere:

1. I conti preventivi del Comune per la gestione corrente e il conto investimenti per l'esercizio 2023 sono approvati.
2. Il fabbisogno da coprire mediante imposta comunale è stabilito in CHF 4'366'222.00
3. Il moltiplicatore politico è fissato al **90%** del gettito cantonale.

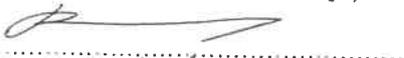
Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi



Presidente

Steven Bernasconi



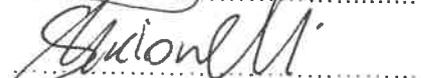
Commissario

Magda Galli Frigerio



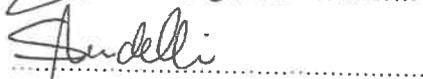
Commissario

Silvio Marcionelli



Commissario

Sara Rudelli



Commissario

Lamone, 28.11.2022

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 07/2022 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 51'696.00 PER L'ACQUISTO DI UN VEICOLO ELETTRICO PER LA SQUADRA  
ESTERNA

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della gestione (in seguito CdG) si è riunita per esaminare il messaggio in oggetto per gli aspetti di sua competenza, ed osserva quanto segue.

La richiesta di credito ci è giunta in maniera ufficiale a posteriori. Ci preme tuttavia precisare di essere stati tempestivamente informati dal Municipio e dal Segretario comunale della prevista spesa, prima che la stessa venisse effettuata. In questo modo ci è stato possibile ragguagliarci ed esprimere eventuali perplessità per tempo.

Non andando a valutare gli aspetti tecnici derivanti della scelta di un veicolo elettrico quale mezzo da lavoro per la squadra esterna, evidenziamo che grazie a questa scelta la spesa è interamente coperta dal fondo FER.

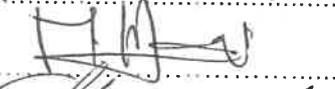
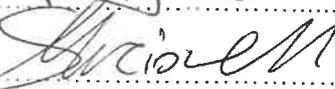
L'unica perplessità sorge in merito alla durata di vita del precedente veicolo e del tipo di guasto insorto, che lascia il dubbio di una manutenzione ordinaria non perfettamente eseguita.

Ci auguriamo che il nuovo veicolo, oltre a dare un'immagine più "green" al Comune, possa godere di lunga vita, beneficiando della dovuta manutenzione periodica.

Alla luce di quanto sopra esposto, invitiamo il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 51'696.00 per l'acquisto di un veicolo elettrico, Gastone Pick-UP pianale lungo, per la squadra esterna;
2. L'investimento è finanziato tramite il fondo FER.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 07.11.2022

**RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N.8/2022 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 60'000.00 PER L'ALLESTIMENTO DEL PROGRAMMA D'AZIONE COMUNALE  
(PAC) E PER L'ELABORAZIONE DEL COMPENDIO DELLO STATO DELL'URBANIZZAZIONE**

Gentili Signore,  
Egredi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione. Di seguito vengono riportate le osservazioni a riguardo.

#### Contestualizzazione

Modificando il Piano direttore, il Cantone ha creato le premesse affinché i Comuni – che sono i primi attori in materia di pianificazione – possano procedere a loro volta aggiornando le proprie politiche e gli strumenti di governo del territorio.

Ogni Comune è quindi chiamato ad agire per rendere possibile lo sviluppo centripeto di qualità tenendo conto del proprio contesto, come meglio indicato nella scheda R10 del Piano direttore.

L'Allestimento di un Programma d'azione comunale per lo sviluppo insediativo centripeto di qualità (PAC), permette di adempiere all'obbligo espresso nella scheda R6 del Piano direttore cantonale.

L'elaborazione del PAC si basa sulla conoscenza del territorio da parte dei politici e dei servizi tecnici dei Comuni, nonché sulle competenze dei diversi specialisti: pianificatori, architetti, paesaggisti ecc. Esso deve tener conto:

- del Piano direttore, in particolare sulle schede R1, R6, R10
- dei Programmi d'agglomerato consolidati pianificatoriamente nelle schede R/M2, R/M3, R/M4 e R/M5 del Piano direttore;
- di masterplan, studi urbanistici e altri studi di base settoriali o circoscritti a determinati comparti comunali o intercomunali.

