



**MUNICIPIO DI LAMONE**  
**6814 LAMONE**

6814 Lamone, 15 febbraio 2021

**MESSAGGIO MUNICIPALE N. 04/2021 ACCOMPAGNANTE LA RICHIESTA DI  
APPROVAZIONE DI UN AMMORTAMENTO SUPPLEMENTARE DI FR. 800'000 A  
CARICO DELLA GESTIONE 2020**

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri,

il consuntivo per l'anno 2020 chiude con un risultato nettamente migliore rispetto a quanto previsto a preventivo. Questa felice situazione è la conseguenza di una serie di eventi che erano difficilmente prevedibili al momento dell'allestimento del preventivo.

Nel corso del 2020 l'ufficio tassazione delle persone giuridiche ha emesso diverse notifiche di tassazione relative agli esercizi 2015-2018, ciò che ha portato la valutazione delle sopravvenienze a fine 2020 a circa 1.2 mio di franchi. Questa favorevole circostanza è da ricondurre essenzialmente a migliori risultati registrati da alcune società rispetto agli anni precedenti, ciò che ha portato ad un aumento importante degli utili e di conseguenza delle imposte. Segnaliamo che purtroppo queste persone giuridiche non hanno più sede nel nostro Comune.

Ricordiamo che a titolo prudenziale, nella stima del gettito delle persone giuridiche per l'anno di competenza, si è sempre preso in considerazione l'ammontare delle richieste di acconto emesse (calcolate sull'ultima tassazione nota) e rispettivamente pagate.

Senza l'adozione di provvedimenti particolari queste maggiori entrate comporteranno un importante avanzo d'esercizio per l'anno 2020, che si tramuterà in un ulteriore aumento del capitale proprio.

Il Municipio, tenuto conto della situazione finanziaria e delle incognite previste per il futuro, come pure degli importanti investimenti previsti nei prossimi anni, ritiene opportuno procedere all'aggiornamento del preventivo 2020 con la registrazione di un ammortamento supplementare di fr. 800'000.00.

L'entità dell'ammortamento straordinario è stata stabilita tenendo conto del volume degli investimenti netti realizzati nel 2020, del valore della sostanza ammortizzabile e degli scostamenti tra le previsioni di preventivo e di consuntivo per l'esercizio 2020.

Tecnicamente l'operazione proposta consiste in un ammortamento straordinario di fr. 800'000 sulle posizioni indicate nella tabella seguente, con contropartita di pari importo sulla voce "Ammortamento supplementari" al capitolo 9 "Finanze e imposte".

Le conseguenze di queste operazioni contabili sono le seguenti:

1. il valore a bilancio delle diverse posizioni sarà aggiornato secondo la tabella seguente:

CONTO	BENI	valore contabile al 01.01.2020	investimenti anno 2020		valore contabile prima di amm. 31.12.2020	ammortamenti anno 2020			valore contabile finale al 31.12.2020
			uscite	entrate		tasso	ordinari	straord.	
	<i>Opere del genio</i>								
141.01	Marciapiedi e aree stradali	1'180'300.00	81'282.30	6'937.00	1'254'645.30	12%	141'645.30	400'000.00	713'000.00
143.01	Immobili comunali	1'722'700.00	200'145.20		1'922'845.20	8%	137'845.20	400'000.00	1'385'000.00

2. il risultato d'esercizio previsto per il 2020 risulterà ridotto per un importo pari a fr. 800'000;
3. la riduzione della sostanza ammortizzabile avrà quale conseguenza la riduzione dell'onere per ammortamenti ordinari nel prossimo anno (calcolato con i tassi d'ammortamento previsti per il 2020) di fr. 80'000.00.

Sulla base delle previsioni e delle informazioni in suo possesso, il Municipio reputa che quest'operazione conferisca ulteriore solidità finanziaria al nostro Comune, che godrà così di nuovi spazi finanziari per il prossimo futuro, in vista degli importanti investimenti previsti a breve e medio termine, come pure delle incognite legate all'evoluzione del gettito causa pandemia. A titolo indicativo segnaliamo che alla fine dell'anno la sostanza ammortizzabile residua, dopo la contabilizzazione dell'ammortamento straordinario, si fisserà a circa 5 mio di franchi.

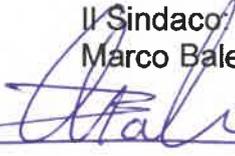
## Conclusioni

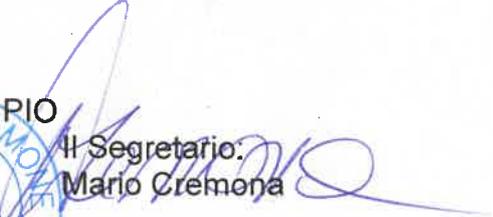
Per le ragioni e motivazioni qui indicate, restando a vostra disposizione qualora vi occorressero altre informazioni, v'invitiamo a voler

### **RISOLVERE:**

1. È approvato un ammortamento straordinario di fr. 800'000 a carico del conto consuntivo 2020 del Comune sulle voci indicate nella tabella precedente.
2. L'ammortamento di cui al punto precedente sarà registrato nel conto 990.332.01.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:   
Marco Balerna

Il Segretario:   
Mario Cremona



*Va alla Commissione della gestione*

**Approvato dal Municipio con ris. mun. n. 5457 del 15.02.2021.**