Nota importante è che, contrariamente a quanto previsto per il Piano Regolatore comunale, il PAC è elaborato dal Municipio come documento proprio e orientativo e non è soggetto a procedure formali di legge.

A tal proposito l'Esecutivo deve soprattutto decidere in che misura e in quali modi coinvolgere il Consiglio comunale e, quindi, che valenza giuridicopolitica attribuire al PAC.

#### Contenuti e forma del PAC

Il PAC si presenta nella forma di rapporto scritto accompagnato da piani che illustrano le analisi, le strategie e le azioni, redatti a scale adeguate ai temi e viene strutturato in 3 parti fondamentali:

- Analisi e valutazione: delineazione del contesto ed acquisizione delle basi di progettazione;
- Strategie: definizione degli ambiti e degli aspetti sui quali intervenire;
- Azioni: pianificazione delle misure da mettere in atto.

La prima fase di Analisi ha lo scopo di valutare la situazione del territorio comunale e la pianificazione (Piano regolatore), nonché progetti esistenti a varie scale (Programmi

d'agglomerato, Piani direttori comunali, masterplan, ecc.) nell'ottica di individuare i luoghi e i temi che necessitano di azioni e interventi.

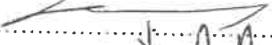
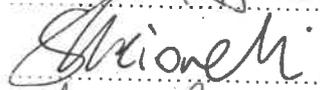
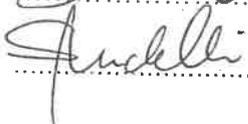
Visto quanto sopra, la CdG ha analizzato la richiesta di credito per l'allestimento del PAC di Lamone e la preavvisa in maniera favorevole, chiedendo all'Esecutivo di demandare la commessa ad uno studio di pianificazione differente da Planidea SA. Tale richiesta viene motivata proprio riprendendo lo scopo della fase di Analisi del nuovo PAC.

Essendo il PAC interconnesso ma non dipendente dal PR, il suo allestimento rappresenta la possibilità di verifica e controllo dei contenuti dello stesso. Cambiando quindi lo studio pianificatore, il credito speso per l'allestimento del PAC risulterebbe doppiamente proficuo.

In conclusione, la CdG si allinea con l'Esecutivo comunale, sottolineando l'importanza di avere un documento pianificatorio completo da utilizzare quale linea guida, ed invita quindi a voler risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 60'000.00 per la realizzazione del PAC e del compendio dello stato dell'urbanizzazione;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC;
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 28.11.2022

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 09/2022 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 210'000.00 PER IL PROGETTO SELVICOLTURALE PER LA CURA DEL BOSCO  
DI PROTEZIONE

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della gestione (in seguito CdG) si è riunita per esaminare il messaggio in oggetto per gli aspetti di sua competenza, ed osserva quanto segue.

Il bosco che attornia Lamone, da diversi anni versa in pessime condizioni, con parecchie piante neofite che si insediano sempre più. Inoltre, la mancanza di pulizia generale annulla il valore socio-naturalistico che potrebbe avere e soprattutto il suo ruolo di protezione del villaggio sottostante.

La CdG coglie dunque di buon grado un investimento atto a ripristinare la sua funzionalità, migliorare la mescolanza delle specie presenti e assicurare una gestione curabile del bosco.

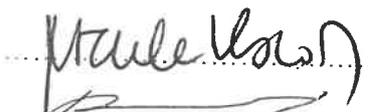
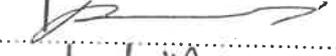
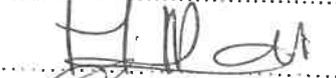
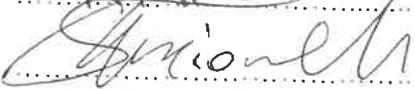
Dal profilo finanziario, va ricordato che l'intervento prevede un contributo cantonale pari all'80% della spesa.

Al fine di rendere l'investimento iniziale il più proficuo possibile, la CdG s'interroga sulla necessità di una manutenzione costante del bosco ripristinato. A tal proposito riteniamo opportuno richiedere allo studio Fürst & Associati SA di esprimere il proprio parere in merito e, se del caso, definire le lavorazioni periodiche da mettere in atto.

In relazione alle considerazioni sopra esposte, la CdG invita il Consiglio comunale a volersi allineare all'Esecutivo e a risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 210'000.00 per il progetto selvicolturale per la cura del bosco di protezione di Lamone;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC;
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 07.11.2022

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA RELATIVO AL MM N. 09/2022 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 210'000 PER IL PROGETTO SELVICOLTURALE PER LA CURA  
DEL BOSCO DI PROTEZIONE DI LAMONE**

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche in seguito (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La CE è consapevole dell'importanza del bosco di protezione e condivide il progetto d'intervento per la messa in sicurezza del bosco.

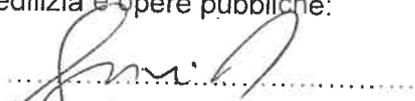
L'intervento, oltre a rendere più sicura la zona, aiuterà a ristabilire la biodiversità originaria andando a rimuovere le piante invasive neofite.

In base alle osservazioni sopracitate la CE risolve:

1. È concesso un credito di fr. 210'000 per il progetto selvicolturale per la cura del bosco di protezione di Lamone;
2. Il credito sarà caricato al conto investimento nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art.13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini



Presidente

Matilde Ribolzi



Commissario

Yvan Agosta



Commissario

Raffaele Bianchi



Commissario

Luca Demarta



Commissario

Lamone, 07.11.2022

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N.10/2022 CONCERNENTE  
L'ADOZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO ORGANICO COMUNALE (ROC) DEL COMUNE DI LAMONE

Gentili Signore;

Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare gli aspetti di sua competenza in merito al nuovo regolamento organico comunale (ROC).

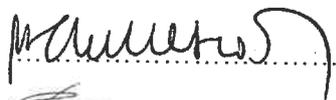
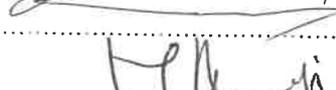
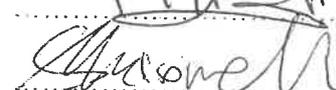
Si osserva un incremento delle indennità versate agli organi comunali oltre all'integrazione di un contributo economico versato ai partiti.

Il maggior costo annuo derivante dalle modifiche proposte è nell'ordine di grandezza di ca. CHF 25-30'000.- per anno. Sebbene la cifra sia ragguardevole, riteniamo sostenibile la proposta, in considerazione dell'impegno richiesto ai membri dell'Esecutivo. Così facendo gli emolumenti saranno adeguati e portati in linea con realtà simili alla nostra.

Per concludere la CdG avalla la proposta del Municipio di modifica del ROC ed invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. È approvato il nuovo Regolamento Organico Comunale di Lamone (ROC), articolo per articolo e nel suo complesso;
2. Il Regolamento entra in vigore con l'approvazione da parte della Sezione degli Enti locali;
3. Con l'entrata in vigore del presente regolamento è abrogato il Regolamento Comunale di Lamone del 14.04.2011 e sono abrogate le modifiche degli art. 6 cpv. 1, 23 cpv. 3 e 32 cpv. 1 del 12.05.2015, nonché ogni altra disposizione contraria ed incompatibile.

Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi		Presidente
Steven Bernasconi		Commissario
Magda Galli Frigerio		Commissario
Silvio Marcionelli		Commissario
Sara Rudelli		Commissario

Lamone, 28.11.2022

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI RELATIVO AL  
MESSAGGIO MUNICIPALE N. 10/2022 CONCERNENTE L'ADOZIONE DEL NUOVO  
REGOLAMENTO ORGANICO COMUNALE (ROC) DEL COMUNE DI LAMONE**

Gentili Signore,  
Egredi Signori Consiglieri,

la Commissione delle petizioni si è riunita e dopo aver visionato e discusso la documentazione approva l'adozione del nuovo Regolamento Organico Comunale (ROC) così come presentato.

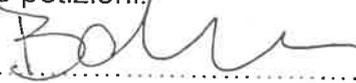
La maggior parte degli Articoli modificati sono la conseguenza di adeguamenti alle nuove disposizioni legali della LOC e dei suoi regolamenti, come pure di altre leggi cantonali.

Riteniamo che gli emolumenti previsti all'Art.53 sono proporzionati e si allineano con quelli corrisposti dai Comuni limitrofi di pari dimensione.

Inoltre, per quanto riguarda l'adozione del nuovo Articolo 54 sul finanziamento dei Partiti Politici riteniamo positivo l'incentivo per l'impegno a favore della cosa pubblica.

Per la Commissione delle petizioni:

Paola Balerna



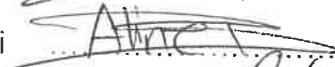
Presidente

Randy Brugnoli



Vice-Presidente

Aline Bernasconi



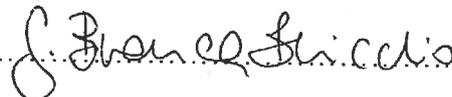
Segretaria

Vincenzo Calà



Commissario

Giovanna Branca Benicchio



Commissaria

Lamone, 21.11.2022

RAPPORTO COMMISSIONALE RELATIVO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N.11/2022 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 88'000.00 PER LA REALIZZAZIONE DI UN ACCESSO ALLA CAMERA ARDENTE  
PER DISABILI

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione della Gestione in seguito (CdG) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione e condivide la necessità di creare un accesso facilitato per disabili.

Ritiene anche che la costruzione di una rampa fissa, che non richiede manutenzioni particolari, sia preferibile alle varianti proposte in precedenza.

Con questa approvazione mettiamo termine ad un lungo iter procedurale.

In conclusione la CdG si allinea alla proposta del lodevole Municipio ed invita il Legislativo comunale a voler risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 88'000.00 per la realizzazione di un accesso alla camera ardente per disabili;
2. Il credito sarà caricato al conto investimenti nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC;
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

La CdG invita quindi a voler risolvere:

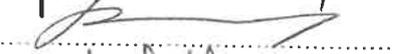
Per la Commissione della Gestione:

Michele Vescovi



Presidente

Steven Bernasconi



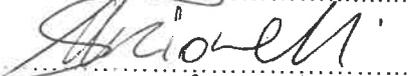
Commissario

Magda Galli Frigerio



Commissario

Silvio Marcionelli



Commissario

Sara Rudelli



Commissario

Lamone, 07.11.2022

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA RELATIVO AL MM N. 11/2022 CONCERNENTE LA  
RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 88'000 PER LA REALIZZAZIONE DI UN ACCESSO ALLA  
CAMERA ARDENTE PER DISABILI**

Gentili Signore,  
Egregi Signori Consiglieri,

La Commissione edilizia e opere pubbliche in seguito (CE) si è riunita per esaminare il messaggio municipale in questione.

La CE comprende la necessità di permettere a persone in carrozzina, con difficoltà motoria e con passeggini la possibilità di accedere senza difficoltà al famedio.

La proprietà intellettuale (PI) sulla costruzione obbliga a seguire le direttive poste dall'architetto Boschetti. Per questo è difficoltoso trovare soluzioni più economiche che soddisfino anche la stessa. Viste le difficoltà derivate dalla PI, invitiamo il Municipio a valutare attentamente concessioni future.

Rispetto alla soluzione con il "monta persone" (presentata con un primo MM) l'opera proposta ha il vantaggio di non necessitare di manutenzione.

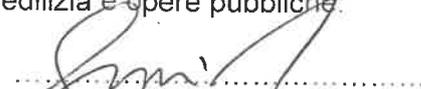
La rampa d'accesso terminerà nel passaggio attualmente realizzato con ghiaia, dal punto di vista della CE andrebbe considerata la realizzazione di un tratto (asfaltato o lastricato) che colleghi la rampa all'accesso ovest del cimitero. Si tratterebbe di un collegamento di circa 10m.

In base alle osservazioni sopracitate la CE risolve:

1. È concesso un credito di fr. 88'000 per la realizzazione di un accesso alla camera ardente per disabili;
2. Il credito sarà caricato al conto investimento nella relativa voce di competenza e ammortizzato a norma LOC.
3. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art.13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

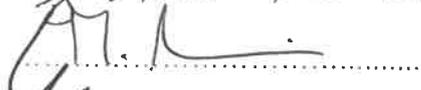
Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Matthias Gianini



Presidente

Matilde Ribolzi



Commissario

Yvan Agosta



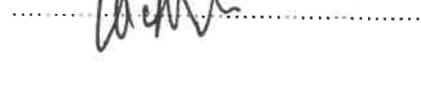
Commissario

Raffaele Bianchi



Commissario

Luca Demarta



Commissario

Lamone, 07.11.2022

Lodevole Municipio di Lamone  
Via al casello 3  
6814 Lamone

Lamone, 11.12.2022

## INTERPELLANZA

### Inquinamento luminoso e diminuzione dello spreco energetico

Onorevole Sig. Sindaco,  
Onorevoli Sig. Municipalì,

i sottoscritti Consiglieri comunali, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 66 LOC e dal Regolamento Comunale, presentano la seguente interpellanza.

L'inquinamento luminoso così come quello energetico sono temi più che attuali.

Dal nostro punto di vista sarebbe opportuno che vengano definite delle regole per tutte le attività presenti sul territorio. Per esempio: imporre di spegnere le insegne pubblicitarie in una determinata fascia oraria, regolamentare la posa di nuove insegne, chiedere lo spegnimento dell'illuminazione interna delle vetrine così come delle facciate durante il periodo notturno, eccetera.

Per questo motivo ci sentiamo di porre le seguenti domande:

1. Il Municipio è interessato ad allestire un'ordinanza comunale dedicata a questo tema?
2. Se sì, in quanto tempo potrebbe venir applicata?

In allegato all'interpellanza "ORDINANZA MUNICIPALE PER LA PREVENZIONE DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO E LA DIMINUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI" del Comune di Manno, la medesima potrebbe venir presa come base di lavoro.

Ringraziamo per la cortese attenzione

Con la massima stima

Bianchi Raffaele (Lega+UDC)



Nicola Simonetti  


AGOSTA YUAN  


Steven Benascorini  


Silvio Marcionelli (PLC)  


NICOLA GATTI  


Randy Bruquati  




2 febbraio 2021

**ORDINANZA MUNICIPALE  
PER LA PREVENZIONE DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO  
E LA DIMINUIZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI**

Il Municipio di Manno,

**premesse**

- che la promozione di un'illuminazione efficace ed efficiente (illuminare solo ciò che si intende o è necessario illuminare minimizzando il consumo energetico e gli impatti negativi sull'ambiente) è l'obiettivo delle "Raccomandazioni per la prevenzione delle emissioni luminose" (UFAM, 2005);
- che la mancanza di pianificazione e controllo dell'illuminazione pubblica e privata esterna può determinare uno spreco di energia e una ridotta efficienza del servizio;
- che un'errata progettazione e/o installazione di impianti di illuminazione può causare effetti di abbagliamento ottico per gli automobilisti con pregiudizio della sicurezza, disturbi psico-fisici per quei cittadini i quali all'interno delle abitazioni subiscono gli effetti dell'illuminazione esterna (effetti ambientali negativi);
- che per risolvere le problematiche di cui sopra occorre una razionalizzazione degli impianti di illuminazione esterni sia pubblici che privati finalizzata:
  - a) al contenimento del consumo energetico;
  - b) al miglioramento dell'illuminazione secondo i principi di reale fruizione ed effettiva necessità;
  - c) alla limitazione degli effetti ambientali;

**richiamati**

- la Legge federale della natura e del paesaggio (LPN) artt. 1, 3, 18 e 20 cpv. 1;
- la Legge federale sulla protezione dell'ambiente (LPAmb) artt. 1, 7 cpv. 1, 4, 11, 12 e 14;
- la Legge federale sulla caccia e la protezione dei mammiferi e degli uccelli selvatici (LPC), artt. 1 cpv. 1 e 7 cpv. 4;
- la Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) artt. 1 e 3;
- l'Ordinanza sulla segnaletica stradale (RS) art. 6 cpv. 1 nuova cifra 12;
- il Regolamento comunale per la prevenzione dell'inquinamento luminoso e la diminuzione dei consumi energetici del 16 dicembre 2019;
- gli artt. 192 della Legge organica comunale (LOC) del 10 marzo 1987 e 44 del Regolamento di applicazione della LOC (RALOC);

con risoluzione municipale 46 del 1. febbraio 2021, stabilisce quanto segue.

## **Art. 1 Finalità**

<sup>1</sup> La presente ordinanza disciplina gli impianti di illuminazione esterna esistenti, futuri, pubblici e privati con particolare riferimento alla riduzione dei consumi elettrici e degli effetti ambientali negativi.

<sup>2</sup> Sono soggetti alla presente Ordinanza i proprietari privati e pubblici, gestori o responsabili di edifici o impianti per i quali è necessario o si richiede un impianto di illuminazione esterna.

## **Art. 2 Definizioni**

<sup>1</sup> Impianto di illuminazione esterna: qualunque impianto atto all'illuminazione notturna di aree, monumenti, edifici o oggetti e manufatti posti all'esterno degli edifici.

<sup>2</sup> Impianto esistente: impianto che al momento dell'entrata in vigore della presente ordinanza ha già ottenuto tutte le necessarie autorizzazioni alla sua realizzazione, oppure è in fase di esecuzione, o già portato a termine.

<sup>3</sup> Impianto nuovo: impianto che al momento dell'entrata in vigore della presente ordinanza non ha ancora ottenuto tutte le necessarie approvazioni alla sua realizzazione, oppure è ancora in corso la pratica di autorizzazione.

<sup>4</sup> Impianto a ridotto consumo energetico: impianto di illuminazione dotato di lampade con la più alta efficienza energetica in relazione allo stato della tecnologia.

## **Art. 3 Impianti nuovi**

<sup>1</sup> Sul territorio comunale è vietata la posa e l'installazione di skybeamer o fasci di luci fisse o roteanti di qualsiasi tipo.

<sup>2</sup> Tutti gli impianti di illuminazione esterna devono essere progettati ed eseguiti in modo da risultare non inquinanti e a ridotto consumo energetico.

Insegne pubblicitarie e impianti particolari devono essere notificati al Municipio. Le misure specifiche previste a tutela delle immissioni luminose vanno definite nell'ambito della procedura di autorizzazione.

<sup>3</sup> L'illuminazione delle insegne non dotate di luce propria deve essere realizzata dall'alto verso il basso. Per tutti i tipi di insegne luminose che non hanno un indispensabile uso notturno si deve prevedere uno spegnimento o una riduzione della potenza impiegata dalle ore 23:00 alle ore 06:00.

<sup>4</sup> Per l'illuminazione di edifici di particolare valore architettonico, monumenti storici, sculture, ecc. devono pure essere privilegiati sistemi di luminosità dall'alto verso il basso, provvedendo allo spegnimento parziale o totale, o alla diminuzione di potenza impiegata dalle ore 23:00 alle ore 06:00.

<sup>5</sup> È concessa una deroga per le sorgenti di luce collocate in zone esterne coperte (quindi non inquinanti) quali portici, sottopassaggi, gallerie ecc.

<sup>6</sup> È concessa facoltà al Comune, per un numero massimo di 30 giorni all'anno, di concedere deroga agli orari di spegnimento, o riduzione del flusso luminoso, in occasione di festività legalmente riconosciute, o di feste particolari ma comunque autorizzate dall'Amministrazione comunale.

## **Art. 4 Impianti esistenti**

<sup>1</sup> Per tutti i tipi di insegne luminose esistenti che non hanno un indispensabile uso notturno si deve prevedere uno spegnimento o una riduzione della potenza impiegata dalle ore 23:00 alle ore 06:00; l'adeguamento dell'impianto deve in ogni caso avvenire entro un termine di due anni dall'entrata in vigore della presente ordinanza.

<sup>2</sup> In caso di manutenzione straordinaria, gli impianti di illuminazione esterna già esistenti sono considerati impianti nuovi e devono essere conformi alla presente ordinanza.

**Art. 5 Sanzioni**

Eventuali trasgressioni alla presente ordinanza saranno punite, conformemente all'art. 7 del Regolamento comunale per la prevenzione dell'inquinamento luminoso e la diminuzione dei consumi energetici, che prevede multe fino ad un importo massimo di fr. 10'000.--.

**Art. 6 Entrata in vigore**

La presente ordinanza entra in vigore il 1. marzo 2021.

**Art. 7 Termini e rimedi giuridici**

Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione.

La presente ordinanza viene pubblicata all'albo comunale per un periodo di 30 giorni a partire dal 5 febbraio 2021.

Il Sindaco  
  
Giorgio Rossi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario  
  
Paolo Vezzoli

## INTERPELLANZA

Lamone, 8 dicembre 2022

Signori Sindaco e Municipali,

con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC) ci permettiamo d'interpellare il Municipio sul seguente aspetto.

Il Regolamento comunale per l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile è stato approvato dal Consiglio comunale in data 13 giugno 2022 ed è previsto che entri in vigore il 1° gennaio 2023.

Il Municipio ha adottato l'Ordinanza relativa in data 29 novembre 2022 prevedendo all'art. 13 degli incentivi in favore della mobilità sostenibile in ambito di trasporto pubblico, tralasciando la fascia dei lavoratori e prevedendo degli importi massimi per le altre fasce d'età relativamente bassi.

**Chiediamo all'Esecutivo** d'incentivare la mobilità sostenibile includendo tutte le fasce della popolazione (inclusa anche la fascia dei lavoratori), tenendo conto che l'obiettivo è quello di promuovere il trasporto pubblico tra tutte le fasce d'età della popolazione, al fine che il traffico sulle strade sia meno intenso e bloccato.

**Chiediamo pure all'Esecutivo** di rivalutare gli importi massimi già previsti per gli studenti e gli apprendisti fino al compimento del 25° anno d'età e per persone in età AVS e beneficiari AI.

Ringraziando per la collaborazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

~~Il Gruppo GCL:~~

J. Franzese  
J. Franzese

Anna Baricani

Anna Baricani

U. M.

M. L.

Reano

Reano

Simone Nobile

Simone Nobile

P. Baricani

M. L.

M. L.

Lodevole  
Municipio del Comune di  
6814 Lamone

Lamone, 12 dicembre 2022

**Interpellanza sulla costruzione della nuova scuola dell'infanzia.**

Egregio Signor Sindaco,  
Egregi Signori Municipalì,

Con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC) ci permettiamo d'interpellare il Municipio sul seguente aspetto.

Il progetto della nuova scuola dell'infanzia prevede serramenti realizzati interamente in legno. L'opzione legno interno e metallo termolaccato esterno consentirebbe una maggiore durata nel tempo e una minore manutenzione. Il legno a lungo andare è soggetto a deformazione.

- Il Municipio è consapevole che facendo i serramenti unicamente in legno andrà incontro a problemi di manutenzione costante?

Visti i trascorsi per altre opere pubbliche, il Municipio ha già chiarito la relazione contrattuale con l'architetto per quanto concerne la proprietà intellettuale?

Il Municipio ha ancora margine di discussione in tal senso?

Ringraziando per la collaborazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Gruppo GCL

Francesco